

I. ZONAS PRIVADA

HALL DE ENTRADA	Pavimentos	Pavimento flutuante com padrão tipo carvalho ou equivalente.
SALAS		
QUARTOS	Paredes	Paredes em gesso cartonado com pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
	Tetos	Teto falso em gesso cartonado com pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
COZINHA	Pavimentos	Pavimento flutuante com padrão tipo carvalho ou equivalente.
	Paredes	Paredes em gesso cartonado com pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
	Tetos	Teto falso em gesso cartonado com pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
	Equipamentos	- Móveis com frentes em lacado com acabamento em cor lisa mate e termolaminado com padrão tipo carvalho; interior em laminado em cor lisa; - Bancada em quartzito compacto; - Equipamentos integrados da marca "Bosch" ou equivalente: - Combinado (frigorífico + congelador); - Máquina de Lavar Louça embutido; - Placa de Indução e Exaustor; - Forno; - Micro-ondas; - Máquina de lavar roupa (armário exterior).
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	Pavimentos	Mosaico porcelânico retificado.
	Paredes	Revestimento em mosaico porcelânico retificado e gesso cartonado de pintura na cor branca tipo CIN ou equivalente.
	Tetos	Teto falso em gesso cartonado e/ou estuque com pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
	Equipamentos Sanitários	- Sanita rimless suspensa; - Autoclismos embutidos na parede; - Lavatório encastrado em móvel laminado suspenso com acabamento tipo carvalho ou equivalente;

		- Torneira de Misturadora de alavanca simples com acabamento de cor preto; - Espelho retro iluminado com LED; - Base de duche de pousar com superfície texturada e efeito antiderrapante de cor banco, tipo “Sanitana Rocks” ou equivalente; - Duche de coluna com monocomando, incluindo chuveiro de mão, com acabamento de cor preto; - Divisória em vidro temperado.
CARPINTARIAS	Armários e Roupeiros	Frentes em acabamento lacado com interiores em melamina têxtil ou equivalente.
	Portas Interiores	Portas em acabamento lacado com dobradiças ocultas.
	Portas de Segurança	Compostas por um monobloco de aço (blindada), com fechaduras de alta segurança multiponto.
EQUIPAMENTOS	Águas Quentes Sanitárias	Bomba de Calor Midea ou equivalente.
SALA QUARTOS	Climatização	Ar condicionado multi-split Midea ou equivalente.

II. ZONAS COMUNS

ACESSOS COMUNS	Pavimentos	Mosaico porcelânico retificado.
	Paredes	Pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
	Tetos	- Teto falso em gesso cartonado Glasroc X ou equivalente; - Pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
ESTACIONAMENTO	Pavimentos	Betão afagado e pintura de sinalização dos lugares de estacionamento.
	Paredes	Pintura de sinalização com tinta de revestimento acrílico de alta resistência e qualidade.
	Tetos	Betão aparente.
FACHADA	Solução de Fachada	Barramento com pintura acrílica CIN ou equivalente.
	Terraço / Varandas e Pátios	Pavimento apoiado cerâmico ou equivalente.
	Vãos Exteriores	Caixilharia com perfilaria de alumínio com corte térmico e vidro duplo.
ÁREAS TÉCNICAS, (PISOS ABAIXO DO SOLO)	Pavimentos	Mosaico porcelânico.
	Paredes	Pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
	Tetos	Betão aparente.
ÁTRIOS DE ELEVADORES (PISOS ABAIXO DO SOLO)	Pavimentos	Mosaico porcelânico retificado.
	Paredes	Pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
	Tetos	Pintura na cor branca da CIN ou equivalente.
PISCINA	Piscina	Revestimento em pastilhas ou equivalente.
	Pavimentos	Mosaico antiderrapante de acabamento cerâmico ou equivalente.
	Balneário	Sanita com autoclismo

Todos os materiais, acabamentos e equipamentos descritos neste mapa são suscetíveis de ser ajustados / alterados, designadamente por exigências de ordem técnica, legal, arquitetónica, comercial ou de aprovisionamento, bem como por imposição das entidades licenciadoras ou por necessidades de compatibilização entre os projetos de execução de arquitetura e das especialidades sem que contudo, estes ajustamentos / alterações, tenham implicações no nível de qualidade dos materiais, acabamentos e equipamentos previstos neste mapa.

-
- Lavatório encastrado em móvel suspenso de acabamento laminado com padrão tipo carvalho ou equivalente;
 - Torneira misturadora.
-



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497