

# EMPREENDIMENTO GALAXY 7

## MAPA DE ACABAMENTOS

### Estrutura

Estrutura em betão armado

### Fachada e Caixilharia

Fachada em sistema ETICS (capoto) 6 cm

Revestimento cerâmico TECHLAM (ou equivalente) em diversas zonas da fachada

Caixilharia Marca CORTIZO Serie COR70 CE e COR-4900 (ou equivalente)

Vidro PLANITHERM 4S 6mm + 16 ALU + 44.1 mm incolor

Guardas em aço

Porta entrada com o mesmo acabamento que a caixilharia

### Equipamento Técnico

Instalação de ar condicionado marca LG (ou equivalente)

Instalação de sistema de aquecimento de água com bomba de calor

### Carpintarias

Carpintaria interior em MDF lacado à cor branco, incluindo portas, apainelados, ripados e rodapés

Roupeiros de abrir em MDF lacado a branco, com interior em melamina linho

Móvel de instalação sanitária em termolaminado com lavatório de pousar

### Pavimentos

Isolamento térmico/acústico a ruídos de percussão de pavimentos tipo "Danosa impactodan 5"

Quartos, sala e corredores em Pavimento Flutuante Vinílico

Instalações sanitárias: Revestimento cerâmico "60X120"

Cozinha: Revestimento cerâmico "60X60" ou Pavimento Flutuante Vinílico

# EMPREENDIMENTO GALAXY 7

## MAPA DE ACABAMENTOS

### Paredes interiores

Instalações sanitárias: Revestimento cerâmico "120X60"  
lados, com estrutura dupla e isolamento de 6 cm (lã de rocha) pintado à cor  
branco

### Tetos interiores

Instalações sanitárias e cozinha: Gesso cartonado hidrófugo com isolamento de 6  
cm (lã de rocha) pintado à cor branco  
Quartos, sala e corredores: Gesso cartonado com isolamento de 6 cm (lã de  
rocha) pintado à cor branco  
Sancas para cortinas

### Paredes interiores entre frações

Parede em bloco isolónico 20 cm + estrutura metálica + lã de rocha 6 cm + placa  
de gesso cartonado BA15

### Cobertura

Cobertura com revestimento de telas asfálticas 4kg + 3kg  
Isolamento térmico 8 cm  
Proteção com manta geotêxtil e camada de godo lavado

### Especificações Instalações sanitárias

Sanitários suspensos marca Valadares Série TWO (ou equivalente)  
Lavatório de pousar marca Valadares (ou equivalente)  
Misturadoras IMEX (ou equivalente)  
Base de duche em fibra de baixo perfil  
Banheira Sanitana em fibra (ou equivalente)  
Toalheiros elétricos

# EMPREENDIMENTO GALAXY 7

## MAPA DE ACABAMENTOS

### Cozinha

Armários em lacado branco

Tampo bancada + backsplash em SILESTONE (Grupo 1) ou granito

Península (sem móveis inferiores) com revestimento SILESTONE (Grupo 1) ou granito

Eletrodomésticos "TEKA" ou equivalente (Placa, Forno, Micro-ondas, Máquina de lavar loiça e Frigorífico Combinado)

- Placa vitrocerâmica "TEKA TZ 6415" (ou equivalente)
- Forno multifunções "HSB635" (ou equivalente)
- Frigorífico combinado "TEKA RBF43330 FI EU No frost" (ou equivalente)
- Microondas "TEKA MS 620 BIH" (ou equivalente)
- Máquina de lavar loiça "TEKA DFI 46700" (ou equivalente)
- Exaustor "TEKA TL9310" (ou equivalente)
- Pio quadrado em inox

### Eletricidade e telecomunicações

Quadro ITED "Hager" (ou equivalente)

Aparelhagem elétrica da marca Efapel Quadro 45 (ou equivalente)

Iluminação através de projetores redondos encastrados, com lâmpada LED GU10 (ou equivalente)

Sistema de videoporteiro

Fibra ótica

Domótica para abertura de estores e ativação do AC

---

**NOTA:** A Promotora reserva-se no direito de fazer alterações, sem aviso prévio, ao presente mapa de acabamentos, desde que os materiais substitutos garantam uma qualidade equivalente à daqueles que aqui estão contemplados.