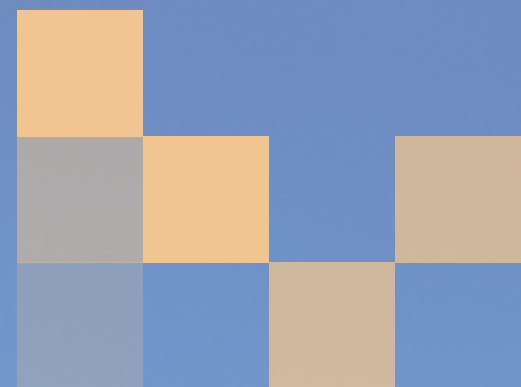




EMPREENDIMENTO LAETITIA LIVING



mediação imobiliária:



IMOGALÁXIA®
REAL ESTATE

Arquitectura:



Construção:



ÍNDICE

LOCALIZAÇÃO página 4

EMPREENDIMENTO página 5

ARQUITECTURA E EXTERIOR página 6

NÚMEROS E IMPLANTAÇÃO página 13

FRAÇÃO TIPO página 14

AMBIENTES INTERIORES página 15

MAPA DE ACABAMENTOS página 21

IDENTIFICAÇÃO DAS FRAÇÕES página 22, 24, 26, 28, 30, 32

QUADRO DE ÁREAS página 23, 25, 27, 29, 31, 33

LOCALIZAÇÃO



Situado na Estrada da Circunvalação, o Empreendimento Laetitia Living beneficia de uma localização estratégica que combina mobilidade, conveniência e qualidade de vida. Integrado numa zona em crescimento, o empreendimento está rodeado por comércio, serviços e uma rede de transportes públicos eficiente, proporcionando fácil acesso a diferentes pontos da cidade.

A proximidade a instituições de ensino, centros de investigação e polos de inovação reforça o seu potencial como um espaço moderno e funcional para quem valoriza a ligação a um ambiente urbano dinâmico e em constante evolução.

Com ligações diretas a importantes eixos viários e opções de transporte público a curta distância, o Empreendimento Laetitia Living garante deslocações rápidas e eficientes dentro e fora do Porto.

Ligações Regionais e Internacionais:

- 15 min. de carro – Aeroporto Francisco Sá Carneiro
 - Acesso direto à VCI, assegurando conexões rápidas às autoestradas A1 (Porto-Lisboa) e A3 (Porto-Braga)
- Acessibilidades e Transportes

Ligações Locais:

- 10 min. a pé – Estação de metro do Pólo Universitário
- 2 min. a pé – Paragem de autocarro do Amial

Com uma localização pensada para otimizar a mobilidade e a proximidade a pontos estratégicos da cidade, o Empreendimento Laetitia Living representa uma solução ideal para quem procura conforto, acessibilidade e uma forte ligação ao tecido urbano.



O EMPREENDIMENTO

Desenvolvido pelo prestigiado gabinete de arquitetura VHM, o Empreendimento Laetitia Living destaca-se pela sua identidade arquitetônica contemporânea, onde a harmonia entre forma, função e materialidade resulta num edifício de grande qualidade e sofisticação.

O alçado principal apresenta um cuidadoso jogo de cheios e vazios, conferindo profundidade e dinamismo à fachada. As varandas e vãos criam uma cadência visual que se equilibra com a solidez dos elementos revestidos em cerâmica de tom natural e quente, proporcionando uma presença marcante e intemporal. As lajes de betão aparente reforçam a expressão arquitetônica, acrescentando caráter e autenticidade ao conjunto.



Cada apartamento dispõe de uma varanda, promovendo uma forte ligação entre o interior e o exterior. Este elemento arquitetónico amplifica a entrada de luz natural, valoriza as vistas e oferece um espaço adicional de lazer e bem-estar, refletindo a importância do conforto na conceção do projeto.

O Empreendimento Laetitia Living representa um padrão elevado de qualidade arquitetónica, onde o design, a durabilidade e a funcionalidade se unem para criar um ambiente residencial distinto. A integração de uma zona verde envolvente complementa a experiência urbana, proporcionando espaços ao ar livre que favorecem o convívio e a qualidade de vida dos residentes.

Mais do que um edifício, o Empreendimento Laetitia Living é um exemplo de arquitetura pensada para o futuro, combinando elegância, inovação e uma localização estratégica para oferecer um novo patamar de habitação urbana.

ARQUITECTURA E EXTERIOR



ARQUITECTURA E EXTERIOR



ARQUITECTURA E EXTERIOR



ARQUITECTURA E EXTERIOR



ARQUITECTURA E EXTERIOR



ARQUITECTURA E EXTERIOR



ARQUITECTURA E EXTERIOR



NÚMEROS E IMPLANTAÇÃO

- 147 UNIDADES TIPOLOGIA T0
- 3 UNIDADES TIPOLOGIA T1
- 149 LUGARES ESTACIONAMENTO
- 5 PISOS ACIMA DO SOLO
- 3 PISOS DE CAVE



ORIENTAÇÃO

IMPLANTAÇÃO DO
EMPREENDIMENTO

ZONA VERDE

ACESSO AUTOMÓVEL E PEDONAL

ESTRADA DA CIRCUNVALAÇÃO



FRAÇÃO TIPO

T0 – Funcionalidade e Conforto

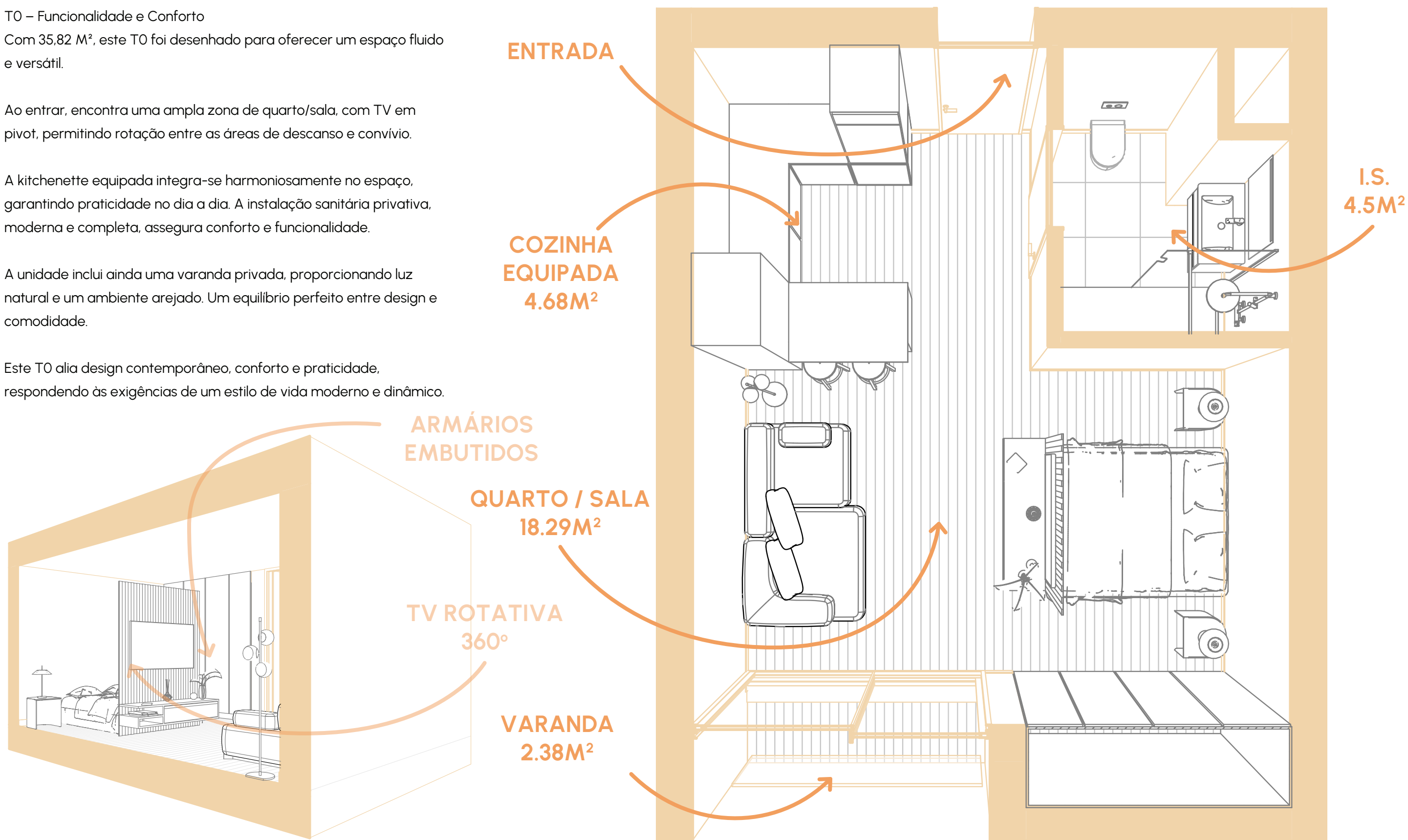
Com 35,82 M², este T0 foi desenhado para oferecer um espaço fluido e versátil.

Ao entrar, encontra uma ampla zona de quarto/sala, com TV em pivot, permitindo rotação entre as áreas de descanso e convívio.

A kitchenette equipada integra-se harmoniosamente no espaço, garantindo praticidade no dia a dia. A instalação sanitária privativa, moderna e completa, assegura conforto e funcionalidade.

A unidade inclui ainda uma varanda privada, proporcionando luz natural e um ambiente arejado. Um equilíbrio perfeito entre design e comodidade.

Este T0 alia design contemporâneo, conforto e praticidade, respondendo às exigências de um estilo de vida moderno e dinâmico.



AMBIENTES INTERIORES



FRAÇÃO TIPO
TIPOLOGIA T0

ZONA DE ESTAR

AMBIENTES INTERIORES



FRAÇÃO TIPO
TIPOLOGIA T0

QUARTO

AMBIENTES INTERIORES



FRAÇÃO TIPO
TIPOLOGIA T0

ZONA DE ESTAR

AMBIENTES INTERIORES



FRAÇÃO TIPO
TIPOLOGIA T0

COZINHA

AMBIENTES INTERIORES



FRAÇÃO TIPO
TIPOLOGIA T0

INSTALAÇÕES
SANITÁRIAS

AMBIENTES INTERIORES



FRAÇÃO TIPO
TIPOLOGIA T0

INSTALAÇÕES
SANITÁRIAS

MAPA DE ACABAMENTOS

FACHADA

SISTEMA ETICS

- SISTEMA DE ISOLAMENTO TÉRMICO PELO EXTERIOR (EPS)
- CAIXILHARIA
- VÃOS EM CAIXILHARIA DE ALUMÍNIO COM RUTURA TÉRMICA
- E ACABAMENTO LACADO À COR RAL A DEFINIR
- REVESTIMENTO
- EMBASAMENTO EM BETÃO À VISTA E FACHADA EM SISTEMA ETICS GRÃO MÉDIO EM COM CLARA

ÁREAS COMUNS

ENTRADA DO EMPREENDIMENTO

- APAINELADOS EM TERMOLAMINADO
- PINTURA COM TINTA DE COR BRANCA
- PAVIMENTO EM GRÉS PORCELÂNICO

ESTACIONAMENTO

- PORTÃO DE GARAGEM AUTOMÁTICO COM COMANDO À DISTÂNCIA
- PAVIMENTO EM BETÃO AFAGADO
- PAREDES COM PINTURA A ESMALTE AQUOSO ACETINADO SOBRE REBOCO

ÁREA COMUNS

- PORTAS METÁLICAS COM ACABAMENTO LACADO A BRANCO
- PAREDES PINTADAS

ÁREAS EXTERIORES

- ÁREA AJARDINADA COM REGA E ARBORIZAÇÃO RESISTENTE
- PASSEIOS EM PAVET
- ARRUAMENTOS EM BETUMINOSO

FRAÇÕES

SALA / QUARTO

TETOS

- TETO FALSO EM GESSO CARTONADO COM SANCA PARA CORTINADO
- PINTURA COM TINTA BRANCA

PAVIMENTO

- PAVIMENTO VINÍLICO SPC FLUTUANTE ACABAMENTO CARVALHO

PAREDES

- PINTURA COM TINTA BRANCA

CARPINTARIA

- EXTERIOR EM TERMOLAMINADO
- INTERIOR ME PAINEL MELAMINA

COZINHA

TETOS

- TETO FALSO EM GESSO CARTONADO
- PINTURA COM TINTA BRANCA

PAVIMENTO

- PAVIMENTO VINÍLICO SPC FLUTUANTE ACABAMENTO CARVALHO

BANCADAS E ARMÁRIOS

- ARMÁRIO EM TERMOLAMINADO
- INTERIOR DOS ARMÁRIOS EM PAINEL DE MELAMINA
- BANCADA EM COMPATO MONOCHROME OU SIMILAR

EQUIPAMENTO

- PLACA DE INDUÇÃO, FORNO, EXAUSTOR CENTRALIZADO, FRIGORÍFICO COMBINADO DE ENCASTRAR

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

PAVIMENTO

- PAVIMENTO EM GRÉS PORCELÂNICO

REVESTIMENTO

- REVESTIMENTO EM GRÉS PORCELÂNICO
- PINTURA COM TINTA BRANCA

TETOS

- TETO FALSO EM GESSO CARTONADO
- PINTURA COM TINTA BRANCA

BANCADAS E ARMÁRIOS

- LAVATÓRIO DE ENCASTRAR
- TORNEIRAS MISTURADORA COM ACABAMENTO PRETO
- MÓVEL DE LAVATÓRIO BRANCO

EQUIPAMENTO

- SANITA SUSPENSA
- AUTOCLISMO EMBUTIDO NA PAREDE
- BASE DE DUCHE DE CARGA MINERAL BRANCA
- DIVISÓRIA DE DUCHE COM FRIISO PRETO
- ESPELHO
- MISTURADORA E TORNEIRAS COM ACABAMENTO PRETO

CLIMATIZAÇÃO

- SISTEMA VOLUME DE REFRIGERANTE VARIÁVEL (VRV) BOMBA DE CALOR COM UNIDADES INTERIORES TIPO MURAL COMBINADO COM SISTEMA MULTISPLIT SISTEMA SOLAR TÉRMICO E APOIO PRODUÇÃO AQS
- PAINÉIS SOLARES TÉRMICOS COM APOIO DE TERMOACUMULADORES ELÉTRICOS

IDENTIFICAÇÃO FRAÇÕES

PISO 0 - RÉS-DO-CHÃO



QUADRO DE ÁREAS PISO 0 - RÉS-DO-CHÃO

FRAÇÃO	ORIENTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO	ÁREA BRUTA PRIVATIVA	VARANDA	No LUGAR DE ESTACIONAMENTO	PREÇO DE LANÇAMENTO	DISPONIBILIDADE
0.01	SUL / POENTE	65.84m ²	39.86m ²	10.98m ²	1	190 000€	DISPONÍVEL
0.02	POENTE	38.20m ²	35.82m ²	2.38m ²		178 000€	DISPONÍVEL
0.03	NASCENTE / SUL	58.25m ²	34.82m ²	8.43m ²	1	185 000€	DISPONÍVEL
0.04	POENTE	53.20m ²	35.82m ²	2.38m ²	1	178 000€	DISPONÍVEL
0.05	POENTE	53.20m ²	35.82m ²	2.38m ²	1	178 000€	DISPONÍVEL
0.06	POENTE	53.20m ²	35.82m ²	2.38m ²	1	178 000€	DISPONÍVEL
0.07	NASCENTE	49.82m ²	34.82m ²		1	165 000€	DISPONÍVEL
0.08	POENTE	53.20m ²	35.82m ²	2.38m ²	1	178 000€	DISPONÍVEL
0.09	NASCENTE	49.82m ²	34.82m ²		1	165 000€	DISPONÍVEL
0.10	POENTE	53.20m ²	35.82m ²	2.38m ²	1	178 000€	DISPONÍVEL
0.11	NASCENTE	49.82m ²	34.82m ²		1	165 000€	DISPONÍVEL
0.12	POENTE	53.20m ²	35.82m ²	2.38m ²	1	178 000€	DISPONÍVEL
0.13	NASCENTE	49.82m ²	34.82m ²		1	165 000€	DISPONÍVEL
0.14	POENTE	53.20m ²	35.82m ²	2.38m ²	1	178 000€	DISPONÍVEL
0.15	POENTE	53.20m ²	35.82m ²	2.38m ²	1	178 000€	DISPONÍVEL
0.16	NASCENTE	49.82m ²	34.82m ²		1	165 000€	DISPONÍVEL
0.17	POENTE	53.20m ²	35.82m ²	2.38m ²	1	178 000€	DISPONÍVEL
0.18	NASCENTE	49.82m ²	34.82m ²		1	165 000€	DISPONÍVEL
0.19	POENTE	63.41m ²	46.46m ²	1.95m ²	1	185 000€	DISPONÍVEL
0.20	NASCENTE	49.82m ²	34.82m ²		1	165 000€	DISPONÍVEL
0.21	POENTE	57.20m ²	37.74m ²	4.46m ²	1	180 000€	DISPONÍVEL
0.22	POENTE	55.56m ²	40.56m ²		1	180 000€	DISPONÍVEL
0.23	NASCENTE	49.82m ²	34.82m ²		1	165 000€	DISPONÍVEL
0.24	NASCENTE	49.82m ²	34.82m ²		1	165 000€	DISPONÍVEL
0.25	NASCENTE	49.82m ²	34.82m ²		1	165 000€	DISPONÍVEL
0.26	POENTE / NORTE	62.86m ²	39.86m ²	8.00m ²	1	190 000€	DISPONÍVEL

PISO 1

QUADRO DE ÁREAS PISO 1

FRAÇÃO	ORIENTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO	ÁREA BRUTA PRIVATIVA	VARANDA	Nº LUGAR ESTACIONAMENTO	PREÇO DE LANÇAMENTO	DISPONIBILIDADE
1.01	NASC. / SUL / POEN.	69.82m²	54.82m²	17.76m²	1	225 000€	DISPONÍVEL
1.02	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
1.03	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.04	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
1.05	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
1.06	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.07	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
1.08	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.09	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
1.10	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.11	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
1.12	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.13	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
1.14	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.15	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
1.16	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
1.17	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.18	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
1.19	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.20	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
1.21	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.22	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	165 000€	DISPONÍVEL
1.23	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.24	POENTE	56.57m²	41.57m²	3.76m²	1	195 000€	DISPONÍVEL
1.25	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.26	POENTE	50.17m²	35.17m²	1.93m²	1	175 500€	DISPONÍVEL
1.27	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.28	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	178 000€	DISPONÍVEL
1.29	POENTE	51.49m²	36.49m²		1	173 000€	DISPONÍVEL
1.30	POENTE / NORTE	50.20m²	35.20m²	3.99m²	1	180 000€	DISPONÍVEL

IDENTIFICAÇÃO FRAÇÕES

PISO 2



QUADRO DE ÁREAS PISO 2

FRAÇÃO	ORIENTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO	ÁREA BRUTA PRIVATIVA	VARANDA	Nº LUGAR ESTACIONAMENTO	PREÇO DE LANÇAMENTO	DISPONIBILIDADE
2.01	SUL / POENTE	59.11m²	44.11m²	8.66m²	1	226 000€	DISPONÍVEL
2.02	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	184 000€	DISPONÍVEL
2.03	NASCENTE	71.38m²	35.82m²	20.56m²	1	184 000€	DISPONÍVEL
2.04	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.05	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	184 000€	DISPONÍVEL
2.06	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.07	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	184 000€	DISPONÍVEL
2.08	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.09	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	184 000€	DISPONÍVEL
2.10	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.11	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	184 000€	DISPONÍVEL
2.12	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.13	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	184 000€	DISPONÍVEL
2.14	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.15	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	184 000€	DISPONÍVEL
2.16	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	184 000€	DISPONÍVEL
2.17	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.18	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	184 000€	DISPONÍVEL
2.19	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.20	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	184 000€	DISPONÍVEL
2.21	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.22	POENTE	49.80m²	34.80m²		1	166 000€	DISPONÍVEL
2.23	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.24	POENTE	55.66m²	40.66m²	3.76m²	1	197 000€	DISPONÍVEL
2.25	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.26	POENTE	50.34m²	35.34m²	1.76m²	1	176 500€	DISPONÍVEL
2.27	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.28	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
2.29	POENTE	51.49m²	36.49m²		1	175 000€	DISPONÍVEL
2.30	NASCENTE	50.61m²	35.61m²	3.99m²	1	182 000€	DISPONÍVEL

IDENTIFICAÇÃO FRAÇÕES

PISO3



QUADRO DE ÁREAS PISO 3

FRAÇÃO	ORIENTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO	ÁREA BRUTA PRIVATIVA	VARANDA	Nº LUGAR ESTACIONAMENTO	PREÇO DE LANÇAMENTO	DISPONIBILIDADE
3.01	NAS. / SUL / POENTE	87.58m²	54.82m²	17.76m²	1	227 000€	DISPONÍVEL
3.02	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
3.03	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.04	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
3.05	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
3.06	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.07	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
3.08	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.09	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
3.10	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.11	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
3.12	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.13	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
3.14	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.15	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
3.16	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.17	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
3.18	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
3.19	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.20	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
3.21	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.22	POENTE	49.80m²	34.80m²		1	186 000€	DISPONÍVEL
3.23	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.24	POENTE	60.33m²	41.57m²	3.76m²	1	169 000€	DISPONÍVEL
3.25	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.26	POENTE	50.34m²	35.34m²	1.76m²	1	199 000€	DISPONÍVEL
3.27	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.28	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
3.29	POENTE	51.49m²	36.49m²		1	177 000€	DISPONÍVEL
3.30	NASCENTE	50.61m²	35.61m²	3.99m²	1	184 000€	DISPONÍVEL

IDENTIFICAÇÃO FRAÇÕES

PISO 4

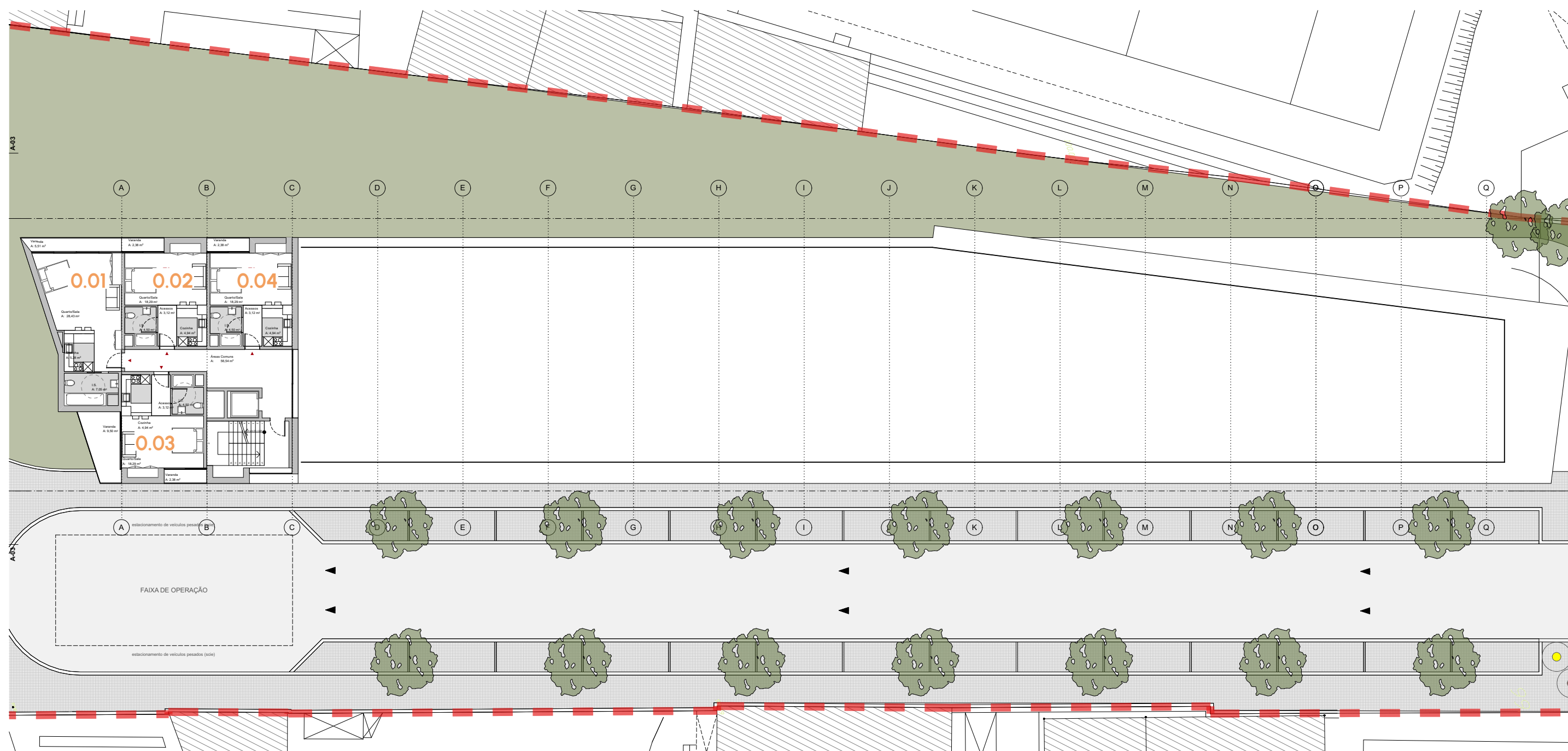


QUADRO DE ÁREAS PISO 4

FRAÇÃO	ORIENTAÇÃO	ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO	ÁREA BRUTA PRIVATIVA	VARANDA	Nº LUGAR ESTACIONAMENTO	PREÇO DE LANÇAMENTO	DISPONIBILIDADE
4.01	SUL / POENTE	59.11m²	54.82m²	8.86m²	1	227 000€	DISPONÍVEL
4.02	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
4.03	NASCENTE / SUL	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	191 000€	DISPONÍVEL
4.04	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
4.05	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
4.06	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
4.07	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
4.08	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
4.09	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
4.10	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
4.11	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
4.12	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
4.13	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
4.14	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
4.15	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
4.16	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
4.17	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
4.18	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
4.19	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	180 000€	DISPONÍVEL
4.20	POENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	186 000€	DISPONÍVEL
4.21	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
4.22	POENTE	49.80m²	34.80m²		1	169 000€	DISPONÍVEL
4.23	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
4.24	POENTE	55.66m²	40.66m²	3.76m²	1	199 000€	DISPONÍVEL
4.25	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
4.26	POENTE	50.34m²	35.34m²	1.76m²	1	179 500€	DISPONÍVEL
4.27	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
4.28	NASCENTE	50.82m²	35.82m²	2.38m²	1	182 000€	DISPONÍVEL
4.29	POENTE	51.49m²	36.49m²		1	177 000€	DISPONÍVEL
4.30	NASCENTE	50.61m²	35.61m²	3.99m²	1	184 000€	DISPONÍVEL

IDENTIFICAÇÃO FRAÇÕES

PISO 5



33



EMPREENDIMENTO LAETITIA LIVING

Arquitectura de:



mediação imobiliária de:



IMOGALÁXIA®

REAL ESTATE

Construção de:

