

WHERE GREEN BECOMES LANDSCAPE

THE GREENPEAK

ACABAMENTOS

FINISHES

ÁREAS PRIVADAS HABITAÇÃO

*PRIVATE AREAS
Housing*

Moradias T4 e T5, com vista panorâmicas sob o Estoril Golf, pensado para quem procura mais do que uma casa, procura uma vida com mais qualidade, em harmonia com a natureza e o prazer de viver bem, dia após dia.

*EXCLUSIVE 4 AND 5 BEDROOM
VILLAS, WITH PANORAMIC VIEWS
OVER ESTORIL GOLF, DESIGNED
FOR THOSE SEEKING MORE
THAN A HOUSE — A LIFE
OF HIGHER QUALITY,
IN HARMONY WITH NATURE
AND THE PLEASURE OF LIVING
WELL, DAY AFTER DAY.*

CIRCULAÇÕES

CIRCULATION AREAS

Pavimento interior laminado – Lico Fibrano OAK, ou equivalente. *Interior laminate flooring – Lico Fibrano OAK, or equivalent;*

Paredes hall de entrada com painéis de MDF com acabamento melamina efeito madeira; *Entrance hall walls with MDF panels, melamine finish, wood effect;*

Teto falso branco pintado na cor RAL 9010. *Suspended ceiling, painted white RAL 9010.*

The GreenPeak

GARAGEM

GARAGE

Pavimento em Betão afagado; *Polished concrete floor;*

Paredes em reboco pintado na cor RAL 9010; *Walls in plaster painted RAL 9010;*

Teto em estuque projetado, estrutura de reboco pintado cor RAL 9010; *Ceiling in sprayed plaster, painted RAL 9010;*

Portão de acesso seccionado automático. *Automatic sectional access gate.*

Pré instalação para carregamento de veículos elétricos; *EV charging point pre-installation.*



ENTRADA

ENTRANCE

Portas em caixilharia de alumínio com acabamento termolacado na face exterior e acabada em madeira ou material compósito.

Aluminium-framed doors with thermolacquered finish on the exterior face and wood or composite material finish on the interior.

The GreenPeak

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS SOCIAIS

SOCIAL BATHROOMS

Pavimento interior em cerâmico do tipo Margrés ou equivalente; *Interior flooring in ceramic tiles, type Margrés or equivalent;*

Paredes interior em cerâmico do tipo Margres ou equivalente; *Wall finishes in ceramic tiles, type Margres or equivalent;*

Armário IS lacado à cor RAL 9010 c/ bancadas em compósito; *Bathroom cabinet in lacquered, color RAL 9010, with composite countertops.*

Espelho embutido incolor; Sanita suspensa ou de pousar tipo VALADARES Two Rimless ou equivalente; *Built-in clear mirror; Wall-hung or floor-mounted WC, type VALADARES Two Rimless or equivalent;*

Torneira de parede com acabamento escovado tipo HAPA ou equivalente; *Wall-mounted tap with brushed finish, type HAPA or equivalent;*

Teto falso branco pintado na cor RAL 9010. *Suspended ceiling, painted white, RAL 9010.*

SALAS DE JANTAR E ESTAR

LIVING AND DINING ROOMS

Pavimento interior laminado – Lico Fibrano OAK, ou equivalente. *Interior laminate flooring – Lico Fibrano OAK, or equivalent;*

Paredes interiores pintadas com tinta, na cor RAL 9010, sobre estuque. *Interior walls painted, RAL 9010, over plaster finish.*

QUARTOS

BEDROOMS

Pavimento interior laminado – Lico Fibrano OAK, ou equivalente. *Interior laminate flooring – Lico Fibrano OAK, or equivalent;*

Teto pintado, na cor RAL 9010;
Ceiling painted, RAL 9010;

Armário embutido com acabamento em melamina efeito madeira. *Built-in wardrobe with melamine finish, wood effect.*

The GreenPeak

COZINHA

KITCHEN

Pavimento interior em cerâmico do tipo OKGrés ou equivalente; *Interior flooring in ceramic tiles, type OKGrés or equivalent;*

Móveis lacados, na cor RAL 9010;
Lacquered cabinets, RAL 9010;

Bancada e Backsplash em material compósito tipo Inalco ou equivalente; *Countertop and backsplash in composite material, type Inalco or equivalent;*

Teto falso branco pintado, na cor RAL 9010;
Suspended ceiling, painted white, RAL 9010;

Equipamentos tipo Smeg ou equivalente – frigorificado/ combinado; forno; placa; micro-ondas; exaustor; máquina de lavar loiça. *Smeg appliances or equivalent, including a fridge-freezer, oven, cooktop (hob), microwave, extractor hood and dishwasher.*





Os jardins seguem o ritmo da natureza, com espécies nativas, árvores de fruto e flor, e aromas suaves que convidam à contemplação. A fragrância das camélias-japonesas e dos limoeiros percorre o ar, enquanto o relvado natural convida ao toque dos pés descalços.

Um cenário que muda com as estações e que transforma cada casa num refúgio vivo.

***THE GARDENS FOLLOW
THE NATURE'S RHYTHM,
WITH NATIVE SPECIES, FRUIT
AND FLOWER TREES, AND
SOFT SCENTS THAT INSPIRE
CONTEMPLATION.***

The fragrance of Japanese camellias and lemon trees fills the air, while the natural lawn invites the touch of bare feet. A backdrop that changes with the seasons and transforms each house into a living haven.

JARDINS PRIVATIVOS

PRIVATE GARDENS

Pavimento exterior de deck compósito ou equivalente, na cor Cerejeira. *Exterior flooring in composite decking or equivalent, Cherry wood color.*

Sistema de rega automático. *Automatic watering system.*

The GreenPeak

EXTERIOR

EXTERIOR

Piscina com azulejos vidrados lisos, cor verde; *Swimming pool with smooth glazed tiles, green color;*

Paredes exteriores em ETICS com acabamento em reboco fino; *Exterior walls in ETICS with fine plaster finish, type StoSignature or equivalent;*

Tetos exteriores em teto falso com acabamento reboco fino. *Exterior suspended ceilings with fine plaster finish.*

CAIXILHARIAS

WINDOW FRAMES

Caixilharia de alumínio de batente e/ ou de correr com corte térmico e vidros duplos tipo Cortizo.

Aluminum frames, hinged and/or sliding, with thermal break and double glazing, type Cortizo.

LAVANDARIAS

LAUNDRY ROOMS

Móveis em MDF lacados a branco; *White lacquered MDF cabinetry;*

Equipamentos tipo SMEG ou equivalente (Torneira, cuba Rodi, máquina de lavar a roupa, máquina de secar a roupa); *White PVC skirting board; Appliances, type SMEG or equivalent (tap, Rodi sink washing machine, dryer);*

Bancada e Backsplash em cerâmico ou equivalente. *Countertop and backsplash in ceramic material or equivalent.*

CLIMATIZAÇÃO E ÁGUAS QUENTES SANITÁRIAS

CLIMATE CONTROL AND DOMESTIC HOT WATER (DHW)

Unidades exteriores LG ou equivalente, Multisplit;
*AC – Outdoor units LG or equivalent,
Multisplit;*

AC – Unidades interiores LG, ou equivalente tipo cassete
de 1 via de instalação no teto; *AC – Indoor units LG
or equivalent, cassette type, 1-way ceiling mounted;*

AQS – Bomba de calor Energie ou equivalente,
com depósito de águas interior e compressor exterior.
*“DHW system – Energie heat pump, with indoor hot
water storage tank and outdoor compressor unit.”*



SMART HOME

Sistema domótico da NOS.
NOS home automation system

www.thegreenpeak.pt



Rua da Moeda 4
1200-275 Lisboa
Portugal

www.habitatinvest.pt
sales@habitatinvest.pt
+351 213 461 024

Architect
Regino Cruz Arquitectos
reginocruz.com

Branding & Strategy
Editorial Concept & Design
Studio WAWA
studiowawa.com

DOCUMENTO NÃO CONTRATUAL

Os acabamentos poderão sofrer alterações,
mantendo o elevado grau de qualidade.

NON CONTRACTUAL DOCUMENT

*All finishings may be subject to change,
while maintaining the high level of quality.*