



Les **Terrasses**

Q U I N T A D A S L Á G R I M A S



FICHAS TÉCNICAS

FLOORPLANS

NOTAS:

O presente documento tem carácter indicativo. As informações apresentadas, nomeadamente áreas, materiais e acabamentos são suscetíveis de ser ajustadas/alteradas no decurso do processo construtivo, bem como sujeitas a eventuais ajustes no projeto.

Os materiais e acabamentos representados nas plantas humanizadas têm um carácter ilustrativo. As características definidas no mapa de acabamentos prevalecem sobre estas plantas.

(1) Área Bruta Interior = Área medida pela face exterior das paredes do edifício e pelos eixos das paredes divisórias entre fogos e áreas comuns.

(2) Área Total = Corresponde à soma da área bruta privativa e das áreas das varandas e terraços de uso privativo.

— As áreas dos compartimentos interiores assinaladas na planta correspondem às áreas de pavimento, arredondadas à unidade, medidas pelo perímetro interior das paredes dos respetivos compartimentos e incluindo roupeiros fixos e vãos de porta.

— Área do closet incluída na respetiva Suite.

NOTES:

This document is for informational purposes only. All the informations presented, namely the ones related with areas, materials and finishes, is subject to adjustments/changes during the construction process, as well as possible adjustments to the project.

The materials and finishes presented in this floor plant are indicative, and the characteristics defined in the map of finishes prevail over these plants.

(1) Gross Interior Area = Area measured by the outer face of the building walls and the axes of the walls between apartments and common areas.

(2) Total Area= Is the sum of interior gross private area and the areas of balconies and terraces for private use.

— Stated square meters on the floorplan are related to the floor's areas, rounded to units and measured to the interior boundaries of the rooms's walls including fixed wardrobes and doorways.

— Closet area included in the Suite.



DIAGRAM

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

144,5 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR **117,5**
GROSS INTERIOR
AREA **m²**

ÁREA DE GARAGEM (piso -1)
GARAGE AREA floor



Valor de Venda | **380.000,00€**

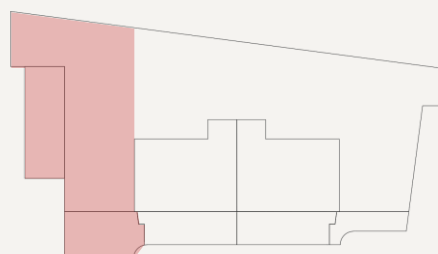
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



DIAGRAM



B_{T3}

1 **piso**
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

215 m²

ÁREA BRUTA INTERIOR
GROSS INTERIOR AREA

147
m²

**ÁREA BRUTA
EXTERIOR**
*OUTDOOR
AREA*

68
m²

ÁREA DE GARAGEM
GARAGE AREA

(piso -1)
floor



Valor de Venda | 525.000,00€

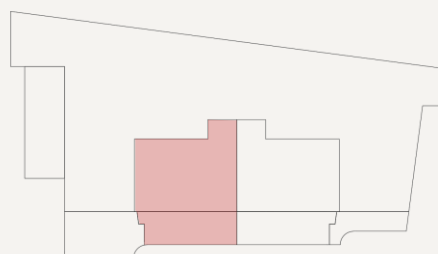
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



DIAGRAM

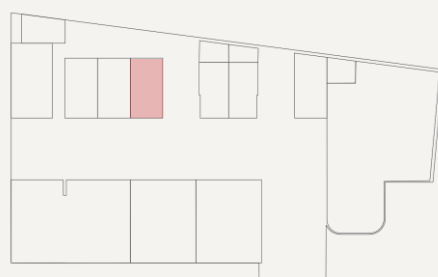


1 **piso**
floor

96 m²

27
m²

(piso -2)
floor



Valor de Venda | 300.000,00€

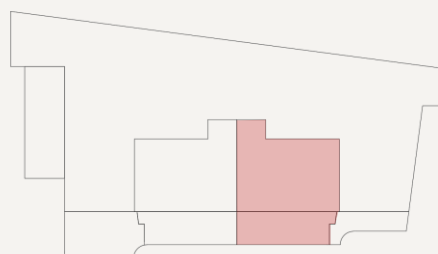
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



DIAGRAM



1 **piso**
floor

96 m²

27
m²

(piso -2)
floor

This 3D architectural rendering provides a top-down view of a modern apartment floor plan. The layout is as follows:

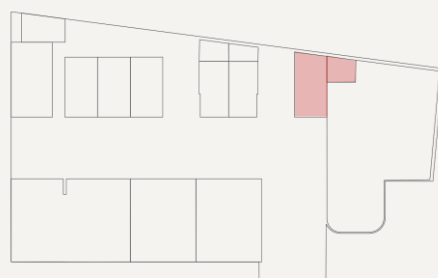
- Bedrooms:** Two bedrooms are located on the left side, each featuring a bed with white and dark bedding, a bedside table with a lamp, and a built-in wardrobe.
- Bathrooms:** Two bathrooms are situated at the top left, each containing a toilet, sink, and shower area.
- Living Area:** A large living space on the right includes a light-colored sofa, a dark wood coffee table, and a large circular rug.
- Dining Area:** A round dining table with six chairs is positioned in the center-right area.
- Kitchen:** A kitchen area at the top right features a stove, sink, and countertop.
- Storage:** Multiple built-in wardrobes and shelving units are distributed throughout the apartment.
- Exterior:** A balcony at the bottom features a circular table, a chair, and potted plants.

Valor de Venda | 300.000,00€

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

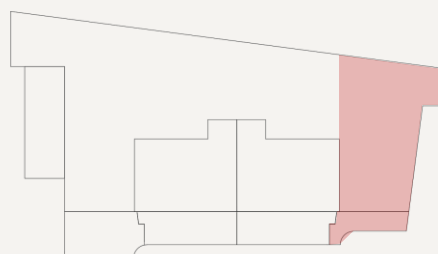
PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS





DIAGRAM



1 **piso**
floor

127,5 m²

19,5
m²

(piso -1)
floor



Valor de Venda | 400.000,00€

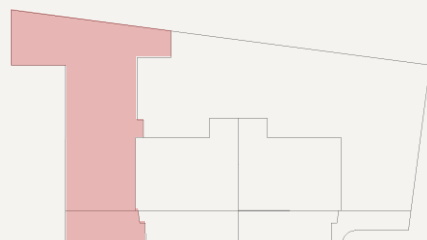
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



DIAGRAM



F_{T3}

2 piso
floor

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

177 m²

**ÁREA BRUTA
INTERIOR**
*GROSS INTERIOR
AREA*

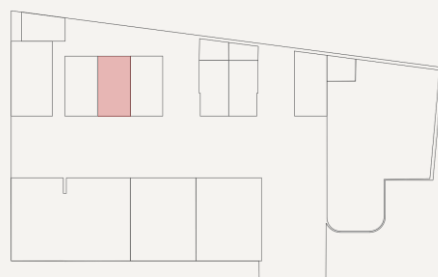
147
m²

**ÁREA BRUTA
EXTERIOR**
*OUTDOOR
AREA*

30
m²

ÁREA DE GARAGEM
GARAGE AREA

(piso -2)
floor



Valor de Venda | 525.000,00€

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



DIAGRAM

2 piso
floor

96 m²

27
m²

(piso -2)
floor

The floor plan shows a large rectangular building with a sloped roof. The layout includes several rooms: a large central hall, a smaller room to the left, and a room to the right. A red-shaded area is located in the upper right section of the plan, indicating a specific area of interest.



Valor de Venda | **310.000,00€**

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



DIAGRAM

2 piso
floor

96 m²

27
m²

(piso -2)
floor



NÃO DISPONÍVEL

Valor de Venda | **310.000,00€**

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



DIAGRAM

2 piso
floor

127,5 m²

**19,5
m²**

(piso -1)
floor



Valor de Venda | **410.000,00€**

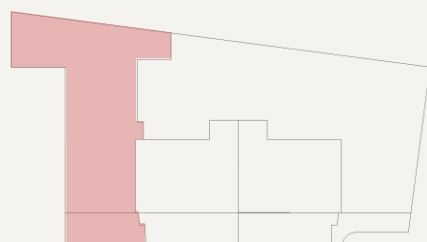
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



DIAGRAM



3 **piso**
floor

167,5 m²

45,5
m²

(piso -2)
floor

The first floor plan shows a large rectangular space divided into several rooms. On the left, there is a red-shaded area, likely a kitchen or service area, with a small red-shaded area above it. To the right of this is a large open space, possibly a dining or living area, with a small square room (bathroom) at the top right. A long, narrow room (hallway or corridor) runs along the right side, containing a small square room (bathroom) and a larger room (bedroom) at the bottom right. The plan also shows a small square room (bathroom) at the top left and a small square room (bathroom) at the bottom left.

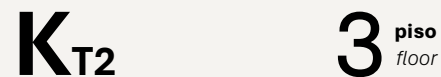


Valor de Venda | **510.000,00€**

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



96 m²

69
m²

27
m²

(piso -1)
floor



Valor de Venda | **320.000,00€**

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



3 **piso**
floor

96 m²

27
m²

(piso -1)
floor



Valor de Venda | **320.000,00€**

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



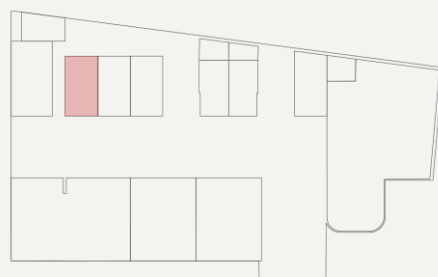
DIAGRAM

3 piso
floor

116 m²

ÁREA BRUTA **14**
EXTERIOR **m²**
OUTDOOR

(piso -2)
floor



Valor de Venda | **420.000,00€**

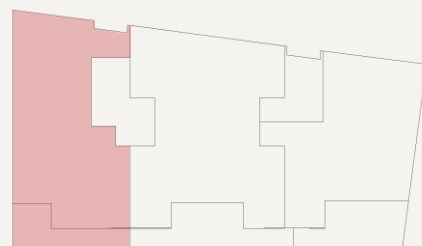
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



DIAGRAM



4 piso
floor

163 m²

139
m²

**ÁREA BRUTA
EXTERIOR**
OUTDOOR
AREA

(piso -1)
floor



Valor de Venda | **550.000,00€**

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



DIAGRAM

4 piso
floor

209 m²

**ÁREA BRUTA
EXTERIOR**
OUTDOOR
AREA

**36,5
m²**

2 lugares
spots



Valor de Venda | 780.000,00€

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



4 piso
floor

148,5 m²

**ÁREA BRUTA
EXTERIOR**
*OUTDOOR
AREA*

**31,5
m²**

2 lugares
spots



Valor de Venda | **540.000,00€**

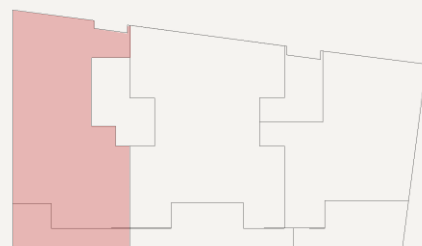
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



DIAGRAM



5 **piso**
floor

163 m²

24
m²

2 lugares
spots



Valor de Venda | 560.000,00€

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



ÁREA TOTAL
TOTAL AREA **209 m²**

BOX (piso -1) **2 lugares**
PARKING floor spots



Valor de Venda | 790.000,00€

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



S_{T3}

5 piso
floor

149 m²

119
m²

30
m²

2 lugares
spots



Valor de Venda | **550.000,00€**

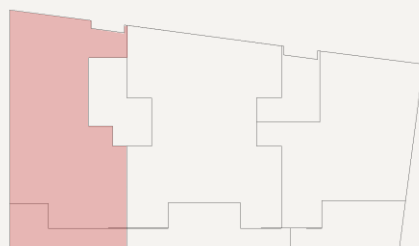
AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



DIAGRAM



T_{T3}

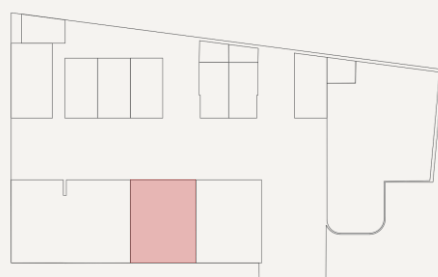
6 piso
floor

163 m²

139
m²

24
m²

2 lugares
spots



Valor de Venda | **570.000,00€**

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



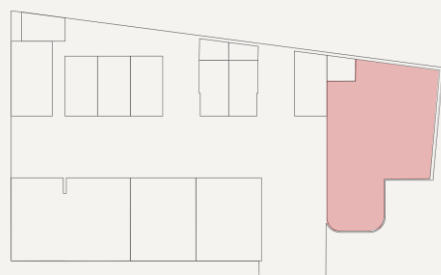
DIAGRAM

6 piso
floor

209 m²

**ÁREA BRUTA
EXTERIOR**
*OUTDOOR
AREA* **36,5
m²**

2 lugares
spots



Valor de Venda | 800.000,00€

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

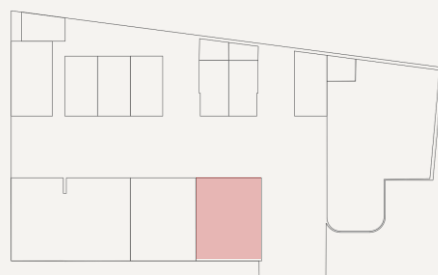
Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

149 m²

BOX (piso -2) **2 lugares**
PARKING floor spots



Valor de Venda | 560.000,00€

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



X_{T5}

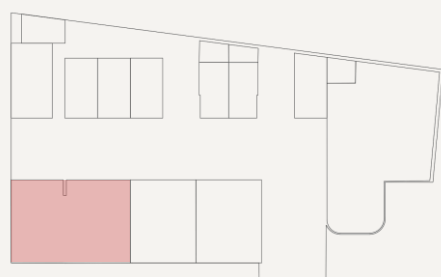
7 piso
floor

512 m²

230
m²

282
m²

3 lugares
spots



Valor de Venda | 1.400.000,00€

AVISO LEGAL: A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e pode estar sujeita a alterações ou variações devido a requisitos técnicos ou legais.
LEGAL NOTICE: The information contained in this brochure is merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical or legal requirements.

PLANTAS COMERCIAIS

Les Terraces QUINTA DAS LÁGRIMAS



Les **Terrasses**

Q U I N T A D A S L Á G R I M A S

