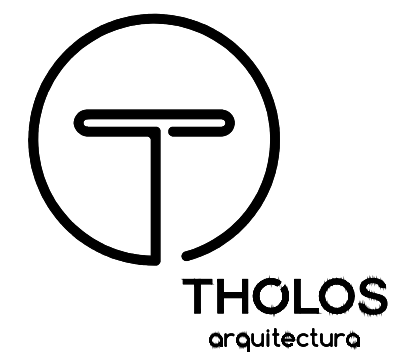




Moradias

Habitação Bifamiliar - RIO MAU,
Avessadas



Arquitetura: +351 255 136 927 | Email: info@tholos.pt

Habitação Bifamiliar - RIO MAU - Avessadas

ACABAMENTOS DE FACHADA

Fachada principal		
Piso -1, 0 e 1	Capoto 8cm de espessura Pintura Exterior em Cinza - Escuro Pintura Exterior em Cinza - Claro	
Muros	Muro em betão à vista e rede de vedação	
Portas de Exteriores	Porta Principal em PVC Cinza - Escuro pelo exterior e Branca pelo interior Porta Piso -1 em PVC Cinza - Escuro pelo exterior e Branca pelo interior Protão de Garagem seccionado, em painel cor Cinza - Escuro	
Portões	Estrutura metalica revestida a chapa lacada à cor Cinza - Escuro - Portão automóvel (seccionavel) e portão pedonal	

PROTEÇÕES SOLARES

Estores	Estores elétricos Cinza - Escuro
---------	----------------------------------

VARANDAS / TERRAÇOS

Fachada Tardoz e Frontal	
Pavimento	Cerâmico atiderrapante até 13€/m2
Guardas	Guarda metálica lacada Cinza - Escuro
Iluminação	Aplique de teto 3 unidades

Fachada Lateral

Pavimento	Cerâmico até 13€/m2
Guardas	Guarda metálica lacada Cinza - Escuro
Iluminação	Aplique de parede

GARAGEM/LAVANDARIA

Pavimento	Betão afagado
Parede	Pladur + pintado à cor (escolha do cliente)
Teto	Pladur + pintado à cor (escolha do cliente)
Iluminação	Aplique de teto 4 unidades
Caixilharia	PVC à cor Cinza - Escuro
Porta	MDF lacada a Branco com 2.00m de altura

HALL & CORREDOR

Pavimento	Cerâmico ou flutuante até 15€/m2
Rodapé e guarnições	MDF hidrófugo pintado à cor RAL 9003
Paredes	Pladur + pintado à cor RAL 9010
Porta	MDF lacada a branco com 2.00m de altura
Teto	Pladur + pintado à cor RAL 9003
Iluminação	Encastrada no teto até 3 unidades
Caixilharia	PVC cor Cinza - Escuro

SALA

Pavimento	Cerâmico ou flutuante até 15€/m2
Rodapé e guarnições	MDF hidrófugo pintado à cor RAL 9003
Paredes	Pladur e pintadas à cor RAL 9010
Caixilharias	PVC à cor Cinza -Escuro
Teto	Pladur pintado à cor RAL 9003
Iluminação	Encastrada no teto até 6 unidades Iluminação suspensa (ponto de luz) Mesa de Jantar
Climatização	Ar condicionado

ESCADAS

Revestimento	Madeira ou Pedra
--------------	------------------

COZINHA

Pavimento	Cerâmico até 15€/m2
Paredes	Cerâmico ou pintado à cor (escolha do cliente) valor máximo 15€/m2
Teto	Pladur pintado à cor RAL 9003
Armários	MDF hidrófugo lacado matte à cor RAL 9003
Bancada	Tampo de bancada em quartzo branco
Lava-loiça	Aço inoxidável até 120€
Torneira	Misturadora em aço inoxidável até 80€
Equipamento	Equipamentos eletrodomésticos no valor máximo 2700€
Caixilharia	PVC à cor Cinza - Escuro
Iluminação	Encastrada no teto até 4 unidades Iluminação pendente na península (ponto de Luz)

INS.SANITÁRIA SERVIÇO

Pavimento	Cerâmico valor máximo 15€/m2
Paredes	Pladur + pintado à cor RAL 9010
Teto	Gesso cartonado pintado à cor RAL 9003
Porta	MDF lacada a branco com 2.00m de altura
Iluminação	Encastrada no teto até 2 unidades
Espelho	Espelho de parede até 80€
Lavatórios	Lavatórios de porcelana branca até 150€
Sanita	Sanita suspensa porcelana branca até 300€ (c/acessórios)
Móvel para lavatório	Móvel para lavatório até 275€
Misturadora lavatório	Mistoradora em inox até 80€

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS QUARTO / SUITE

Pavimento	Cerâmico até 15€/m2
Paredes	Cerâmico até 15€/m2
Tetos	Pladur + pintado à cor RAL 9003
Espelho	Espelho de parede até 100€/un
Lavatórios	Lavatório de porcelana branca até 150€/un
Sanita	sanitários suspensos porcelana branca até 200€/un (c/acessórios)
Móvel para lavatório	Móvel para lavatório até 400€/un
Base de duche	Base de duche acrílica até 220€/un
Resguardo duche	vidro abrir Vidro temperado
Misturadora lavatório	Misturadora em inox até 80€/un
Coluna duche	Inox até 250€/un
Portas	MDF lacada a branco com 2.00m de altura
Caixilharia	PVC à cor Cinza - Escuro
Iluminação	Encastrada no teto até 3 unidades pontos de luz nos espelhos

QUARTOS & CORREDOR

Pavimento	Pavimento flutuante até 20€/m2
Rodapés e guarnições	MDF hidrófugo pintado à cor RAL 9003
Paredes	Pladur + pintado à cor RAL 9010
Tetos	Pladur + pintado à cor RAL 9003
Iluminação	Encastrada em tetos até 6 unidades Fita led em sancas e roupeiros
Armários	MDF lacado matte à cor RAL 9010 com portas de abrir
Portas	MDF lacado a branco com 2.00m de altura
Caixilharia	Alumínio à cor cinza
Climatização	Ar condicionado

EQUIPAMENTOS

Bomba de calor	Bomba de calor até 300l para água quente
Ar condicionado	Ar condicionado

ARRANJOS EXTERIORES

Acesso à garagem	Cubo de granito 10x10cm
Acesso à habitação	Pavimento cerâmico antiderrapante até 15€/m2
Passeios	Pavimento cerâmico antiderrapante até 15€/m2
Iluminação em muros	Aplique de encastrar

Não estão incluídos arranjos exteriores no que diz respeito a plantações de zonas verdes.

Imagem 1



Imagem 2



Imagem 3



Imagem 4



Imagem 5



Imagem 6



*Os acabamentos mencionados neste documento são meramente indicativos, e podem ser alterados a qualquer momento.