

EMPREENDIMENTO
MONTE DA VIRGEM FLATS

VILA NOVA DE GAIA

EMPREENDIMENTO
MONTE DA VIRGEM FLATS

O Horizonte de Gaia
à Sua Porta

No topo do Monte da Virgem nasce um projeto desenhado para o futuro. Uma localização privilegiada que combina vistas desafogadas sobre a região com uma conectividade incomparável. O metro à porta é o seu passaporte direto para o dinamismo cultural e económico das duas margens do Douro.

*The Horizon of Gaia at
Your Doorstep*

*At the summit of Monte da Virgem,
a project designed for the future is
taking shape. A prime location that
combines sweeping views of the re-
gion with unparalleled connectivity.
The metro right at your doorstep is
your direct ticket to the cultural and
economic vibrancy of both banks of
the Douro.*







EMPREENDIMENTO
MONTE DA VIRGEM FLATS

- 0 1 - Continente Bom Dia Monte da Virgem
- 0 2 - Aldi Monte da Virgem
- 0 3 - Froiz Monte da Virgem
- 0 4 - Lidl Monte da Virgem
- 0 5 - Estação de metro - Hosp. Santos Silva
- 0 6 - Hospital Eduardo Santos Silva
- 0 7 - Farmácia Monte da Virgem
- 0 8 - Farmácia da Misericórdia de Gaia
- 0 9 - Santuário do Monte da Virgem
- 1 0 - Ginásio Fitness Up





EMPREENDIMENTO

MONTE DA VIRGEM FLATS

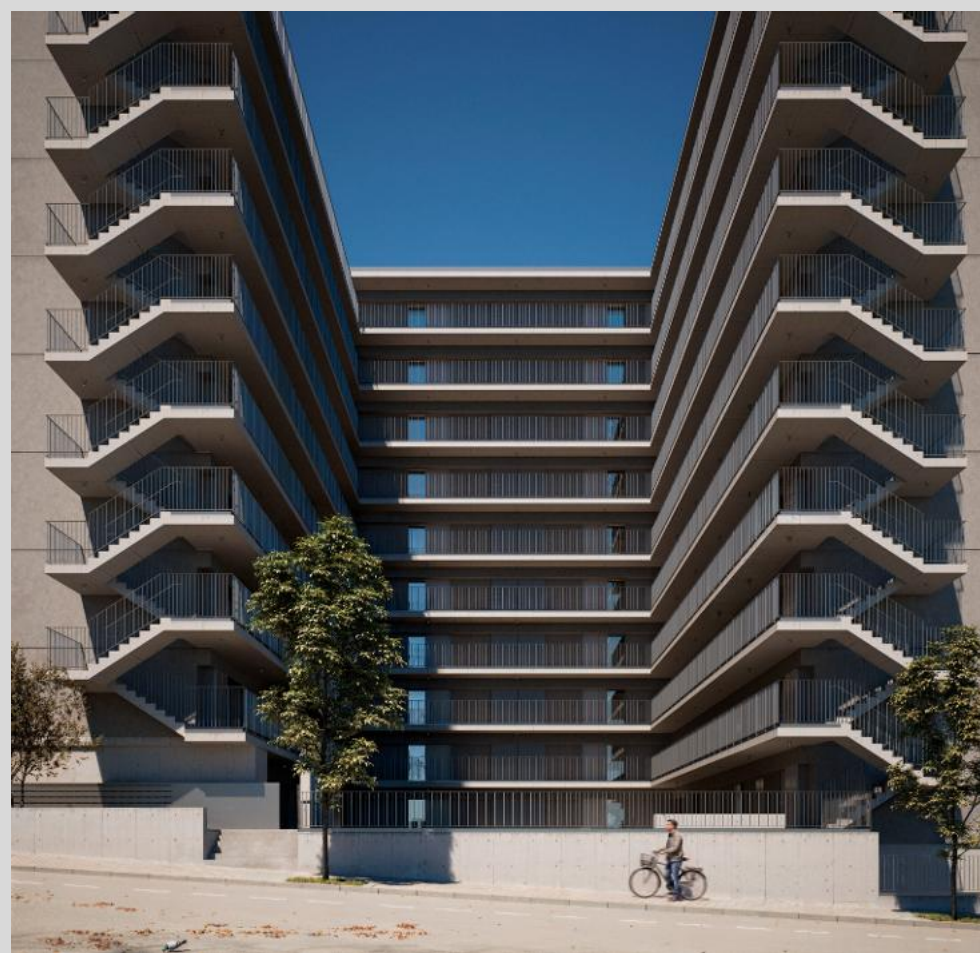




EMPREENDIMENTO
MONTE DA VIRGEM FLATS



MONTE
DA
VIRGEM
FLATS
UM
INVESTIMENTO
PENSADO
PARA
O
FUTURO



EMPREENDIMENTO MONTE DA VIRGEM FLATS

O metro à sua porta

O empreendimento fica a 5 minutos a pé da Estação de metro Hospital Santos Silva, segunda paragem da Linha Amarela. A Avenida dos Aliados a apenas 17 minutos e o Polo Universitário e Hospital São João a 26 minutos.

The subway right at your doorstep

The development is a 5-minute walk from the Hospital Santos Silva Metro Station, the second stop on the Yellow Line. Avenida dos Aliados is just 17 minutes away, and the University Campus and São João Hospital are 26 minutes away.



EMPREENDIMENTO MONTE DA VIRGEM FLATS



A obra em curso com finalização prevista para o segundo trimestre de 2028.



EMPREENDIMENTO MONTE DA VIRGEM FLATS

Uma equipa de excelência por detrás de um projeto único

Este projeto nasce de uma visão de excelência, onde arquitetura, engenharia e design se juntam de forma natural para dar origem a espaços únicos, funcionais e pensados para o dia a dia. A assinatura da Arquiteta Sofia Granjo, em colaboração com a Veconcept, a Project + Projetos e Engenharia e a Invenio Engenharia, reflete uma abordagem próxima, rigorosa e atenta ao detalhe, onde cada decisão é pensada para garantir qualidade, conforto e identidade em cada espaço.

A top-notch team behind a unique project

This project stems from a vision of excellence, where architecture, engineering, and design come together naturally to create unique, functional spaces designed for everyday life. The work of architect Sofia Granjo, in collaboration with Veconcept, Project + Projetos e Engenharia, and Invenio Engenharia, reflects a hands-on, rigorous, and detail-oriented approach, where every decision is carefully considered to ensure quality, comfort, and a distinct identity in each space.

A CONSTRUIR VALOR COM PROPÓSITO

BUILDING VALUE WITH PURPOSE

A IMOLOTE tem vindo a consolidar a sua posição no setor imobiliário, destacando-se pela criação de empreendimentos que unem qualidade construtiva, funcionalidade e uma visão moderna do habitar.

Com uma equipa dedicada e foco no detalhe, cada projeto é desenvolvido para superar expectativas, proporcionando espaços que combinam conforto, estética e localização privilegiada.

Mais do que uma promotora, a IMOLOTE assume-se como parceira de confiança, comprometida com a construção de um futuro sólido e com a criação de valor duradouro para clientes e comunidades.

IMOLOTE has been consolidating its position in the real estate sector, standing out for the creation of developments that combine construction quality, functionality, and a modern vision of living.

With a dedicated team and a focus on detail, each project is designed to exceed expectations, delivering spaces that bring together comfort, aesthetics, and prime locations.

More than a developer, IMOLOTE positions itself as a trusted partner, committed to building a solid future and creating lasting value for clients and communities.



A informação que consta nesta brochura é meramente indicativa e não tem carácter contratual. Poderá por motivos técnicos, comerciais ou legais , ser sujeita a alterações sem aviso prévio.

The information contained in this brochure is indicative only and has no contractual binding. For technical , commercial or legal reasons, it may be subject to change without prior notice.



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497