



ANTAS
ATRIUM

Mapa de
Acabamentos
Finishes

Índice

Content

1	Interior dos Apartamentos <i>Apartment Interiors</i>	Salas, Quartos e Circulações <i>Living Rooms, Bedrooms and Corridors</i>	3
		Instalações Sanitárias <i>Sanitary Facilities</i>	4
		Cozinhas e Kitchenettes <i>Kitchens and Kitchenettes</i>	5
		Climatização e Águas Quentes Sanitárias <i>Air-Conditioning and Hot Water Supply</i>	5
2	Zonas Comuns Interiores <i>Interior Common Areas</i>	Lobby <i>Lobby</i>	6
		Halls de piso <i>Common Halls</i>	6
		Sala de Condomínio <i>Condominium Room</i>	7
		Estacionamento e Arrumos <i>Parking & Storage</i>	7
3	Fachada e Zonas Exteriores <i>Façade & Outdoor Areas</i>	Fachada <i>Façade</i>	8
		Varandas, Terraços e Jardins Privados <i>Balconies, Terraces and Private Gardens</i>	8
		Zonas Comuns Exteriores <i>Common Outdoor Areas</i>	8



Salas, Quartos e Circulações

Pavimento em estratificado de madeira de carvalho.

Paredes em gesso cartonado com isolamento com pintura na cor branca.

Paredes entre fogos – Bloco de betão revestido com isolamento térmico e acústico com acabamento em placa dupla de pladur pintada a cor branca sobre primário.

Teto em gesso cartonado.

Rodapé saliente em MDF hidrófugo na cor branca.

Roupeiro nos quartos em MDF lacado na cor branca.

Porta de entrada de segurança anti-intrusão com fechadura anti-pânico, revestida a folha de madeira com acabamento interior lacado na cor.

Portas interiores de batente com acabamento lacado na cor branca.

Sistema de video-porteiro.

Living Rooms, Bedrooms and Corridors

Laminated oak wood flooring.

Plasterboard walls with insulation in white coloured paint.

Walls between apartments - Concrete block coated with thermal and acoustic insulation, finished in double plasterboard, painted in white on primary.

Plasterboard ceiling.

White skirting board in waterproof MDF.

White lacquered MDF wardrobe in the bedrooms.

Anti-intrusion security door with anti-panic lock, covered in wood veneer with interior finish lacquered in the same color.

Interior hinged doors, with lacquered finish in white.

Video Doorman system.



Instalações Sanitárias

Pavimento, revestimento do duche e lambril de 40 cm em mármore compacto do tipo RMC, na série branco Estremoz ou verde Bragança, à exceção dos lavabos sociais com pavimento em estratificado de madeira de carvalho.

Teto em gesso cartonado hifrófugo pintado na cor branca.

Equipamento sanitário suspenso de marca de primeira linha.

Base de duche de marca de primeira linha.

Banheira de marca de primeira linha, quando dimensão da divisão permitir.

Bidé de marca de primeira linha, ou chuveiro higiénico.

Guarda de duche e banheira em vidro temperado.

Torneira monocomando na cor preta de marca de primeira linha.

Lavatório esculpido em mármore compacto tipo RMC e móvel inferior em MDF hidrófugo com acabamento de folha de carvalho e tampo tipo RMC.

Lavatório suspenso no lavabo social.

Espelho de meio cristal nas instalações sanitárias com duche.

Sanitary Facilities

Flooring, shower panel and wainscoting in 40 cm of compact RMC type marble in white Estremoz or green Bragança, with the exception of the social toilets with laminated oak wood flooring.

Ceiling in waterproof plasterboard painted in white.

Suspended sanitary equipment from high-end brand.

Shower tray from high-end brand.

High-end brand bathtub, when the room size allows for the installation.

High-end brand bidet (or equivalent), or hygienic shower.

Shower guard and bathtub in tempered glass.

Single-lever faucet in black, from high-end brand.

Sculpted sink in RMC type compact marble and lower cabinet in waterproof MDF with laminated oak finish and RMC type lid.

Hanging wash basin in the social toilet.

Half-crystal mirror in the sanitary facilities with shower.



Cozinhas e Kitchenettes

Pavimento cerâmico.

Paredes com pintura na cor branca.

Teto em gesso cartonado pintado na cor branca.

Bancada de cozinha e fundo de bancada em mármore compacto, tipo Compact.

Armários de cozinha em MDF hidrófugo revestido a melamina lisa na cor Mint, Beige Cotton ou Branco.

Torneira monocomando de lava-loiça de marca de primeira linha.

Eletrodomésticos de marca de primeira linha:

- placa de indução
- frigorífico combinado
- máquina de lavar loiça
- máquina de lavar/secar roupa
- exaustor com iluminação
- forno
- micro-ondas

Climatização e Águas Quentes Sanitárias

Caldeiras a gás com apoio de painéis solares para águas quentes sanitárias e climatização com radiadores do tipo aquecimento central.

Kitchens and Kitchenettes

Ceramic floor.

Walls with white paint finishing.

Ceiling with plasterboard painted in white.

Kitchen countertop and cabinet bottom in compact Compact type marble.

Kitchen cabinets in waterproof MDF, covered with smooth melamine in Mint, Beige Cotton or White color.

Single-lever dishwasher faucet, from high-end brand..

High-end brand home appliances, or equivalent:

- induction hob*
- combined refrigerator and freezer*
- Automatic dishwasher*
- washing machine/dryer combo*
- extractor fan with lighting*
- oven*
- microwave oven*

Air-Conditioning and Hot Water Supply

Gas boilers supported by solar panels for domestic hot water and air conditioning, with central heating radiators.



Lobby

Pavimento lajeado em pedra granítica.

Paredes em gesso cartonado pintado na cor branca.

Rodapé saliente em pedra granítica.

Teto em gesso cartonado pintado na cor branca.

Armário técnico em MDF revestido a folha de madeira.

Porta de entrada com caxilharia de alumínio.

Dois elevadores por bloco, um para 6 e outro para 8 pessoas.

Lobby

Slabbed floor in granite stone.

Plasterboard walls painted in white.

Granite stone skirting board.

Plasterboard ceiling painted in white.

Technical cabinet in MDF covered with wood veneer.

Entrance door with aluminum frames.

Two elevators per block, capacity for six people in one and eight people in the other.

Halls de Piso

Pavimento em cerâmica.

Paredes em gesso cartonado pintado na cor branca.

Teto em gesso cartonado com isolamento acústico pintado na cor branca.

Armários técnicos em MDF revestido a folha de madeira.

Common Halls

Ceramic floor.

Plasterboard walls painted in white.

Plasterboard ceiling painted in white, with acoustic insulation.

Technical cabinets in MDF covered with wood veneer.



Sala de Condomínio

Pavimento, paredes e revestimento de pilares em cerâmico.

Paredes do fundo em betão aparente.

Teto em gesso cartonado com isolamento acústico pintado na cor branca.

Piscina interior com dimensão máxima de 8,7 X 4,8 m², revestida em cerâmico tipo Grêsart Bedrock. Dotada de cobertura de segurança, permitindo poupança térmica.

Área para ginásio com pátio exterior.

Instalação sanitária completa com base de duche.

Condominium Room

Flooring, walls and cladding of pillars in ceramic tiles.

Back walls in exposed concrete.

Plasterboard ceiling painted in white, with insulation.

Indoor swimming pool with maximum dimension of 8,7 X 4,8 m², covered with Grêsart Bedrock type ceramic. Equipped with safety cover that allows for thermal savings.

Gym area with outdoor patio.

Complete sanitary facilities with shower tray.

Estacionamento e Arrumos

Pavimento em betão afagado mecanicamente com endurecedor de superfície.

Paredes em betão aparente sem acabamento.

Paredes em blocos à vista com junta tratada entre compartimentos e no perímetro da escavação.

Teto em betão descobrado à vista sem acabamento com infraestruturas à vista.

Pré-instalação de infraestruturas para carregamento de carros elétricos.

Zona de parque para bicicletas.

Porta corta fogo PCF90 com puxadores e barras anti-pânico.

Portão motorizado com comando à distância.

Parking & Storage

Concrete flooring, mechanically polished with surface hardener.

Exposed concrete walls without finishing.

Exposed block wall with treated joints between compartments and on the perimeter of the excavation.

Exposed concrete ceiling with visible infrastructures and no finishing.

Pre-installation of charging dock for electric cars.

Parking area for bicycles.

Fire door PCF90 with anti-panic handles and bars.

Motorized gate with remote control.



Fachada

Fachada ventilada em cerâmica e pedra granítica.

Caixilharia em alumínio termolacado, com corte térmico, vidro duplo, na cor champagne.

Guarda em aço galvanizado lacado na cor do caixilho.

Estores elétricos em alumínio com isolamento térmico.

Façade

Ventilated facade in ceramic and granite stone.

Thermo lacquered aluminum frames, with thermal cut and double glazed glass in champagne color.

Guard in lacquered galvanized steel in the color of the frame.

Electric blinds in aluminum with thermal insulation.

Varandas, Terraços e Jardins Privados

Pavimento das varandas em pedra granítica.

Pavimento dos terraços em pedra granítica.

Arranjos exteriores das zonas permeáveis.

Balconies, Terraces and Private Gardens

Balcony floors in granite stone.

Terrace floors in granite stone.

Exterior arrangements on permeable areas.



Zonas Comuns Exteriores

Zona de Horta Comunitária.

Zona de Parque Infantil Exterior.

Common Outdoor Areas

Community Vegetable Garden Area.

Outdoor playground area.



A informação e imagens que constam nesta brochura são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações ou variações.

The information and images presented in this brochure are merely indicative and may, for technical, commercial or legal reasons, be subject to changes or slight variations.

ANTAS
ATRIUM

CASTELHANA REAL ESTATE

Contact us:

Office: Rua do Carmo 15, 3º Esq. 1200-093 Lisboa
Chiado Shop: Calçada do Sacramento 8, 1200-212 Lisboa
Oporto Office: Ed. Península, Praça Bom Sucesso - Sala 208,
4150-146, Porto

+351 966 007 777 | info@castelhana.pt | www.castelhana.pt

