

SKYLINE

Finishes & Moodboard

Índice

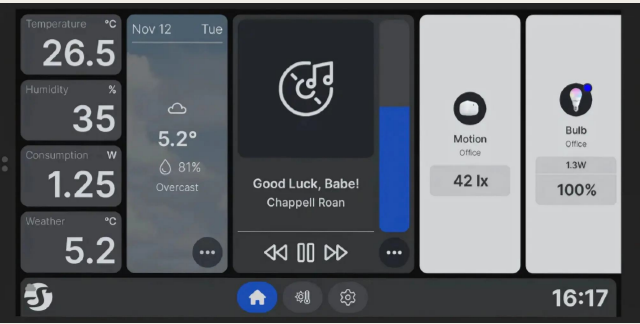
01	Geral
02	Fachadas
03	Cozinha
04	Lavandaria
05	Salas
06	Quartos
07	Instalações sanitárias
08	Varandas
09	Terraços
10	Garagem e boxes

Geral



01 ISOLAMENTO TÉRMICO E ACÚSTICO

Paredes de perímetro em pano duplo de alvenaria com caixa de ar, lã de rocha de 6 cm e dupla placa de gesso cartonado. Paredes interiores em estrutura metálica de 70 mm com lã de rocha de 60 mm e dupla placagem em gesso cartonado, garantindo conforto acústico entre divisões e entre frações.



02 DOMÓTICA E CONTROLO

Sistema de domótica tipo *Shelly** para o controlo de iluminação, estores elétricos, e ar-condicionado. *Wall display* à entrada de cada apartamento. Videoporteiro.



03 AR CONDICIONADO

Sistema de AC tipo multi-split, da marca *Haier** ou equivalente: 4 unidades interiores nas salas e quartos.



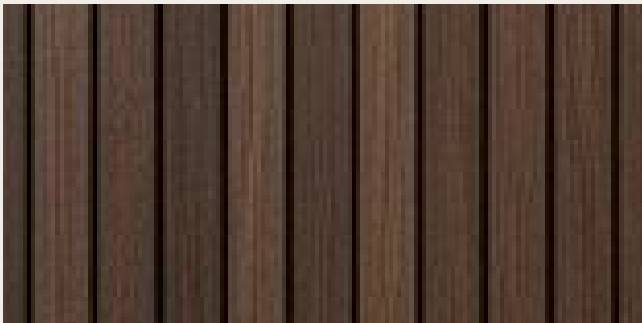
04 PORTA DE ENTRADA

Porta de entrada na unidade blindada, da marca *Portrisa** ou equivalente.





Fachadas



01 COMPÓSITO MADEIRA

Fachada lateral revestida exteriormente com painéis compósitos (WPC).

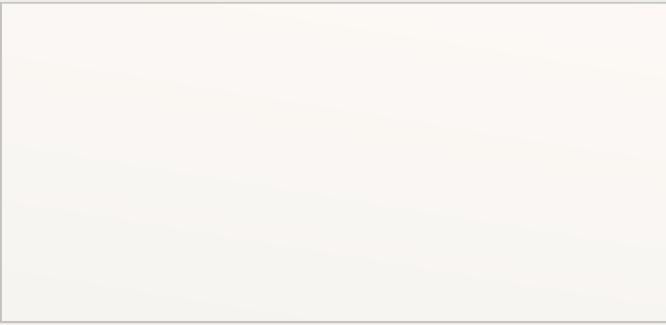


02 PINTURA BRONZE

Fachada frontal pintada a *bronze profundo**.

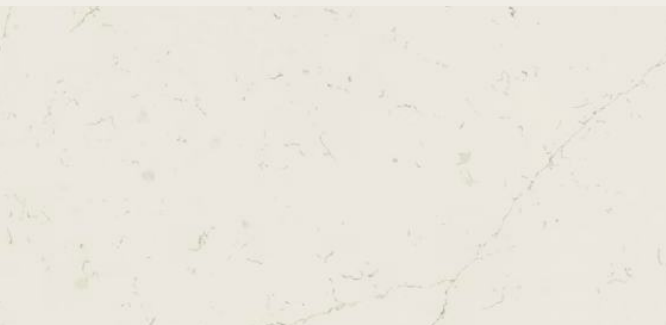
*Acabamentos, materiais, cores e marcas meramente indicativos, podendo ser alterados sem aviso prévio, mantendo-se níveis de qualidade equivalentes.

Cozinha



01 ARMÁRIOS

Estrutura e portas em MDF hidrófugo, lacadas a RAL 9010* com 10% de brilho. Interior em melamina branca*.



02 BANCADA

Tampo e fundo em cerâmica, de cor branca.



03 CUBA

Cuba em inox de encastrar, marca *Franke** ou equivalente. Misturadora marca *Franke** ou equivalente.



04 ILHA

Tampo em *cerâmica* branca*. Laterais a cor de carvalho.

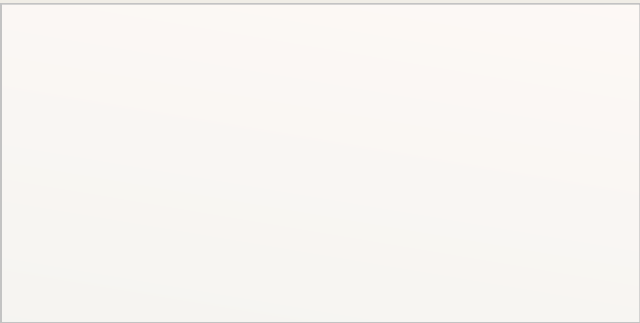


05 ELETRODOMÉSTICOS

Estão incluídos frigorífico combinado, máquina de lavar loiça, forno multifunções, microondas, placa de indução e exaustor de tecto.



Lavandaria



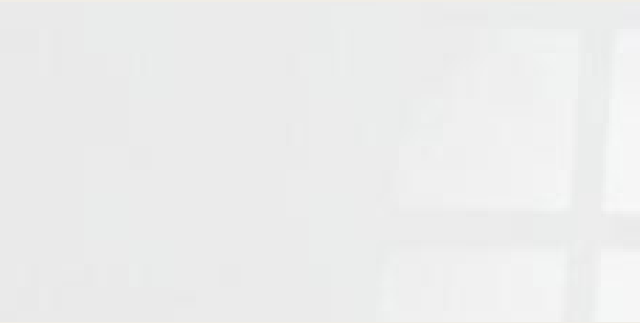
01 ARMÁRIOS

Armários em melamina branca*, com prateleiras reguláveis e espessura até 25 mm.



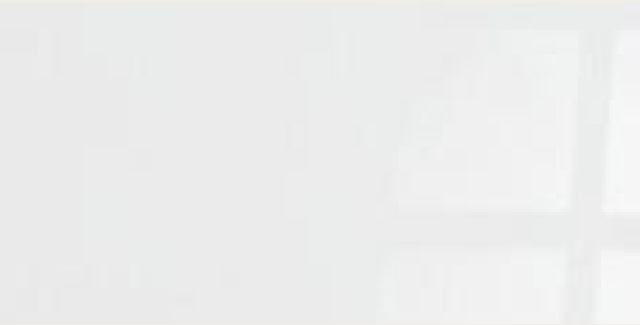
02 ELETRODOMÉSTICOS

Estão incluídas máquina de lavar roupa, e máquina de secar roupa.



03 PAVIMENTO

Pavimento cerâmico antiderrapante, dimensão 60×30 cm.



04 POÇO DE LAVAGEM

Cuba simples em cerâmica, com torneira monocomando. Sifão em PVC.



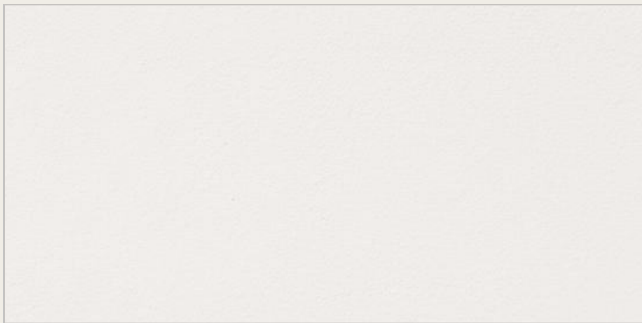


Salas



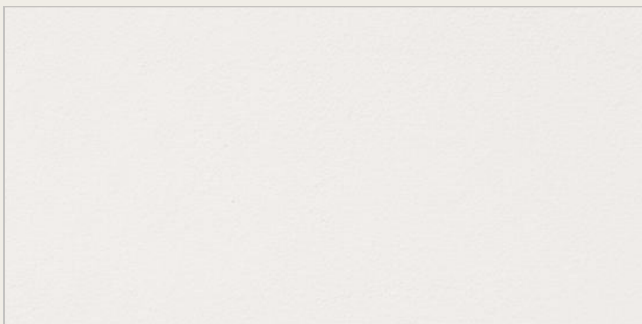
01 PAVIMENTO

Pavimento vinílico padrão carvalho francês.



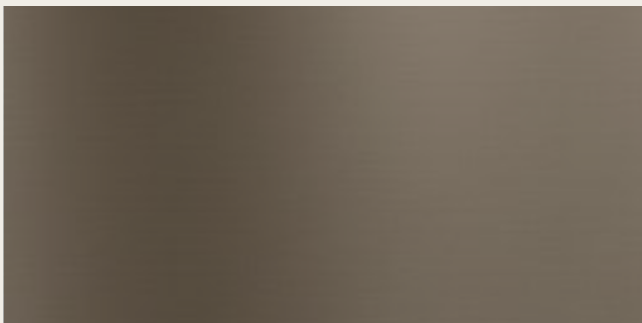
02 PAREDES

Dupla placa de gesso cartonado com enchimento de lã de rocha. Pintura a RAL 9010*.



03 TECTOS

Placa de gesso cartonado com enchimento de lã de rocha. Pintura a RAL 9010*. Sancas de perfil de gesso cartonado integradas, com fita de LED.

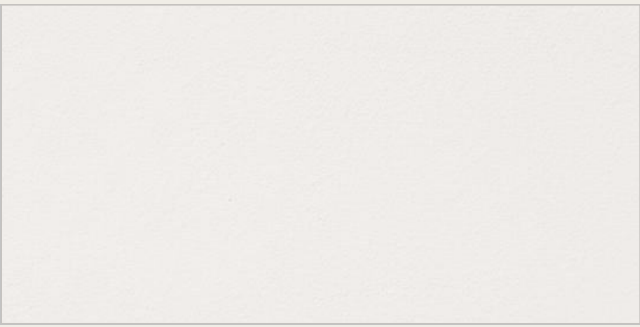


04 JANELAS

Caixilharia de alumínio, com rutura térmica de vidro duplo. Estores exteriores elétricos.

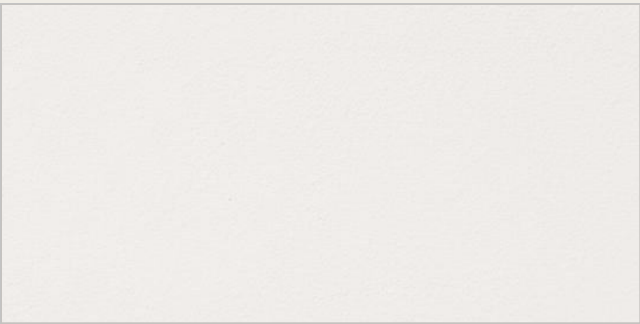
*Acabamentos, materiais, cores e marcas meramente indicativos, podendo ser alterados sem aviso prévio, mantendo-se níveis de qualidade equivalentes.

Quartos



01 TECTOS

Placa de gesso cartonado com enchimento de lã de rocha.
Pintura a RAL 9010*.
Sancas de perfil de gesso cartonado integradas, com fita de LED.



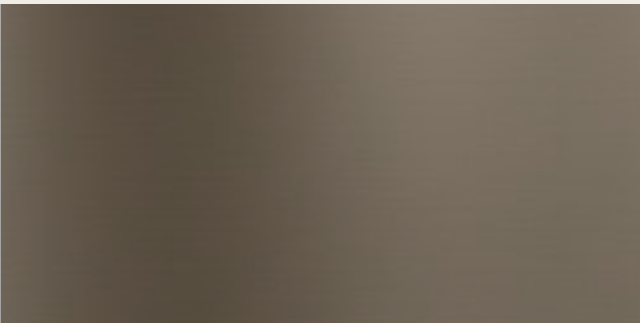
02 PAREDES

Dupla placa de gesso cartonado com enchimento de lã de rocha. Pintura a RAL 9010*.



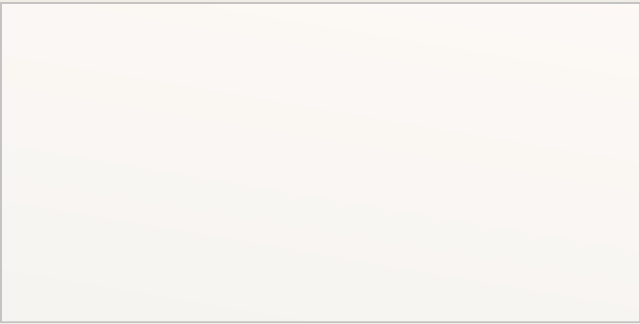
03 PAVIMENTO

Pavimento vinílico padrão carvalho francês.



04 JANELAS

Caixilharia de alumínio, com rutura térmica de vidro duplo.
Estores exteriores elétricos.



05 ARMÁRIOS

Armários em MDF lacados a cor branca (RAL 9010)*, com 10% de brilho. Sistema de correr com carril embutido. Interior em melamina.



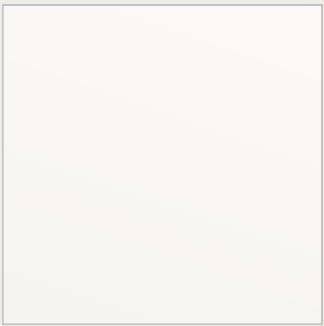


I.S.



01 PAVIMENTO E PAREDES

Revestimento cerâmico antiderrapante, com formato 60×60 cm.



05 SISTEMA DE DUCHE

Base cerâmica antiderrapante com declive integrado. Duche de mão, e duche de tecto encastrado.



02 ARMÁRIOS

Portas e frentes em folha de carvalho francês* sobre MDF hidrófugo. Interior em melamina branca.



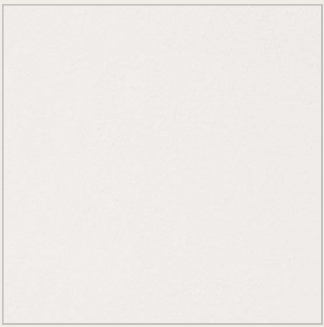
06 SANITA

Sanita suspensa da marca *Sanitana** ou equivalente.



03 PIA

Lavatório de encastre *Sanitana** ou equivalente. Misturadora *Bruma** ou equivalente.



07 TECTO

Sancas de perfil de gesso cartonado integradas, com fita de LED.

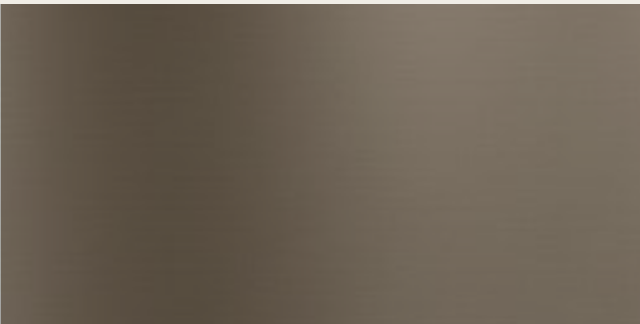


04 BANCADA

Tampa integral em cerâmica.

*Acabamentos, materiais, cores e marcas meramente indicativos, podendo ser alterados sem aviso prévio, mantendo-se níveis de qualidade equivalentes.

Varandas



01 CORRIMÃO

Perfis extrudidos em alumínio na mesma tonalidade da fachada.



02 GUARDA EM VIDRO

Vidro bronze laminado duplo, com cantos polidos e biselados.



03 PAVIMENTO

Pavimento cerâmico antiderrapante, dimensão 60×30 cm.





Terraços



01 PÉRGOLA

Estrutura em alumínio termolacado, na tonalidade da fachada.



02 PIA

Cuba em aço inox, com ligação a água fria e esgoto.



03 PONTOS DE ELETRICIDADE E LUZ

Tomadas 230V/16A, com caixas estanques IP55. Preparação para instalação de apliques de luz exteriores.

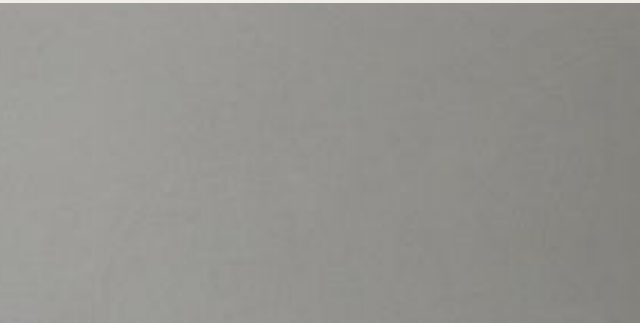


04 PAVIMENTOS

Pavimento cerâmico antiderrapante, dimensão 60×30 cm.

Boxes de estacionamento

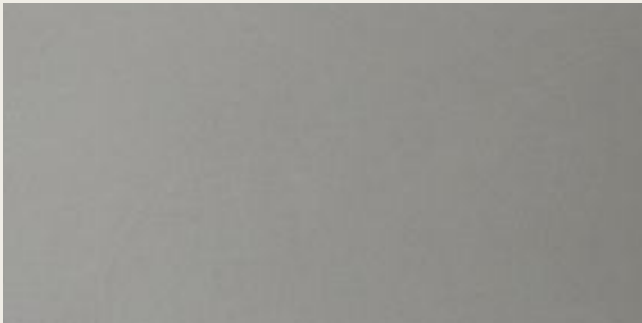
Garagem



01

PAVIMENTO

Laje de betão selado com verniz poliuretano bicomponente.



01

PAVIMENTO

Laje de betão selado com verniz poliuretano bicomponente.



02

PORTÃO

Portão seccional basculante com automatismo, da marca *BFT** ou equivalente.



03

PONTO DE CARREGAMENTO ELÉTRICO

Tomada da marca *Legrand (GreenUp)** ou equivalente, para carregamento a 3,2 kW.

SKYLINE

SKYLINEODIVELAS.PT