



URBANIZAÇÃO
**QUINTA
DO PINHAL**



A **Urbanização Quinta do Pinhal**, situada em Gambelas, integra a freguesia de Montenegro, no concelho de Faro. Destaca-se pela sua **localização estratégica**, com acessos à **EN 125** e à **A22**, e pela proximidade à **cidade de Faro**, ao **Aeroporto Internacional de Faro**, à **Universidade do Algarve**, ao **Hospital CUF Faro** e à **Praia de Faro**.

Na **Urbanização Quinta do Pinhal** encontra-se em desenvolvimento um conjunto de **novas moradias e edifícios de apartamentos para venda**, pensados para proporcionar **conforto, modernidade e qualidade de vida**.

A urbanização dispõe de **parque infantil e pista ciclável**, criando espaços de lazer e convívio para **toda a família**. A proximidade ao **Parque Natural da Ria Formosa** e a presença de áreas de pinheiros reforçam a ligação à natureza.

A **Urbanização Quinta do Pinhal** reúne assim **localização, acessibilidade, qualidade de construção, espaços de lazer e contacto com a natureza**, proporcionando o ambiente ideal para **criar um lar, viver em família e desfrutar de qualidade de vida**, com a tranquilidade de uma zona residencial e a conveniência de estar perto de tudo o que é essencial.



Stand
de
Vendas



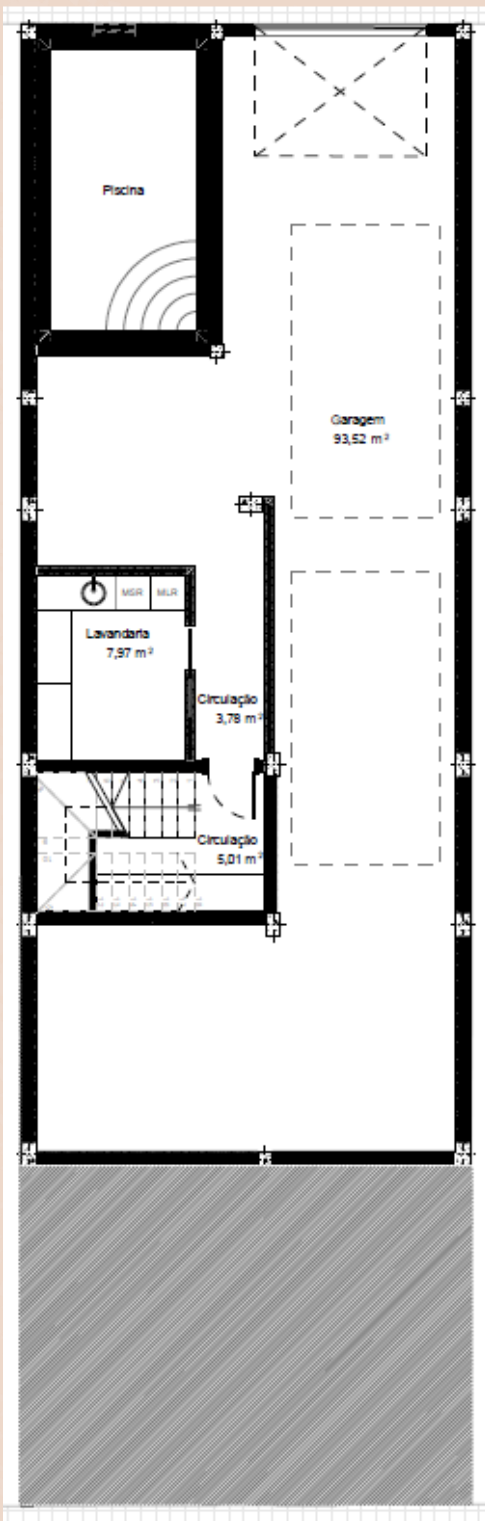


URBANIZAÇÃO
**QUINTA
DO PINHAL**

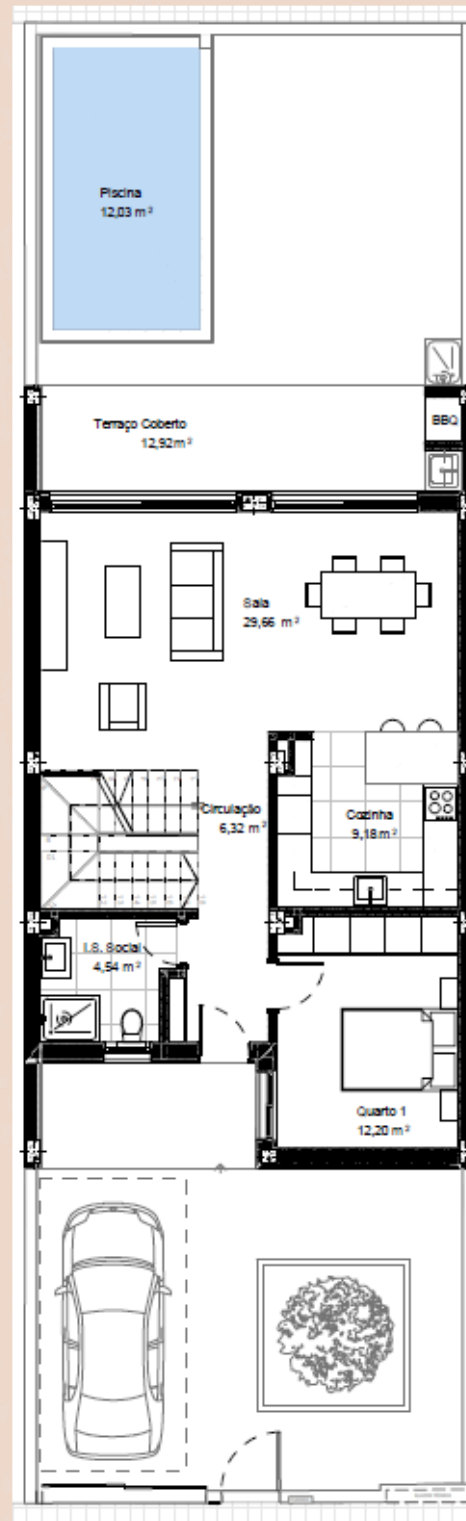
LOTE 15 **MORADIA EM BANDA** **PLANTAS**

CAVE:

- LAVANDARIA
- CASA DAS MÁQUINAS
- 93,52 M² DE GARAGEM



CAVE



RÉS DO CHÃO

RÉS DO CHÃO:

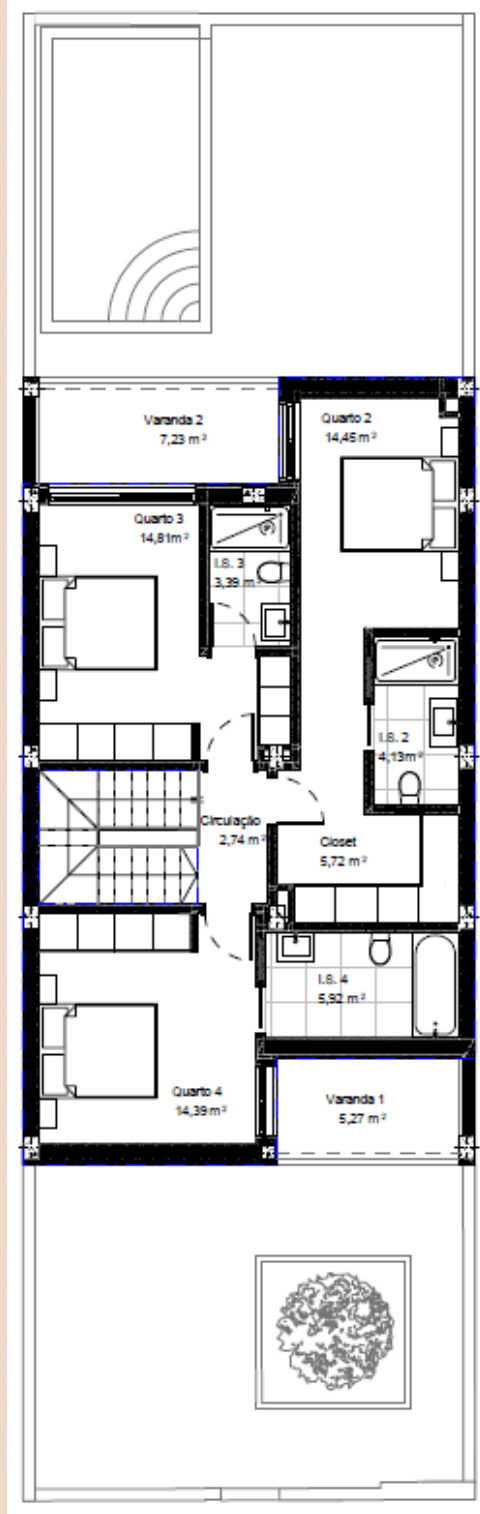
- TERRAÇOS
- PISCINA
- CHURRASQUEIRA
- SALA E COZINHA EM
CONCEITO ABERTO
- QUARTO
- CASA DE BANHO



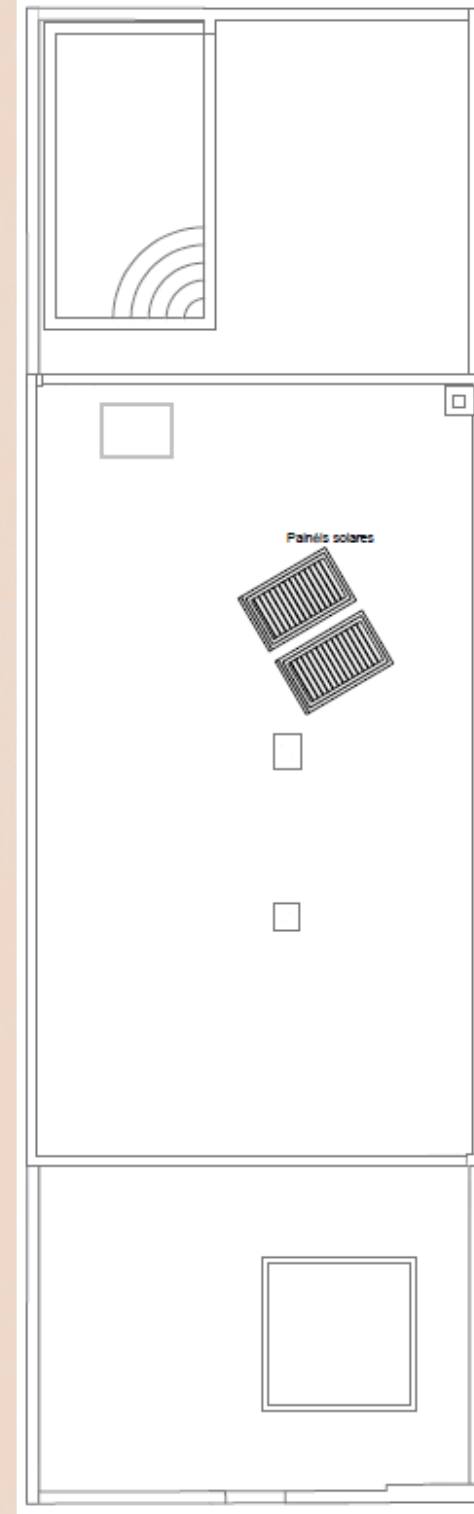
LOTE 15 MORADIA EM BANDA PLANTAS

PISO 1:

- 3 QUARTOS SUITES
- ROUPEIROS EMBUTIDOS
- VARANDAS



1º ANDAR



COBERTURA

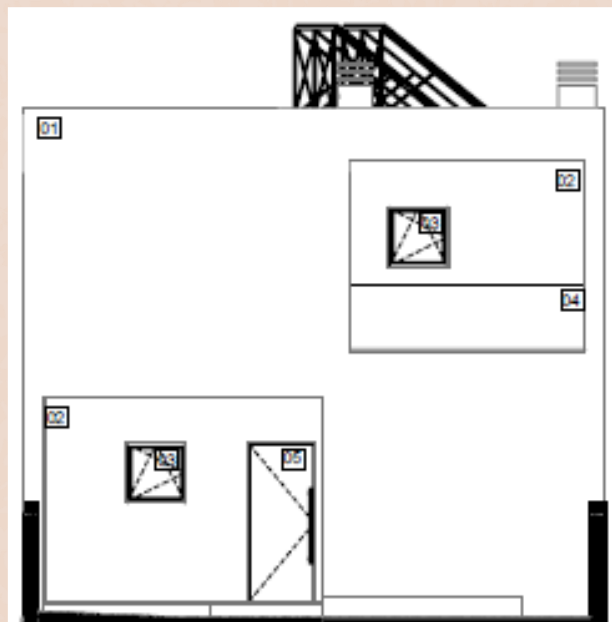
EQUIPAMENTOS:

- PAINEL SOLAR TERMOSIFÃO PARA ÁGUA QUENTE SANITÁRIA
- SISTEMA DE RETORNO PARA ÁGUA QUENTE SANITÁRIA
- ASPIRAÇÃO CENTRAL
- PRÉ- INSTALAÇÃO DE PISO RADIANTE HIDRÁULICO
- COZINHA EQUIPADA COM ELETRODOMÉSTICOS
- AR CONDICIONADO

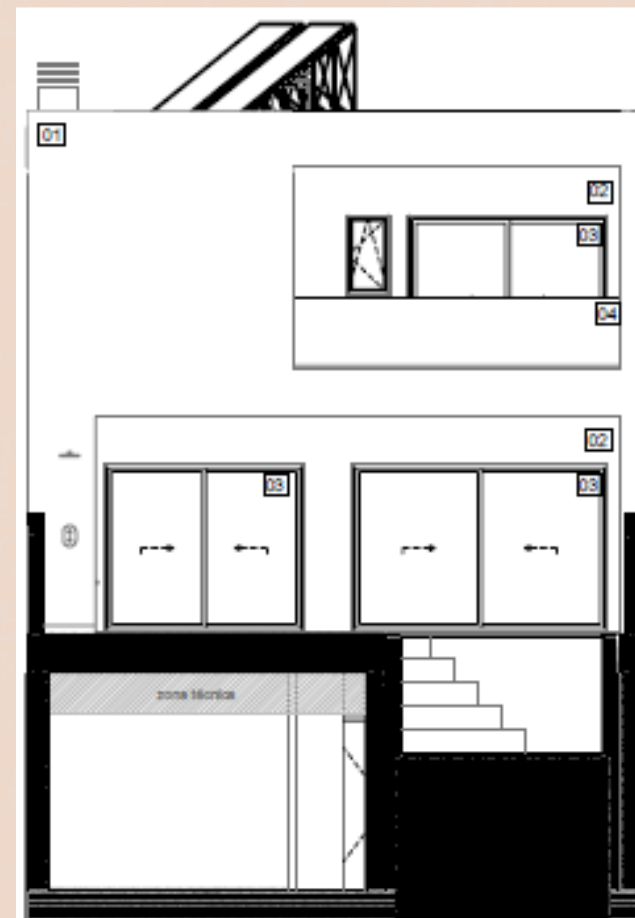


URBANIZAÇÃO
**QUINTA
DO PINHAL**

LOTE 15
MORADIA EM BANDA
ALÇADOS



Alçado Principal a Poente



Alçado Posterior a Nascente



URBANIZAÇÃO
**QUINTA
DO PINHAL**