CAMPUS LIVING

CASTAHHEIRA DO RIBATEJO

Sua casa. Sua familia. Sua forma de pagar.

Condições de pagamento flexíveis a partir de 5.000 € + Impuestos.

QUALIDADE
Materiais nobres e acabamentos de excelência.

CONFIANÇA
Segurança, eficiência e garantia de futuro.

BEM-ESTAR
Espaços pensados para o teu conforto e tranquilidade.

COMUNIDADE
Vive rodeado de serviços e num ambiente privilegiado.

FUTURO
Um investimento sólido para ti e para a tua família.

CASTANHEIRA DO RIBATEJO

Localização privilegiada com acessos rápidos a Lisboa e a toda a região.

COMPRAS
Comércio tradicional, supermercados e serviços a poucos minutos.

EDUCAÇÃO
Escolas e colégios desde o ensino básico ao secundário.

LAZER
Parques, zonas verdes e espaços de lazer para toda a família.

ACESSIBILIDADE
Acesso rápido à A1, N10 e principais vias que ligam toda a região.

TRANSPORTES
Estação de comboios a 5 minutos com ligações diretas a Lisboa.

SAÚDE
Centro Hospitalar de Vila Franca de Xira a 7 minutos.

UM EMPREENDIMENTO PARA VIVER

- Design moderno e funcional
- Varandas e terraços
- Acabamentos de alta qualidade
- Espaços pensados para famílias
- Garagem e arrecadação incluídas no plano de pagamento

CASTANHEIRA DO RIBATEJO

Campus Living

PISO 1.º

Preços e tipologias disponíveis no 1.º piso.
2 habitações no total.

UNIDADE	TIPOLOGIA	DESCRIÇÃO	ÁREA TOTAL (m²)	PREÇO (€)
1.1	**T2**	Apartamento	127,65 m²	**333.725 €**
1.2	**T2**	Apartamento	108,05 m²	**284.700 €**

NOTA IMPORTANTE
Preços indicativos sujeitos a disponibilidade.
IVA e restantes impostos e despesas não incluídos. Consulte as condições comerciais.

TIPOLOGIAS DISPONÍVEIS

T2 1.1 2 quartos

T2 1.2 2 quartos

ESQUEMA DOS PISOS

1.º piso destacado

LOCALIZAÇÃO NO PISO

1.º piso

ALÇADO FRONTAL

T2 · APARTAMENTO 1.1 · PISO 1

CASTANHEIRA DO RIBATEJO · VILA FRANCA DE XIRA

ÁREA TOTAL INDICADA NA PLANTA
127,65 m²

DADOS DO MODELO

Tipologia:	T2
Apartamento:	1.1
Piso:	1.º
Uso:	Habitação
Área total indicada na planta:	127,65 m²
Quartos:	2
Instalações sanitárias:	3
Terraços:	2
Localização:	Castanheira do Ribatejo Vila Franca de Xira

DISTRIBUIÇÃO / ÁREAS

Sala de estar e jantar:	35,80 m²
Cozinha:	16,00 m²
Quarto 1:	18,20 m²
Quarto 2:	20,20 m²
Banheiro 1:	4,95 m²
Banheiro 2:	3,85 m²
Banheiro 3:	1,80 m²
Vestíbulo:	6,60 m²
Terraço principal:	20,23 m²
Terraço secundário:	11,37 m²
ÁREA TOTAL INDICADA:	**127,65 m²**

FACHADA / ALÇADO

Apartamento T2 com áreas generosas e bem distribuídas, desenvolvido num único piso. O espaço social em open space integra sala de estar, jantar e cozinha, criando um ambiente amplo e luminoso com acesso direto ao terraço privativo.

A zona privada dispõe de dois quartos confortáveis, sendo um deles em suíte, e mais uma instalação sanitária completa, além de uma terceira casa de banho de apoio.

Os dois terraços privativos oferecem o cenário perfeito para momentos de lazer e convívio ao ar livre.

- ESPAÇOS AMPLOS
- SALA E COZINHA EM OPEN SPACE
- 2 TERRAÇOS PRIVATIVOS
- 2 QUARTOS
- 3 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS
- EXCELENTE EXPOSIÇÃO SOLAR

As imagens e áreas apresentadas são meramente indicativas e podem ser alteradas em fases posteriores do projeto.

T2 • APARTAMENTO 1.2 • 1º PISO

CASTANHEIRA DO RIBATEJO • VILA FRANCA DE XIRA

ÁREA TOTAL INDICADA NA PLANTA
108,05 m²

DADOS DO MODELO

Tipologia:	T2
Apartamento:	1.2
Piso:	1.º
Uso:	Habitação
Área total indicada na planta:	108,05 m²
Quartos:	2
Instalações sanitárias:	3
Terraço:	1 (12,90 m²)
Localização:	Castanheira do Ribatejo Vila Franca de Xira

DISTRIBUIÇÃO / ÁREAS

Sala de estar e jantar / cozinha:	34,87 m²
Quarto 1:	21,90 m²
Quarto 2:	17,65 m²
Banheiro 1:	5,86 m²
Banheiro 2:	2,40 m²
Banheiro 3:	5,80 m²
Terraço:	12,90 m²
ÁREA TOTAL INDICADA:	**108,05 m²**

FACHADA / ALÇADO

Apartamento T2 com áreas generosas e bem distribuídas, desenvolvido num único piso.

O espaço social em open space integra sala de estar, jantar e cozinha, criando um ambiente amplo e luminoso com acesso direto a um terraço privativo.

A zona privada dispõe de dois quartos confortáveis, sendo um deles em suite, e mais duas instalações sanitárias completas.

O terraço oferece o cenário perfeito para momentos de lazer e convívio ao ar livre.

ESPAÇOS AMPLOS	SALA E COZINHA EM OPEN SPACE	TERRAÇO PRIVATIVO	2 QUARTOS (1 SUITE)	3 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	EXCELENTE EXPOSIÇÃO SOLAR

As imagens e áreas apresentadas são meramente indicativas e podem ser alteradas em fases posteriores do projeto.

PISO 2.º

Preços e tipologias disponíveis no 2.º piso.
3 habitações no total.

UNIDADE	TIPOLOGIA	DESCRIÇÃO	ÁREA TOTAL (m²)	PREÇO (€)
1.1	**T1**	Apartamento	82 m²	**257.000 €**
1.1	**T2**	Apartamento	125,65 m²	**409.600 €**
1.2	**T2**	Apartamento	124,60 m²	**406.100 €**

NOTA IMPORTANTE

Preços indicativos sujeitos a disponibilidade.
Impostos e despesas não incluídos. Consulte as condições comerciais.

TIPOLOGIAS DISPONÍVEIS

- **T1 1.1** 1 quarto
- **T2 1.1** 2 quartos
- **T2 1.2** 2 quartos

ESQUEMA DOS PISOS

2.º piso destacado

LOCALIZAÇÃO NO PISO

2.º piso

ALÇADO FRONTAL

T1

CASTANHEIRA DO RIBATEJO · VILA FRANCA DE XIRA

ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO
82,00 m²

DADOS DO MODELO

Tipologia:	T1
Apartamento:	1.1
Piso:	2.º
Uso:	Habitação
Área bruta de construção:	82,00 m²
Quartos:	1 (ÚNICO T1 DA PLANTA)
Instalações sanitárias:	2
Terraço:	8,50 m²
Localização:	Castanheira do Ribatejo Vila Franca de Xira
Orientação principal:	Nascente

DISTRIBUIÇÃO / ÁREAS

Sala de estar e jantar / Cozinha:	34,43 m²
Quarto 1:	19,90 m²
Banheiro 1:	5,17 m²
Banheiro 2:	3,57 m²
Vestíbulo:	3,75 m²
Terraço:	8,50 m²
SUPERFÍCIE TOTAL:	**82,00 m²**

FACHADA / ALÇADO

Apartamento T1 com áreas generosas e bem distribuídas, desenvolvido num único piso. O espaço social em open space integra sala de estar, jantar e cozinha, criando um ambiente amplo e luminoso com acesso direto ao terraço privativo.

A suíte principal dispõe de closet e casa de banho privativa, proporcionando conforto e privacidade. Conta ainda com uma segunda instalação sanitária completa e um vestíbulo funcional na entrada.

O único T1 desta planta, ideal para quem valoriza exclusividade e qualidade de vida.

ESPAÇOS AMPLOS	SALA E COZINHA EM OPEN SPACE	TERRAÇO PRIVATIVO	SUÍTE PRINCIPAL	2 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	EXCELENTE EXPOSIÇÃO SOLAR

As imagens e áreas apresentadas são meramente indicativas e podem ser alteradas em fases posteriores do projeto.

T2

CASTANHEIRA DO RIBATEJO · VILA FRANCA DE XIRA

ÁREA TOTAL INDICADA NA PLANTA
125,65 m²

DADOS DO MODELO

Tipologia:	T2
Apartamento:	1.2
Piso:	2.º
Uso:	Habitação
Área total indicada na planta:	125,65 m²
Quartos:	2
Instalações sanitárias:	3
Terraço:	72,50 m²
Localização:	Castanheira do Ribatejo Vila Franca de Xira

DISTRIBUIÇÃO / ÁREAS

Sala de estar e jantar / Cozinha:	41,25 m²
Quarto 1:	22,67 m²
Quarto 2:	25,25 m²
Banheiro 1:	5,40 m²
Banheiro 2:	5,40 m²
Banheiro 3:	3,00 m²
Vestíbulo:	3,20 m²
Terraço:	72,50 m²
ÁREA TOTAL INDICADA:	**125,65 m²**

FACHADA / ALÇADO

Apartamento T2 com áreas generosas e bem distribuídas, desenvolvido num único piso. O espaço social em open space integra sala de estar, jantar e cozinha, criando um ambiente amplo e luminoso com acesso direto ao terraço privativo.

A zona privada dispõe de dois quartos confortáveis, sendo um deles em suíte, e mais uma instalação sanitária completa, além de uma terceira casa de banho de apoio.

O amplo terraço privativo oferece o cenário perfeito para momentos de lazer e convívio ao ar livre.

ESPAÇOS AMPLOS	SALA E COZINHA EM OPEN SPACE	TERRAÇO PRIVATIVO	2 QUARTOS	3 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	EXCELENTE EXPOSIÇÃO SOLAR

As imagens e áreas apresentadas são meramente indicativas e podem ser alteradas em fases posteriores do projeto.

T3

CASTANHEIRA DO RIBATEJO • VILA FRANCA DE XIRA

ÁREA TOTAL INDICADA NA PLANTA
124,60 m²

DADOS DO MODELO

Tipologia:	**T3**
Apartamento:	1.3
Piso:	2.º
Uso:	Habitação
Área total indicada na planta:	124,60 m²
Quartos:	2
Instalações sanitárias:	3
Terraços:	2 (14,62 m² cada)
Localização:	Castanheira do Ribatejo Vila Franca de Xira

DISTRIBUIÇÃO / ÁREAS

Sala de estar e jantar:	41,12 m²
Cozinha:	10,05 m²
Quarto 1:	25,60 m²
Quarto 2:	10,00 m²
Banheiro 1:	6,30 m²
Banheiro 2:	6,30 m²
Banheiro 3:	5,17 m²
Terraço 1:	14,62 m²
Terraço 2:	14,62 m²
ÁREA TOTAL INDICADA:	**124,60 m²**

FACHADA / ALÇADO

Apartamento T2 com áreas generosas e bem distribuídas, desenvolvido num único piso. O espaço social em open space integra sala de estar, jantar e cozinha, criando um ambiente amplo e luminoso com acesso direto a dois terraços privativos.

A zona privada dispõe de dois quartos confortáveis, sendo um deles em suíte, e mais duas instalações sanitárias completas.

Os dois terraços oferecem o cenário perfeito para momentos de lazer e convívio ao ar livre.

ESPAÇOS AMPLOS	SALA E COZINHA EM OPEN SPACE	2 TERRAÇOS PRIVATIVOS	2 QUARTOS	3 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	EXCELENTE EXPOSIÇÃO SOLAR

As imagens e áreas apresentadas são meramente indicativas e podem ser alteradas em fases posteriores do projeto.

PISO 7.º

Preços e tipologias disponíveis no 7.º piso.
2 habitações no total.

UNIDADE	TIPOLOGIA	DESCRIÇÃO	ÁREA TOTAL (m²)	PREÇO (€)
1.1	**T3**	Dúplex	176,64 m²	**524.408 €**
1.2	**T2**	Dúplex	142,47 m²	**422.576 €**

NOTA IMPORTANTE

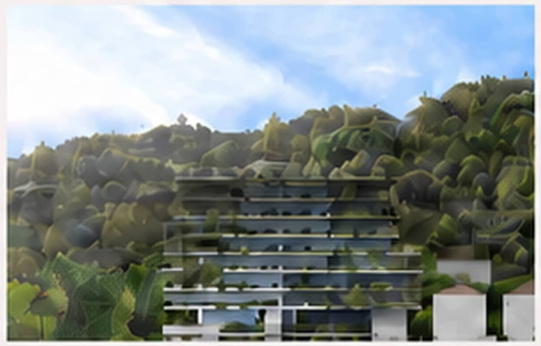
Preços indicativos sujeitos a disponibilidade.
Impostos e despesas não incluídos. Consulte as condições comerciais.

TIPOLOGIAS DISPONÍVEIS

T3 1.1 3 quartos

T2 1.2 2 quartos

ALÇADO FRONTAL



T2 DÚPLEX

CASTANHEIRA DO RIBATEJO • VILA FRANCA DE XIRA

ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO
142,47 m²

PISO 7
(Planta inferior)

PISO 8
(Planta superior)

ESCADA INTERIOR

Escada interior que liga os pisos 7 e 8 da habitação, garantindo uma circulação funcional, cómoda e integrada entre as áreas sociais e privadas.

FACHADA / ALÇADO

DADOS DO MODELO

Tipologia:	T2 DÚPLEX
Uso:	Habitação
Pisos da fração:	2 (7.º piso e 8.º piso)
Área bruta de construção:	142,47 m²
Quartos:	2
Instalações sanitárias:	3
Localização:	Castanheira do Ribatejo Vila Franca de Xira
Pisos do edifício:	8 pisos acima do solo
Orientação principal:	Nascente / Poente

ESPAÇOS AMPLOS | **ESCADA INTERIOR** | **SALA E COZINHA INTEGRADAS** | **TERRAÇO AMPLO** | **2 QUARTOS CONFORTÁVEIS** | **VISTA PRIVILEGIADA**

As imagens e áreas apresentadas são meramente indicativas e podem ser alteradas em fases posteriores do projeto.

T3 DÚPLEX • PISOS 7 E 8

CASTANHEIRA DO RIBATEJO • VILA FRANCA DE XIRA

ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO
176,64 m²

PISO 7
(Planta inferior)

PISO 8
(Planta superior)

ESCADA INTERIOR

Escada interior que liga os pisos 7 e 8 da habitação, garantindo uma circulação funcional, cómoda e integrada entre as áreas sociais e privadas.

FACHADA / ALÇADO

DADOS DO MODELO

Tipologia:	T3 DÚPLEX
Uso:	Habitação
Pisos da fração:	2 (7.º piso e 8.º piso)
Área bruta de construção:	176,64 m²
Quartos:	3
Instalações sanitárias:	3
Localização:	Castanheira do Ribatejo Vila Franca de Xira
Pisos do edifício:	8 pisos acima do solo
Orientação principal:	Nascente / Poente

ESPAÇOS AMPLOS | ESCADA INTERIOR | SALA E COZINHA INTEGRADAS | TERRAÇO AMPLO | 3 QUARTOS CONFORTÁVEIS | VISTA PRIVILEGIADA

As imagens e áreas apresentadas são meramente indicativas e podem ser alteradas em fases posteriores do projeto.

Uma forma mais simples de chegar à tua casa

Começas a pagar desde o primeiro dia e, quando a habitação estiver concluída, tu decides como continuar.

HOJE
5.000 EUR + IMPUESTOS

CONSTRUÇÃO
30 meses a pagar

ENTREGA
Recebes a tua casa

DEPOIS
Tu escolhes como continuar

PAGAMENTO INICIAL

Habitação	**3.000 EUR**
Lugar de estacionamento	**1.000 EUR**
Arrecadação	**1.000 EUR**

TOTAL: 5.000 EUR + IMPUESTOS
proporcional

TODO O VALOR PAGO CONTA.

- O IMPUESTOS é pago proporcionalmente em cada pagamento.
- Os montantes pagos são descontados do preço correspondente.
- Não falamos de financiamento: falamos de formas de pagamento.

Três exemplos. Três formas de pagamento.

Exemplos indicativos ao longo dos cerca de 30 meses de construção.

HABITAÇÃO 220.000 EUR

Pagamento inicial

5.000 EUR + IMPUESTOS

Habitação / mês	**500 EUR**
Estacionamento / mês	**100 EUR**
Arrecadação / mês	**100 EUR**

TOTAL MENSAL

700 EUR + IMPUESTOS

Total pago em 30 meses

26.000 EUR + IMPUESTOS

HABITAÇÃO 260.000 EUR

Pagamento inicial

5.000 EUR + IMPUESTOS

Habitação / mês	**700 EUR**
Estacionamento / mês	**100 EUR**
Arrecadação / mês	**100 EUR**

TOTAL MENSAL

900 EUR + IMPUESTOS

Total pago em 30 meses

32.000 EUR + IMPUESTOS

HABITAÇÃO 300.000 EUR

Pagamento inicial

5.000 EUR + IMPUESTOS

Habitação / mês	**900 EUR**
Estacionamento / mês	**100 EUR**
Arrecadação / mês	**100 EUR**

TOTAL MENSAL

1.100 EUR + IMPUESTOS

Total pago em 30 meses

38.000 EUR + IMPUESTOS

Quando a tua habitação estiver concluída, tu decides.

Após aproximadamente 30 meses, escolhes a forma de pagar o montante em dívida.

CONTINUAR COM A CAMPUS LIVING

Podes continuar com a forma de pagamento acordada com a Campus Living, dentro do prazo estabelecido de até **20 anos**, de acordo com as condições do teu contrato.

A TUA CASA. A TUA FAMÍLIA.
A TUA FORMA DE PAGAR.

ESCOLHER O TEU PRÓPRIO BANCO

Se preferires, podes recorrer à instituição bancária que escolheres e pagar através dela o montante em dívida.

A decisão é tua.

A TUA CASA. A TUA FAMÍLIA.
A TUA FORMA DE PAGAR.

A casa que a sua família merece.

Comece hoje. Pague durante a construção. Ao receber as chaves, a escolha é sua.

A PARTIR DE € 5.000 + IMPUESTOS (PREÇO PROMOCIONAL)

QUALIDADE
Materiais nobres e acabamentos de excelência.

CONFIANÇA
Segurança, eficiência e garantia de futuro.

BEM-ESTAR
Espaços pensados para o teu conforto e tranquilidade.

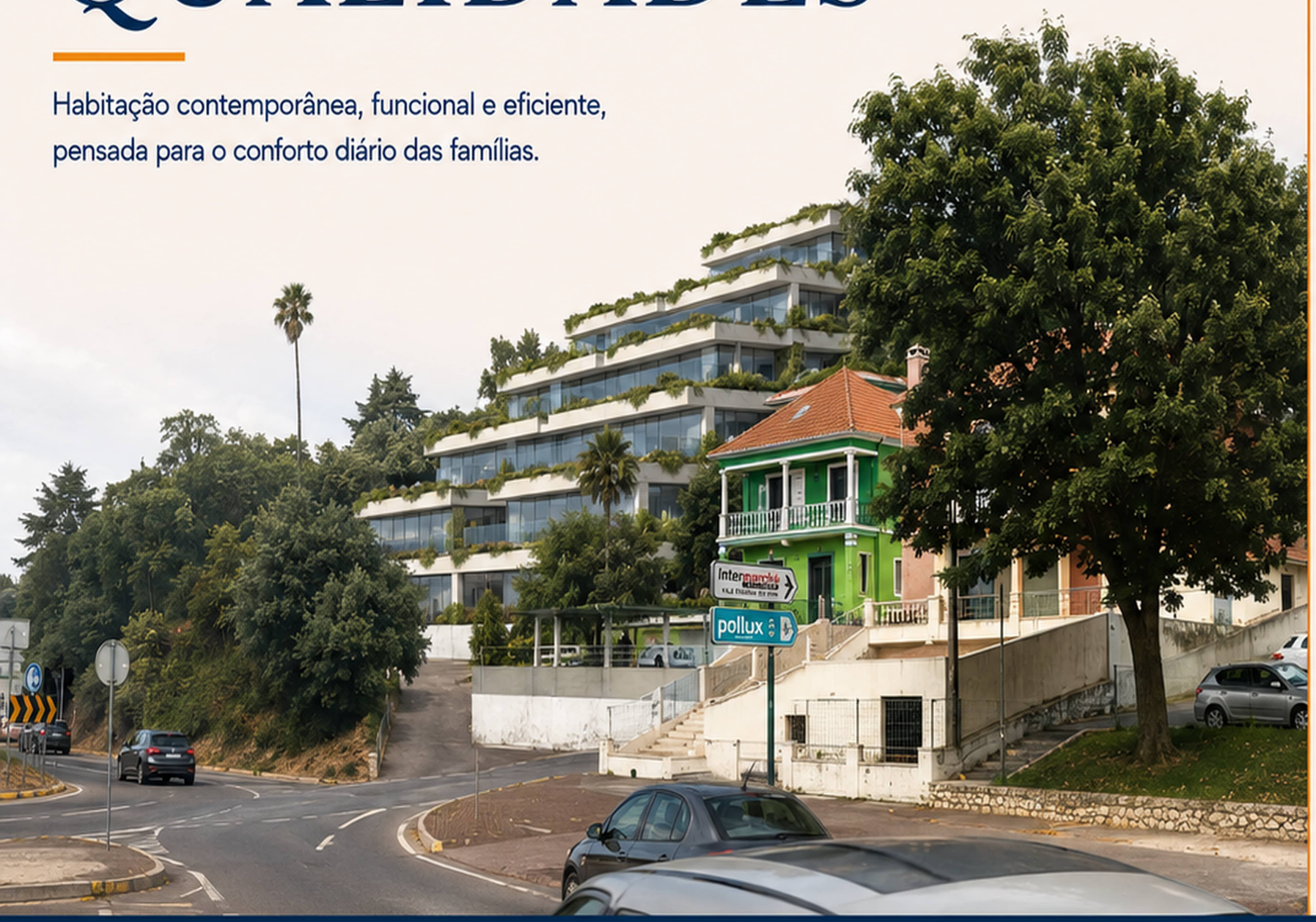
COMUNIDADE
Vive rodeado de serviços e num ambiente privilegiado.

FUTURO
Um investimento sólido para ti e para a tua família.

CASTANHEIRA DO RIBATEJO • CAMPUS LIVING

MEMÓRIA DE QUALIDADES

Habitação contemporânea, funcional e eficiente, pensada para o conforto diário das famílias.



Arquitetura contemporânea

Linhas modernas e acabamentos de elevada qualidade.

Eficiência e conforto

Soluções eficientes que garantem bem-estar e poupança energética.

Materiais selecionados

Materiais nobres e duradouros, cuidadosamente escolhidos.

Cozinhas equipadas

Cozinhas modernas e funcionais, prontas a usar.

Estacionamento e arrecadações

Lugar de garagem e arrecadação para maior comodidade.

CASTANHEIRA DO RIBATEJO

Qualidade
Materiais nobres e acabamentos de excelência.

Conforto
Espaços pensados para o bem-estar diário.

Eficiência
Soluções inteligentes para um futuro sustentável.

Comunidade
Viver rodeado de serviços e em ambiente privilegiado.

Futuro
Uma escolha sólida para ti e para a tua família.

ARQUITETURA & CONSTRUÇÃO

Bases sólidas para um edifício pensado para durar.

Conceito

Arquitetura contemporânea de linhas equilibradas, concebida para privilegiar luminosidade, funcionalidade e durabilidade.

Estrutura

Estrutura resistente em betão armado, dimensionada e executada de acordo com o projeto de estabilidade e a regulamentação portuguesa aplicável, incluindo os requisitos de segurança sísmica.

Envolvente

Soluções de fachada e paredes exteriores com isolamento térmico e acústico compatível com o projeto de especialidades e com os requisitos regulamentares em vigor.

MATERIAIS SELECIONADOS

Materiais nobres e duradouros,
cuidadosamente escolhidos.

Cada detalhe reflete o nosso compromisso com a qualidade, a durabilidade e a estética intemporal. Selecionamos apenas materiais de excelência para garantir conforto, segurança e beleza em cada espaço.

Qualidade

Materiais de excelência que garantem resistência e durabilidade.

Segurança

Soluções confiáveis para a proteção e bem-estar da familia.

Sustentabilidade

Eoluções responsáveis que respeitam o ambiente e promovem eficiência.

Conforto

Ambientes pensados para o dia a dia, com bem-estar total.

SALAS & CIRCULAÇÕES

Acabamentos interiores pensados
para uma vivência confortável e luminosa.

Pavimentos

Pavimento cerâmico de grande formato ou pavimento vinílico/laminado de qualidade equivalente, em tonalidades neutras e contemporâneas.

Paredes

Paredes interiores estucadas ou acabadas com solução equivalente e pintadas em tons claros.

Tetos

Tetos falsos em gesso cartonado nas zonas previstas em projeto, com iluminação embutida ou pontos de luz preparados conforme projeto elétrico.

COZINHAS EQUIPADAS

Cozinhas modernas e funcionais, prontas a usar.

Cada cozinha foi cuidadosamente projetada para garantir conforto no dia a dia e máxima praticidade. Mobiliário contemporâneo, organização eficiente, tampos resistentes e espaço preparado para equipamentos integrados, com acabamentos duradouros que combinam estética e funcionalidade.

Design funcional

Layout pensado para o uso diário.

Equipamentos

Espaço preparado para eletrodomésticos essenciais.

Arrumação

Soluções práticas para organizar com eficiência.

Durabilidade

Materiais resistentes para uma utilização prolongada.

CASTANHEIRA DO RIBATEJO • CAMPUS LIVING

QUARTOS & CARPINTARIAS

Ambientes serenos e soluções funcionais para o quotidiano.

Quartos

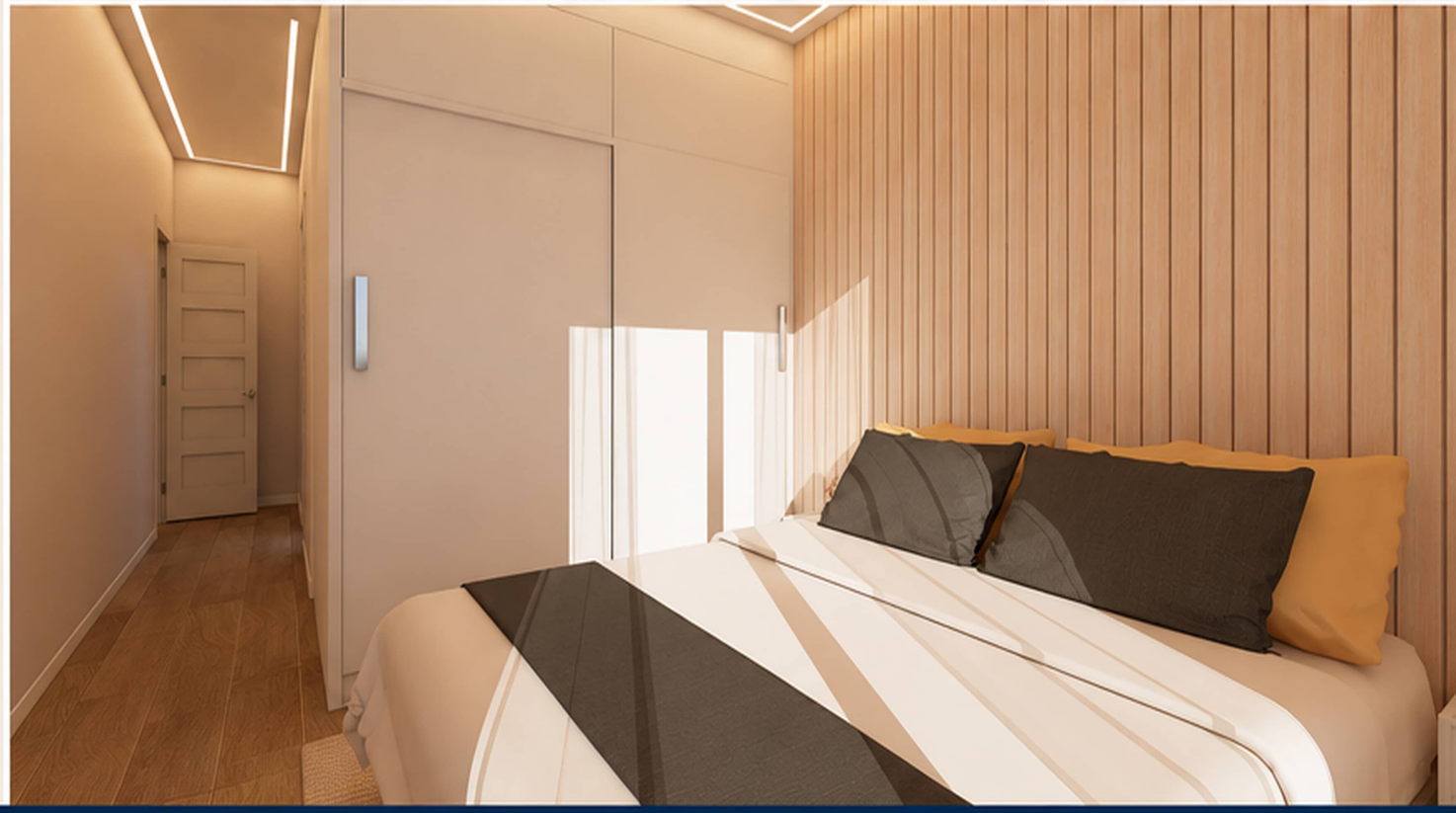
Ambientes de linhas simples, com acabamentos claros e pavimento confortável de aspeto madeira ou solução equivalente.

Portas interiores

Portas interiores lacadas ou revestidas, com ferragens de acabamento contemporâneo.

Roupeiros

Roupeiros embutidos nas tipologias e compartimentos previstos em projeto, com portas de abrir ou correr e interiores funcionais.



INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Soluções pensadas para conforto, durabilidade e utilização eficiente.

Revestimentos

Pavimento e paredes em material cerâmico de qualidade, com formatos e tonalidades contemporâneos.

Louças sanitárias

Louças sanitárias suspensas ou de desenho atual, de marca de referência ou equivalente.

Ducha/banheira

Base de duche de perfil reduzido e resguardo em vidro, ou banheira quando prevista na tipologia e no projeto.

Torneiras

Misturadoras cromadas ou acabamento equivalente, com soluções orientadas para eficiência no consumo de água.

CAIXILHARIAS & VARANDAS

Elementos exteriores pensados para desempenho, segurança e elegância.

Vãos exteriores

Caixilharia de alumínio com corte térmico ou solução tecnicamente equivalente, com acabamento definido pelo projeto de arquitetura.

Vidros

Vidro duplo com características térmicas e acústicas adequadas à regulamentação aplicável.

Varandas

Pavimento cerâmico apropriado para exterior, guardas de segurança em vidro, metal ou solução arquitetónica equivalente, conforme projeto.

ZONAS COMUNS & ACESSOS

Áreas de utilização comum desenhadas para funcionalidade e conforto.

Entradas

Átrios e circulações comuns com materiais resistentes, iluminação eficiente e linguagem contemporânea.

Elevadores

Elevador(es) dimensionado(s) de acordo com o projeto e a regulamentação aplicável, assegurando acessibilidade aos pisos servidos.

Segurança

Videoporteiro ou sistema equivalente, iluminação das zonas de circulação e soluções de segurança previstas nos projetos técnicos.

ESTACIONAMENTO & ARRECADAÇÕES

Funcionalidade também fora de casa.

Estacionamento

Lugares de estacionamento em garagem, quando associados à fração, com pavimento e sinalização adequadas ao uso, iluminação e ventilação conforme os projetos de especialidades.

Arrecadações

Arrecadações individuais quando previstas na solução comercial da fração, com acabamento funcional e resistente.

Instalações elétricas

Instalação elétrica executada segundo a regulamentação em vigor, com aparelhagem de desenho contemporâneo. A Infraestrutura para mobilidade elétrica será definida de acordo com o projeto e as obrigações legais aplicáveis.

QUALIDADE

Materiais selecionados para uso residencial diário.

CONFORTO

Soluções pensadas para uma utilização prática e agradável.

EFICIÊNCIA

Construção orientada para desempenho e consumos responsáveis.

NOTA IMPORTANTE

- A presente Memória de Qualidades tem caráter comercial e informativo e pretende transmitir o nível de acabamento previsto para o empreendimento Nova Portimão.
- As imagens utilizadas são meramente ilustrativas e destinam-se a representar ambientes, matérias, tonalidades e conceitos de acabamento. Não constituem reprodução exata das frações nem obrigação contratual quanto a mobiliário, decoração ou elementos não expressamente incluídos.
- Os materiais, equipamentos, marcas, modelos, dimensões e soluções aqui indicados poderão ser ajustados ou substituídos por razões técnicas, legais, de licenciamento, disponibilidade de mercado, alteração de fornecedores ou compatibilização dos projetos. Em caso de substituição, será procurada uma solução de qualidade e desempenho equivalentes.
- A definição final dos sistemas construtivos, equipamentos e acabamentos ficará sujeita aos projetos de execução e especialidades aprovados, às condições de licenciamento e à regulamentação portuguesa aplicável.

Uma casa pensada para viver bem.