



MAPA DE ACABAMENTOS

ARRANJOS EXTERIORES

Pavimento em pavê drenante e zonas com canteiros ajardinados.

COBERTURAS

Cobertura plana composta por laje de betão armado, betonilha de enchimento, impermeabilização, isolamento térmico tipo XPS com 10cm de espessura e revestimento em inertes.

PAREDES EXTERIORES

Paredes exteriores com dois panos de alvenaria de tijolo (11cm + 15cm) com caixa de ar parcialmente preenchida com isolamento térmico em XPS com 4cm no seu interior.

Acabamento da fachada constituído por reboco de argamassa cimentícia incorporando uma armadura de fibra de vidro, isolamento e pintura.

SALA, QUARTOS E HALLS

Paredes estucadas e pintadas a cor branca.

Pavimento flutuante laminado marca Tarkett modelo Woodstock cor tipo carvalho antigo.

Teto falso em gesso cartonado e pintura de cor branca.

COZINHA

Pavimento flutuante laminado marca Tarkett modelo Woodstock cor tipo carvalho antigo.

Parede entre bancada e armários superiores revestida a Silestone.

Bancadas em Silestone.

Móveis em MDF hidrófugo Lacado Branco Mate e interiores em melamina cinza hidrófuga.

Frigorífico e arca vertical de livre instalação side by side ou combinado encastrável (dependendo da tipologia) da marca AEG.

Micro-ondas encastrável da marca AEG.

Forno encastrável da marca AEG.

Exaustor da marca AEG.

Máquina de lavar loiça encastrável da marca AEG.

Teto falso em gesso cartonado hidrófugo e pintura de cor branca.

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Pavimento em mosaico porcelânico da marca Love.

Loiças suspensas da marca Roca.

Autoclismos embutidos na parede da marca Grohe.

Bases de duche da marca ASD.

Resguardos de duche da marca Italbox.

Torneiras da marca Grohe.

Teto falso em gesso cartonado hidrófugo e pintura de cor branca.

LAVANDARIA	Máquina de lavar roupa de livre instalação (dependendo da tipologia) da marca AEG.
------------	--

CLIMATIZAÇÃO	Sistema de Climatização do tipo multi split marca Mitsubishi, tecnologia inverter, sistema bomba de calor com unidades exteriores (tipo MXZ 4F 83 VF) e interiores (tipo MLZ KP 20 VG) da marca Mitsubishi.
--------------	---

ÁGUAS QUENTES SANITÁRIAS	A produção de águas quentes sanitárias terá como fonte principal, coletores solares instalados na cobertura com o apoio para produção de água quente de um termoacumulador elétrico.
--------------------------	--

CAIXILHARIA	Caixilharia em alumínio anodizado com folhas de abrir e oscilo-batentes. Vidro duplo temperado de baixa emissividade e caixa de ar no interior (5+18+6). Estores elétricos exteriores com acabamento lacado.
-------------	--

OUTROS EQUIPAMENTOS	Instalação para carregamento de viaturas elétricas no estacionamento
---------------------	--

Portões de acesso automóvel automatizados
