



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada RUA ANIBAL CUNHA , 50, CASA 1

Localidade PORTO

Freguesia CEDOFEITA,ILDEFONSO,SÉ,MIRAGAIA,NICOLAU,VITÓRIA

Concelho PORTO

GPS 41.153124, -8.620854

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

1ª Conservatória do Registo Predial de PORTO

Nº de Inscrição na Conservatória 6274

Artigo Matricial nº 6310

Fração Autónoma 1

De acordo com o Decreto-Lei nº 118/2013, de 20 de agosto, os edifícios existentes são classificados como "edifícios em ruínas", quando apresentam um tal estado de degradação da sua envolvente que, para efeito de aplicação do diploma anteriormente referido, fiquem prejudicados, total ou parcialmente, da sua utilização para os fins a que se destinam.

De acordo a alínea f) do artigo 4º, do referido Decreto-Lei, os edifícios classificados como "edifícios em ruínas" estão excluídos do Sistema de Certificação Energética.

A presente declaração, emitida no Portal do SCE pelo Perito Qualificado abaixo identificado, classifica o edifício em causa como edifício em ruínas, tendo por base evidências recolhidas e submetidas no referido portal e permanece válida enquanto o imóvel se mantiver nas condições que conduziram a esta classificação.

Luis Duarte Veríssimo

PQ00123


Assinatura do Perito Qualificado

Para mais informações consulte www.adene.pt