

Paradela Gardens.

Mapa de Acabamentos e Planta

Finishing Map



Alçado Façade

- Paredes duplas em alvenaria, isolamento
Roofmate 6 mm
Double brick walls with 6 mm Roofmate insulation
- Pintura a dois tons — Cinza RAL 7016 e Branco
Two-tone paint — Grey RAL 7016 and White

Generalidades General

- Portas interiores lacadas a branco
White-lacquered interior doors
- LED Porta de entrada blindada Portrisa
Portrisa armoured entrance door
- Domótica Efapel Domus 40 (Estores 25/50/75/100%)
Efapel Domus 40 automation
- Videoporteiro
Video intercom
- Bomba de calor para AQS na varanda
Heat pump for hot water on the balcony

Instalações Sanitárias Bathrooms

- Revestimento cerâmico em paredes e pavimento
Ceramic walls and floors
- Lavatório com móvel • misturadora Grohe
Vanity unit • Grohe mixer
- Sanita suspensa • bidé nas suites
Wall-hung WC • bidet in suites
- Base de duche antiderrapante
Anti-slip shower tray
- Duche de mão e superior Grohe
Grohe hand & overhead shower

Quartos Bedrooms

- Pavimento vinílico cor carvalho
Oak-tone vinyl floor
- Paredes em estuque pintado a cinza
Plaster walls painted grey
- Teto em gesso cartonado branco
White plasterboard ceiling
- Roupeiros em MDF lacado branco, interior melamina
White-lacquered MDF wardrobes, melamine interior
- Janelas PVC vidro duplo, estores elétricos
PVC double-glazed windows, electric blinds
- Projetores LED embutidos • Ar condicionado Bosch
Recessed LED • Bosch A/C

Sala Living Room

- Pavimento vinílico cor carvalho
Oak-tone vinyl floor
 - Estuque cinza • teto branco
Grey plaster • white ceiling
 - PVC vidro duplo, estores elétricos
PVC double glazing, electric blinds
- LED embutido • Ar condicionado Bosch
Recessed LED • Bosch A/C

Cozinha — Móveis & Bancada Kitchen — Units & Worktop

- Móveis brancos termolaminados, interior melamina
White thermo-laminated units, melamine interior
- Bancada em Silestone
Silestone worktop
- Cuba em inox • misturadora Grohe
Stainless steel sink • Grohe mixer

Eletrodomésticos

Appliances

- Frigorífico combinado Hotpoint Ariston
Hotpoint Ariston fridge-freezer
- Máquina de lavar loiça e roupa
Dishwasher & washing machine
- Placa de indução, forno e micro-ondas
Induction hob, oven and microwave
- Exaustor Hotpoint Ariston
Hotpoint Ariston extractor

Varandas

Balconies

- Guarda em vidro laminado
Laminated glass railing
- Pavimento cerâmico antiderrapante
Anti-slip ceramic flooring
- Iluminação LED • tomadas IP55
LED lighting • IP55 outlets

GARAGEM

Garage

- Boxes individuais
Private boxes
- Portão seccionado com motor elétrico
Electric sectional door
- Tomada Legrand GreenUp 3,7 kW (EV)
Legrand GreenUp 3.7 kW EV outlet
- Pavimento em betão afagado • paredes brancas
Polished concrete • white walls

Escada

Stairs

- Degraus e patins em mármore
Marble steps and landings
- Paredes e tetos brancos
White walls and ceilings
- Iluminação LED
LED lighting

Patamares

Landings

- Pavimento cerâmico
Ceramic floor
- Estuque branco • teto gesso branco
White plaster walls • white ceiling
- Iluminação LED embutida
Recessed LED