

QUINTA DAS MAÇAROCAS

LOTE 9

PLANTAS
FLOOR PLANS

QUINTA DAS MAÇAROCAS

LOTE 9

LOCALIZAÇÃO

SITE LOCATION

COORDENADAS | GEOGRAPHIC COORDINATES

LATITUDE
38°45'46.22"N

LONGITUDE
9°21'20.27"W



MAÇAROCAS LOTE 9 - COMFORT OF LIVING WELL

QUINTA DAS MAÇAROCAS

LOTE 9

GARAGEM

LOTE | PLOT 9
PISO | FLOOR -1

ÁREA BRUTA COMUM (m2)
GROSS COMMON AREA (sqm)

240

LUGARES DE GARAGEM
PARKING SPOTS

9

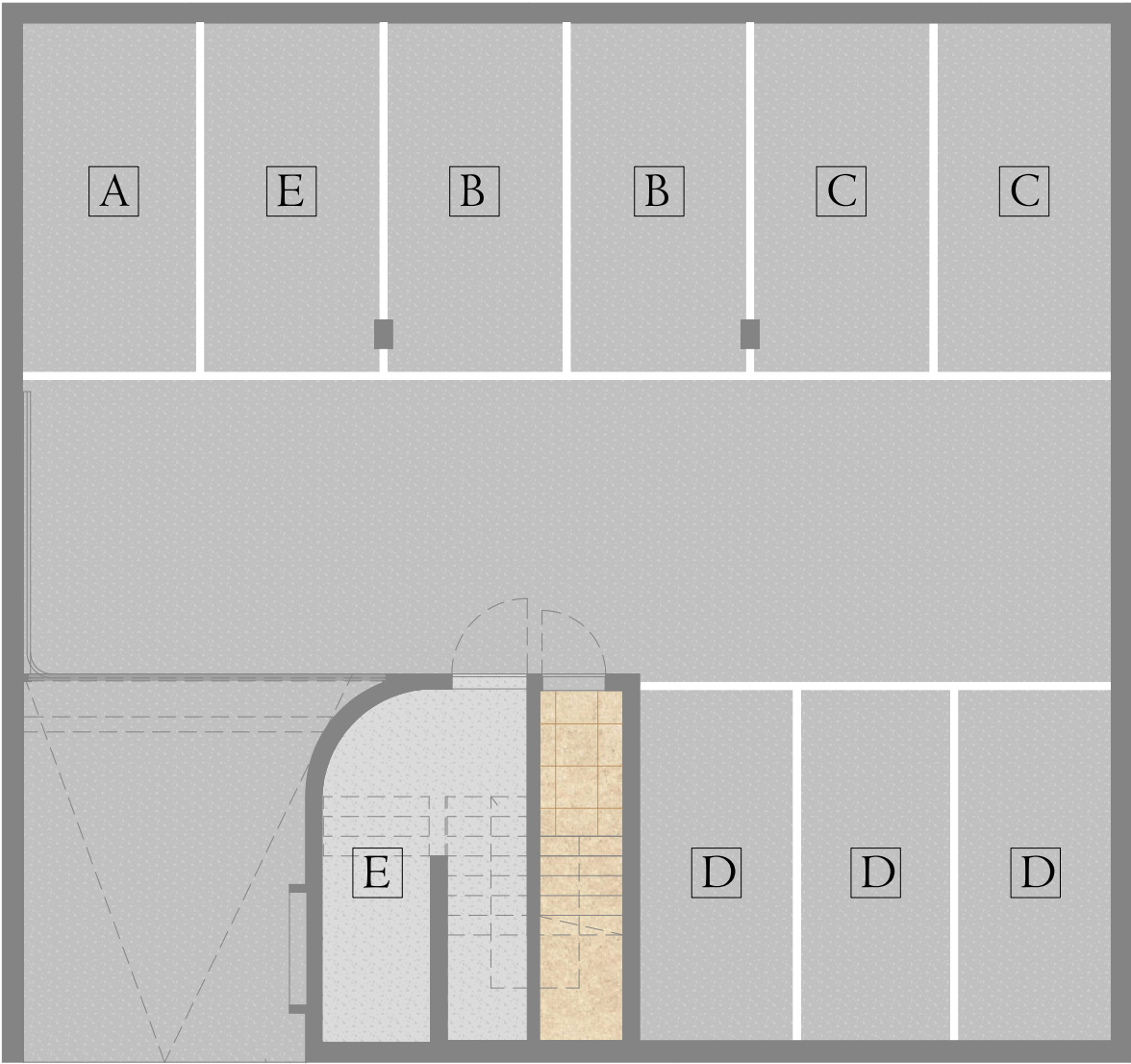
ARRUMOS (FRAÇÃO E)
STORAGE (FRACTION E)

19,9



RUA DR. RUI CUNHA

AV. JOSÉ VIANA



FRAÇÃO FRACTION A		1 LUGAR PARKING SPOT
FRAÇÃO FRACTION B		2 LUGARES PARKING SPOTS
FRAÇÃO FRACTION C		2 LUGARES PARKING SPOTS
FRAÇÃO FRACTION D		3 LUGARES PARKING SPOTS
FRAÇÃO FRACTION E		1 LUGAR PARKING SPOT + ARRUMOS STORAGE

QUINTA DAS
MAÇAROCAS

LOTE 9

FRAÇÃO A - T1

LOTE | PLOT 9
PISO | FLOOR 0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m2)
GROSS PRIVATE AREA (sqm)

70,1

LUGARES DE GARAGEM
PARKING SPOTS

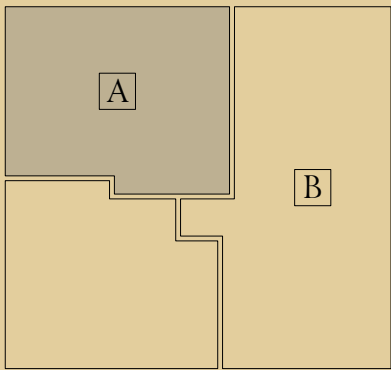
1

ARRUMOS
STORAGE

-

ÁREA DUPLEX
DUPLEX AREA

-



RUA DR. RUI CUNHA

AV. JOSÉ VIANA



COZINHA KITCHEN	7,7m2 sqm
SALA LIVING ROOM	24,3m2 sqm
QUARTO BEDROOM	12m2 sqm
INSTALAÇÃO SANITÁRIA COMUM GENERAL BATHROOM	4,9m2 sqm
VARANDA BALCONY	3m2 sqm
CIRCULAÇÃO CIRCULATION	8,6m2 sqm

QUINTA DAS
MAÇAROCAS

LOTE 9

FRAÇÃO B - T2

LOTE | PLOT 9
PISO | FLOOR 0

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m2)
GROSS PRIVATE AREA (sqm)

105,4

LUGARES DE GARAGEM
PARKING SPOTS

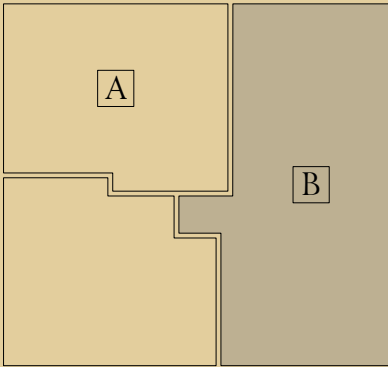
2

ARRUMOS
STORAGE

-

ÁREA DUPLEX
DUPLEX AREA

-



AV. JOSÉ VIANA

RUA DR. RUI CUNHA



COZINHA KITCHEN	7m2	sqm
SALA LIVING ROOM	28,1m2	sqm
QUARTO (SUITE) BEDROOM (SUITE).....	17,7m2	sqm
INSTALAÇÃO SANITÁRIA (SUITE) BATHROOM (SUITE).....	5,3m2	sqm
QUARTO BEDROOM	15,5m2	sqm
INSTALAÇÃO SANITÁRIA COMUM GENERAL BATHROOM	4,1m2	sqm
VARANDA BALCONY	3m2	sqm
CIRCULAÇÃO CIRCULATION	9m2	sqm

QUINTA DAS
MAÇAROCAS

LOTE 9

FRAÇÃO C - T2

LOTE | PLOT 9
PISO | FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m2)
GROSS PRIVATE AREA (sqm)

90,6

LUGARES DE GARAGEM
PARKING SPOTS

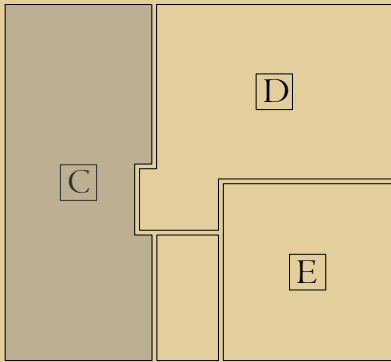
2

ARRUMOS
STORAGE

-

ÁREA DUPLEX
DUPLEX AREA

-



RUA DR. RUI CUNHA

AV. JOSÉ VIANA



COZINHA KITCHEN	6m2	sqm
SALA LIVING ROOM	29,1m2	sqm
QUARTO (SUITE) BEDROOM (SUITE).....	13,5m2	sqm
INSTALAÇÃO SANITÁRIA (SUITE) BATHROOM (SUITE).....	4,9m2	sqm
QUARTO BEDROOM	10,3m2	sqm
INSTALAÇÃO SANITÁRIA COMUM GENERAL BATHROOM	3m2	sqm
VARANDA BALCONY	3m2	sqm
CIRCULAÇÃO CIRCULATION	6,5m2	sqm

QUINTA DAS
MAÇAROCAS

LOTE 9

FRAÇÃO D - T1 (DUPLEX)

LOTE | PLOT 9
PISO | FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m2)
GROSS PRIVATE AREA (sqm)

176,3

LUGARES DE GARAGEM
PARKING SPOTS

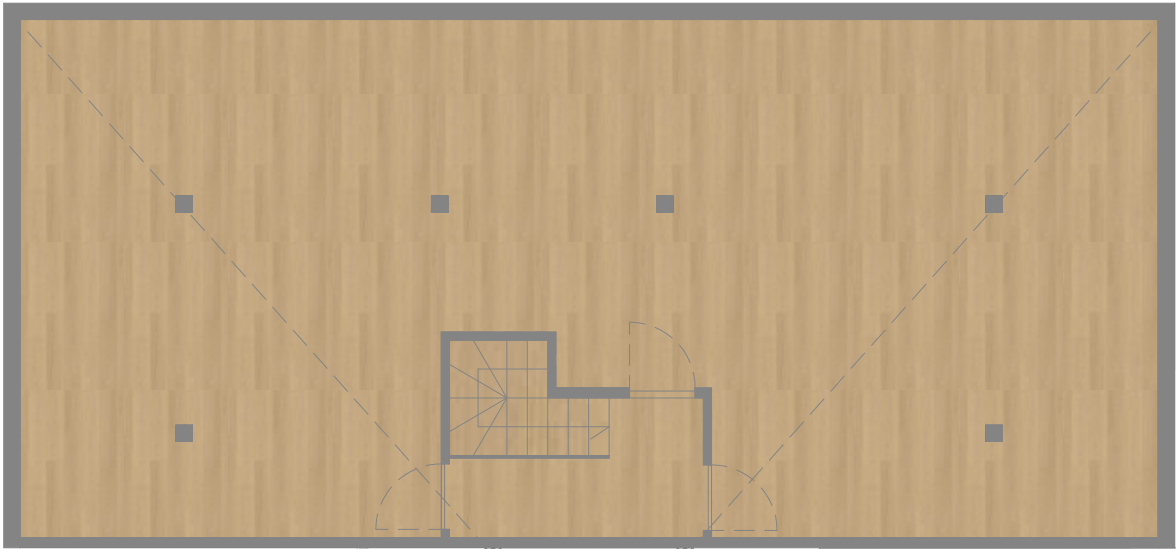
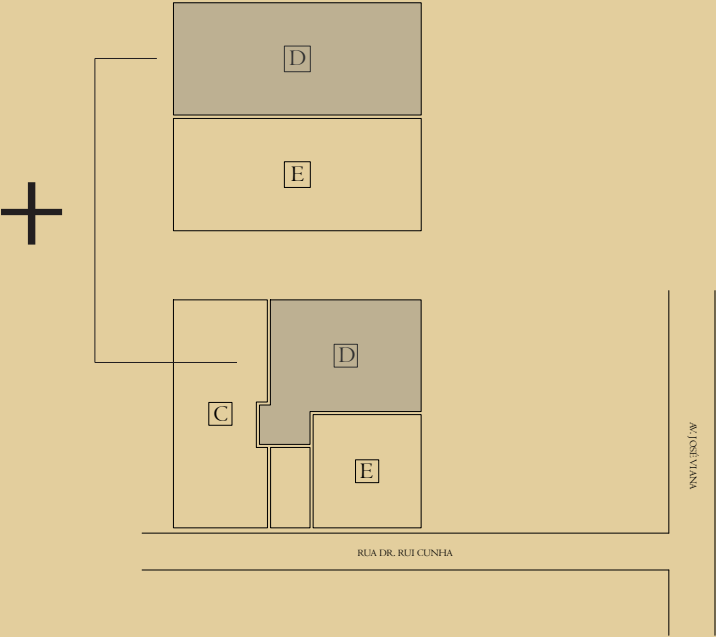
3

ARRUMOS
STORAGE

-

ÁREA PISO + DUPLEX
GROUND FLOOR + DUPLEX AREA

81,2+95,1



COZINHA KITCHEN	9,5m2	sqm
SALA LIVING ROOM	31,1m2	sqm
QUARTO BEDROOM	13,6m2	sqm
INSTALAÇÃO SANITÁRIA COMUM GENERAL BATHROOM	4,8m2	sqm
VARANDA BALCONY	3m2	sqm
CIRCULAÇÃO CIRCULATION	8,2m2	sqm
ARRUMOS (DUPLEX) STORAGE (DUPLEX)	95,1m2	sqm

QUINTA DAS MAÇAROCAS

LOTE 9

FRACÇÃO E - T1 (DUPLEX)

LOTE | PLOT 9
PISO | FLOOR 1

ÁREA BRUTA PRIVATIVA (m2)
GROSS PRIVATE AREA (sqm)

148,5

LUGARES DE GARAGEM
PARKING SPOTS

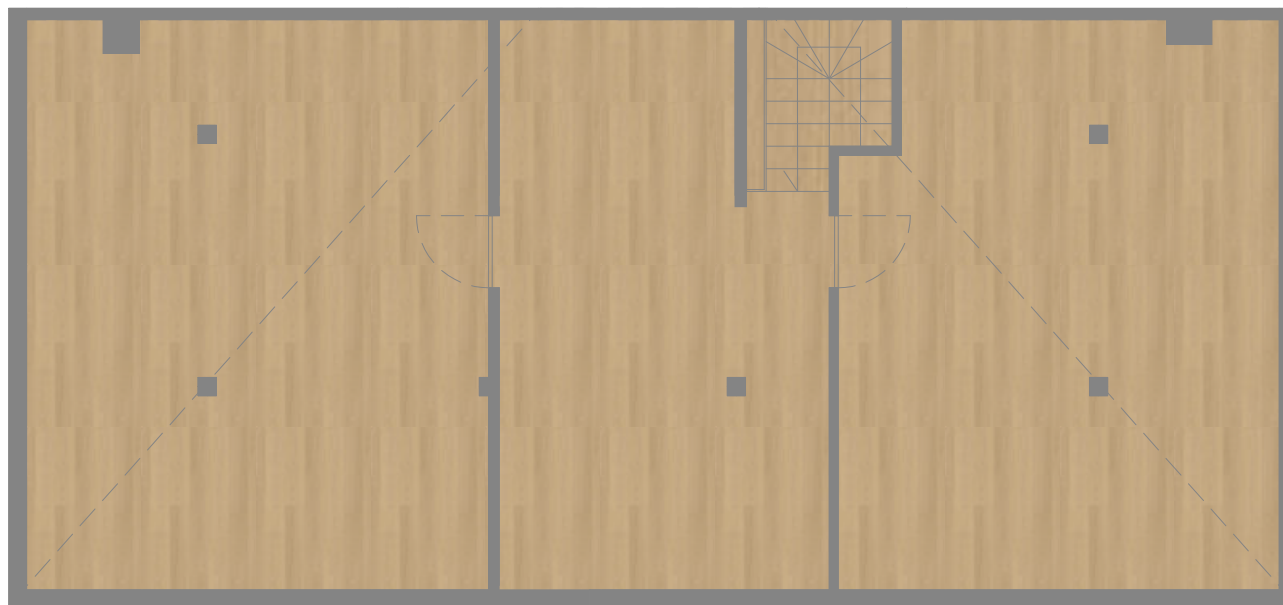
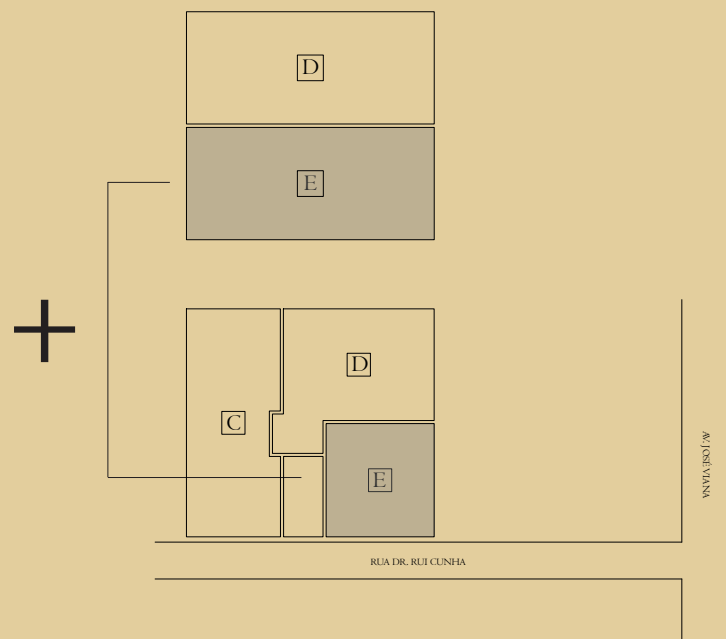
1

ARRUMOS
STORAGE

19,9

ÁREA PISO + DUPLEX
GROUND FLOOR + DUPLEX AREA

53,4+95,1



COZINHA KITCHEN	5,5m2	sqm
SALA LIVING ROOM	18,1m2	sqm
QUARTO BEDROOM	10,9m2	sqm
INSTALAÇÃO SANITÁRIA COMUM GENERAL BATHROOM	4,6m2	sqm
CIRCULAÇÃO CIRCULATION	6,8m2	sqm
ARRUMOS (DUPLEX) STORAGE (DUPLEX)	95,1m2	sqm

QUINTA DAS MAÇAROCAS

LOTE 9

A informação deste documento é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem carácter contratual.

The information contained in this document is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters may be subject to changes or variations. It has no contractual obligations.