
Mapa de Acabamentos

Edifício Multifamiliar NOVO

Aveiro

Tipologia

- T1 a T4 Duplex Amplo

Estacionamento

- Todos as Frações com Aparcamento ou Garagem Individual (na Cave do Edifício)

Paredes Exteriores

- **Face Exterior** - Etic's ("Capoto") 8cm / Bloco térmico 25cm / Reboco Estanhado 1,5cm - **Face Interior**

Paredes Divisórias – Entre Frações

- **Face 1** - Reboco Estanhado 1,5cm + Tijolo cerâmico 11cm + Isolamento Lã-de-Rocha de Alta Densidade 4cm + Tijolo cerâmico 11cm + Reboco Estanhado 1,5cm – **Face 2**

Paredes Divisórias – Entre Frações e Espaços Comuns

- **Face 1** - Reboco Estanhado 1,5cm + Tijolo cerâmico 11cm + Isolamento Lã-de-Rocha de Alta Densidade 4cm + Tijolo cerâmico 11cm + Reboco Estanhado 1,5cm – **Face 2**

Paredes Divisórias – Interior das Frações

- **Face 1** - Reboco Estanhado 1,5cm + Tijolo cerâmico 11cm + Reboco Estanhado 1,5cm – **Face 2** / WC's - Revestidas a cerâmico
-

Proteção de Varandas

- Vidro Laminado espessura 88.2 mm

Pavimentos

- Na generalidade - Revestimento em Pavimento Flutuante Vinílico
 - WC's – Revestimento cerâmico

Tetos

- Tetos falso em gesso cartonado

Carpintarias:

- Madeira a branco – todas (incluindo cozinhas)

Caixilharias:

- Caixilharias em alumínio de corte térmico (Serie LT oculta) e vidro duplo “Stadip + cx Ar + Planitherm” em todos os vão envidraçados
 - Estores Elétricos/automatizados.
 - Estores térmicos.

Eletrodomésticos: (Marca Bosch)

- Micro-ondas
 - Forno
 - Placa
 - Exaustor
 - Máquina de Lavar Louça
-

Climatização

- Ar-condicionado - Marca Bosch

Águas quentes sanitárias

- Bomba de Calor – Marca “Termobrasa” sem necessidade de troca do ânodo de magnésio.

Sanitários

- Louças Suspensas – Modelo Ruby da Sanitana
 - Sanita Suspensa Ruby 53 com sistema Vortex
 - Tampo de Sanita com queda amortecida
 - Bidé Suspenso Ruby
- Base de duche em resina de poliéster com carga mineral (Planstone)
- Torneiras e Chuveiros – Marca “Grohe”

Outros

- Pré-Instalação de painéis fotovoltaicos
 - Pré-Instalação de carregamento de viaturas elétricas
-