



Excelente apartamentos novos, integrado no The Edge, um novo empreendimento residencial de arquitetura contemporânea, localizado no centro de Vila Nova de Famalicão. Pensado para responder às exigências do estilo de vida moderno, o The Edge combina design, conforto, eficiência energética e funcionalidade, numa localização central que permite usufruir de comércio, serviços, transportes e equipamentos urbanos a curta distância.

Qualidade & Eficiência:

O apartamento foi concebido com soluções construtivas orientadas para o conforto térmico e acústico e para a eficiência energética, incluindo estrutura antissísmica em betão armado, fachada ventilada, isolamento térmico, caixilharia com corte térmico, vidros de baixa emissividade e iluminação LED.

Na cozinha, destaca-se o mobiliário de acabamento lacado ou termolaminado e o equipamento integrado, incluindo placa de indução, frigorífico, forno, micro-ondas e exaustor, com equipamentos BALAY ou equivalente.

Os espaços interiores apresentam pavimento flutuante laminado AC5, tetos falsos com iluminação LED encastrada e portas interiores de altura até ao teto, conferindo ao apartamento uma imagem contemporânea e elegante.

Localização & Potencialidade:

O The Edge encontra-se numa localização central de Vila Nova de Famalicão e Calendário, permitindo uma ligação rápida ao centro da cidade e a uma vasta rede de comércio, serviços, escolas, equipamentos de saúde e transportes.

Na envolvente encontra-se uma ampla oferta de:

- Comércio tradicional e supermercados
- Cafés, restaurantes e serviços
- Escolas e equipamentos de ensino
- Farmácias e serviços de saúde
- Hospital de Vila Nova de Famalicão
- Transportes públicos
- Estação de comboios de Vila Nova de Famalicão
- Acessos rápidos às principais vias rodoviárias

✨ Uma oportunidade de investimento diferenciadora no centro de Vila Nova de Famalicão, num empreendimento pensado para quem procura um estilo de vida urbano, moderno e funcional.