

MARLIM CUNHA RESIDENCE

LISTA GERAL _ MATERIAIS DE ACABAMENTO

EXTERIOR

Geral

- Caixilharia de madeira maciça esmaltada na cor branco, com vidro duplo;
- Caixilharia de correr em perfis de alumínio com ruptura térmica, nas janelas de mansarda, localizadas no apartamento do piso 4;
- Vidros duplos baixo emissivos, em todos os vãos;
- Revestimento de fachadas em reboco para pintar na cor rosa velho;
- Revestimento de mansardas em zinco;
- Cobertura em telha cerâmica;
- Fachadas com detalhes em cantaria de granito para recuperar e com painéis decorativos em azulejo para recuperar;
- Pavimento dos pátios, varandas e terraço em lajetas de betão tipo “Amop”; uma das varandas em betonilha esquartelada;

INTERIOR

Geral

- Pavimento em soalho existente, a recuperar, em todos os pisos excepto no piso térreo;
- Pavimentos em soalho novo, caso necessário, será idêntico ao soalho existente;
- Pavimento do piso térreo em material cerâmico rectificado 120x60cm efeito betão cor cinza;
- Paredes estanhadas e pintadas na cor branco RAL 9010.
- Portas e armários esmaltados a branco, com excepção para alguns casos em que terão acabamento a folha de madeira de Freixo.

Cozinha

- Móveis de linhas contemporâneas, em termolaminado branco com frentes em MDF lacado a branco e frentes dos módulos superiores com acabamento diferente;
- Tampo e entre móveis em compacto de sílica natural tipo “Silestone”;
- Torneira misturadora monocomando com chuveiro extraível tipo “Bruma”, série “Ginger”;
- Electrodomésticos da marca Siemens ou similar;

MARLIM CUNHA RESIDENCE

LISTA GERAL _ MATERIAIS DE ACABAMENTO

Banhos

- Pavimento em material cerâmico rectificado 120x60cm, efeito betão cor cinza, nos banhos localizados no piso térreo;
- Pavimento em mosaico hidráulico nos restantes banhos;
- Revestimento de paredes com azulejo 10x10cm, brilhante;
- Bancada em compacto de sílica natural tipo “Silestone”;
- Louças sanitárias do tipo “Sanindusa”: sanitas série “Urb.y”, lavatórios de encastrar “Anna” e “Agres”,
- Bases de duche planas do tipo “ASD” série “Planstone Pedra”;
- Torneiras tipo “Bruma”, série “Leaf”;
- Acessórios (porta rolos, porta piaçabas, toalheiros e cabides) do tipo “JNF”;
- Resguardos dos chuveiros em vidro do tipo “Italbox”;
- Sobre os lavatórios, serão colocados espelhos de 4mm em cristal;

Equipamentos

- Instalação de radiadores eléctricos e seca toalhas eléctricos em todos os banhos;
- Pré-instalação de ar condicionado;