



THE FOREST

EXCLUSIVE LIVING



THE FOREST

EXCLUSIVE LIVING

Where nature becomes private.

Discover a sanctuary of timeless elegance at Estoril, where the lush greenery of the hillside meets the Atlantic breeze and the sophistication of contemporary living. The FOREST, a distinguished address designed for those who value exclusivity, comfort, and a genuine connection to nature.

Descubra um refúgio de elegância intemporal no Estoril, onde a frescura do verde encontra a brisa do Atlântico e a sofisticação da vida contemporânea. The FOREST, Um endereço distinto pensado para quem valoriza exclusividade, conforto e uma ligação autêntica à natureza.



Estoril.

For decades, Estoril has been recognized as one of the most sophisticated and iconic destinations on the Portuguese coastline. Renowned for its timeless elegance, Atlantic beaches, and cosmopolitan atmosphere, it became a retreat for royal families, artists, and international figures seeking privacy, natural beauty, and an exceptional quality of life. Between the ocean and its lush gardens, Estoril still preserves a distinctive charm, where historic heritage blends seamlessly with a contemporary and exclusive lifestyle.

Durante décadas, o Estoril afirmou-se como um dos destinos mais sofisticados e emblemáticos da costa portuguesa. Conhecido pela sua elegância intemporal, pelas praias banhadas pelo Atlântico e pela atmosfera cosmopolita, tornou-se refúgio de famílias reais, artistas e figuras internacionais que aqui encontraram discrição, beleza natural e uma qualidade de vida ímpar. Entre o mar e os jardins luxuriantes, o Estoril preserva ainda hoje um charme distinto, onde a herança histórica convive harmoniosamente com um estilo de vida contemporâneo e exclusivo.



The FOREST is defined by the silence that surrounds it and the nature that shapes it.

The FOREST define-se pelo silêncio que o envolve e pela natureza que o molda.





TIPOLOGIA

T4 UNIDADE A

CARACTERÍSTICAS

HALL	5,68m²
SUITE 1	13,95m²
SUITE 2	12,99m²
GUEST SUITE	17,05m²
MASTER SUITE	17,36m²
SALA DE ESTAR	32,86m²
SALA DE JANTAR	17,80m²
COZINHA	16,66m²
VARANDAS	62,72m²
LUGARES DE ESTACIONAMENTO	3x

220,31m² ÁREA BRUTA PRIVATIVA

337,39m² ÁREA BRUTA EXTERNA



THE FOREST



TIPOLOGIA

T3 UNIDADE A

CARACTERÍSTICAS

HALL	6,72m²
SUITE 1	15,38m²
SUITE 2	17,95m²
MASTER SUITE	25,12m²
SALA DE ESTAR/JANTAR	42,59m²
COZINHA	12,25m²
TERRAÇO	90,99m²
PISCINA PRIVATIVA	24,50m²
LUGARES DE ESTACIONAMENTO	3x

196,93m²

ÁREA BRUTA
PRIVATIVA

132,06m²

ÁREA BRUTA
EXTERNA

PISO 0



PISO 1





Rooted in nature. Reserved by design.

The FOREST is defined by the silence that surrounds it and the nature that shapes it.

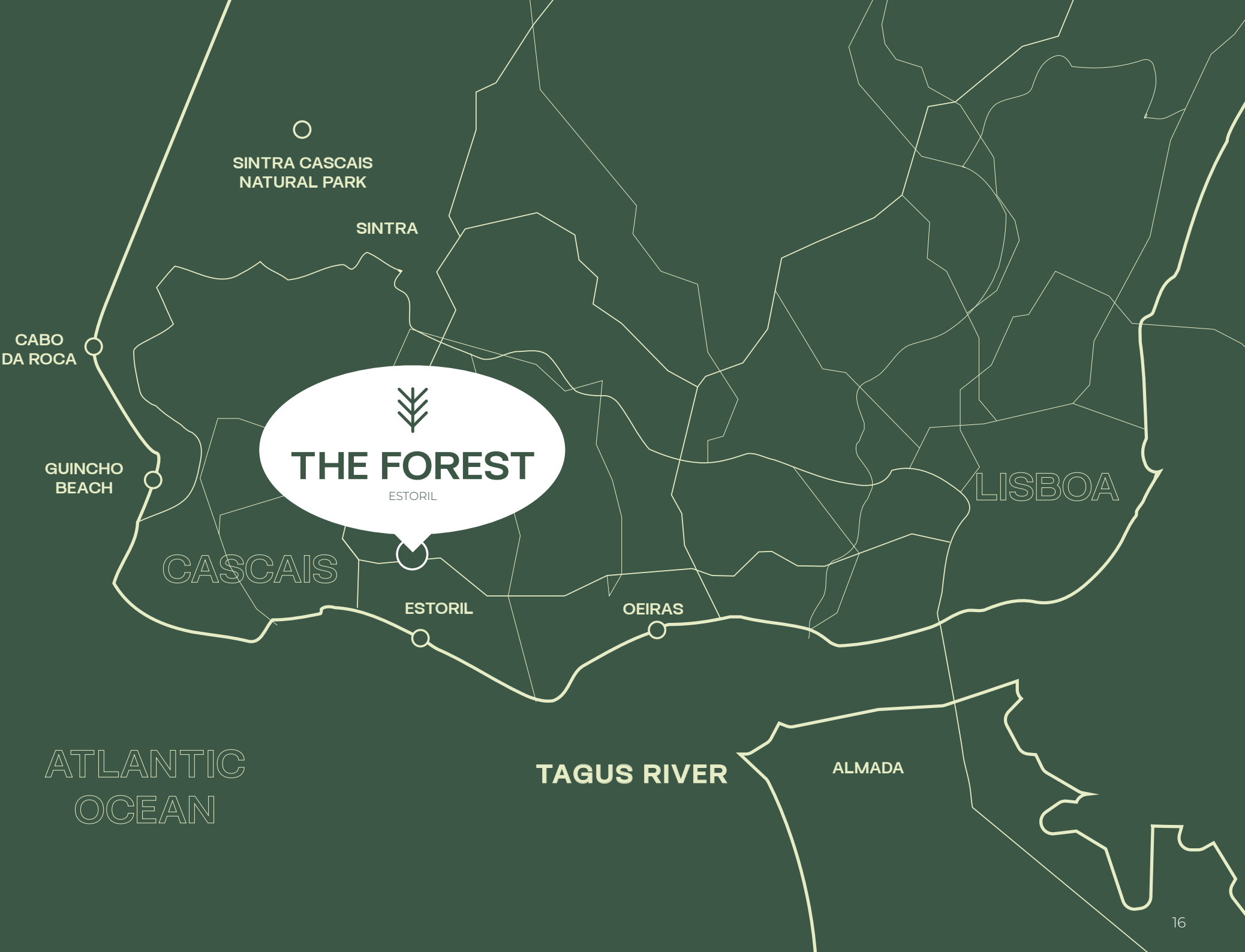
 BY TRAIN
30 mins
TO THE CENTER OF LISBON

 BY CAR
15 mins
TO THE CENTER OF LISBON

 AIRPORT
20 mins
BY CAR TO THE AIRPORT

Surrounded by lush greenery and embraced by the unique light of the coastline, this exceptional property enjoys a truly privileged setting. Just moments from Estoril's golden beaches, renowned restaurants, and a vibrant lifestyle scene, it offers the perfect balance between privacy and convenience.

Envolvido pelo verde exuberante e banhado pela luz única da linha de Cascais, este ativo beneficia de uma localização privilegiada. A poucos minutos das praias douradas do Estoril, de restaurantes de excelência e de uma vibrante oferta cultural e de lazer, oferece o equilíbrio perfeito entre privacidade e conveniência.





DESIGN AND FEATURES

Where design meets nature.

The FOREST is a private collection of three refined residences, defined by space, light, and nature.

Three residences. One shared vision of elegance and wellbeing. elegance, authenticity, and the beauty of simplicity. Expansive, light-filled interiors, private terraces, and a seamless connection to the outdoors define each home. Contemporary architectural lines and carefully selected natural materials create a timeless aesthetic where every detail matters.

Três apartamentos. Uma visão comum de elegância e bem-estar. Interiores amplos e inundados de luz natural, varandas privativas e uma relação contínua com o exterior definem cada espaço. A arquitetura privilegia linhas contemporâneas e materiais nobres, criando uma estética intemporal onde o detalhe faz a diferença.





THE FOREST

EXCLUSIVE LIVING



THE FOREST

EXCLUSIVE LIVING

For more information please contact
comercial@astonadvisors.pt