

EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR MONTE DE BAI/O

Lugar de Monte de Baixo, Pico de Regalados, Vila Verde

Mapa de Acabamentos

Exteriores

- Paredes exterior em bloco térmico com isolamento térmico pelo exterior do tipo capoto.
- Caixilharias oscilo batente e de correr com rotura térmica e vidros duplos (vidro exterior térmico);
- Vedação do logradouro em muro de bloco areado e pintado á cor;
- Estores elétricos;
- Guardas das varandas em ferro;

Interiores

Carpintaria

- Portas até ao teto lacadas ou envernizadas com dobradiças ocultas e fechadura magnética;
- Roupeiros embutidos com interior em módulos de melamina e exteriores em termolaminado;

Pavimentos:

- Soalho flutuante Strong AC6 de 12mm;
- Tijoleiras cerâmicas até um valor de 20 euros/m2;

Paredes:

- Paredes em gesso cartonado com estrutura de 70mm e uma placa de cada lado de 15mm com lâ mineral no seu interior, em divisórias;
- Paredes de forra com os vizinhos com estrutura de 48mm e uma placa de 12mm de gesso cartonado

Tetos:

- Tetos falsos em gesso cartonado normal, nas zonas secas;
- Tetos falsos em gesso cartonado hidrófugo, nas instalações sanitárias;

Instalações sanitárias:

- Azulejos e mosaicos até um valor de 20 euros/m2;

EDIFÍCIO MULTIFAMILIAR MONTE DE BAI/O

Lugar de Monte de Baixo, Pico de Regalados, Vila Verde

Mapa de Acabamentos

Cozinha:

- Móveis de cozinha com pedra até um valor de 7 500€;(Tipologia T1)
- Móveis de cozinha com pedra até um valor de 10 000€;(Tipologia T2 e T3)

Equipamentos

- Bomba de calor pra aquecimento das AQS
- Infraestruturas de ited, em todas as divisões da casa com rede de dados e pré-instalação de fibra na sala, conforme projeto e legislação em vigor;
- Intercomunicador;
- Ar-condicionado da Marca MIDEA;
- Iluminação com focos embutidos e lâmpadas de baixo consumo (LED),

Os valores apresentados acima já incluem a taxa de IVA