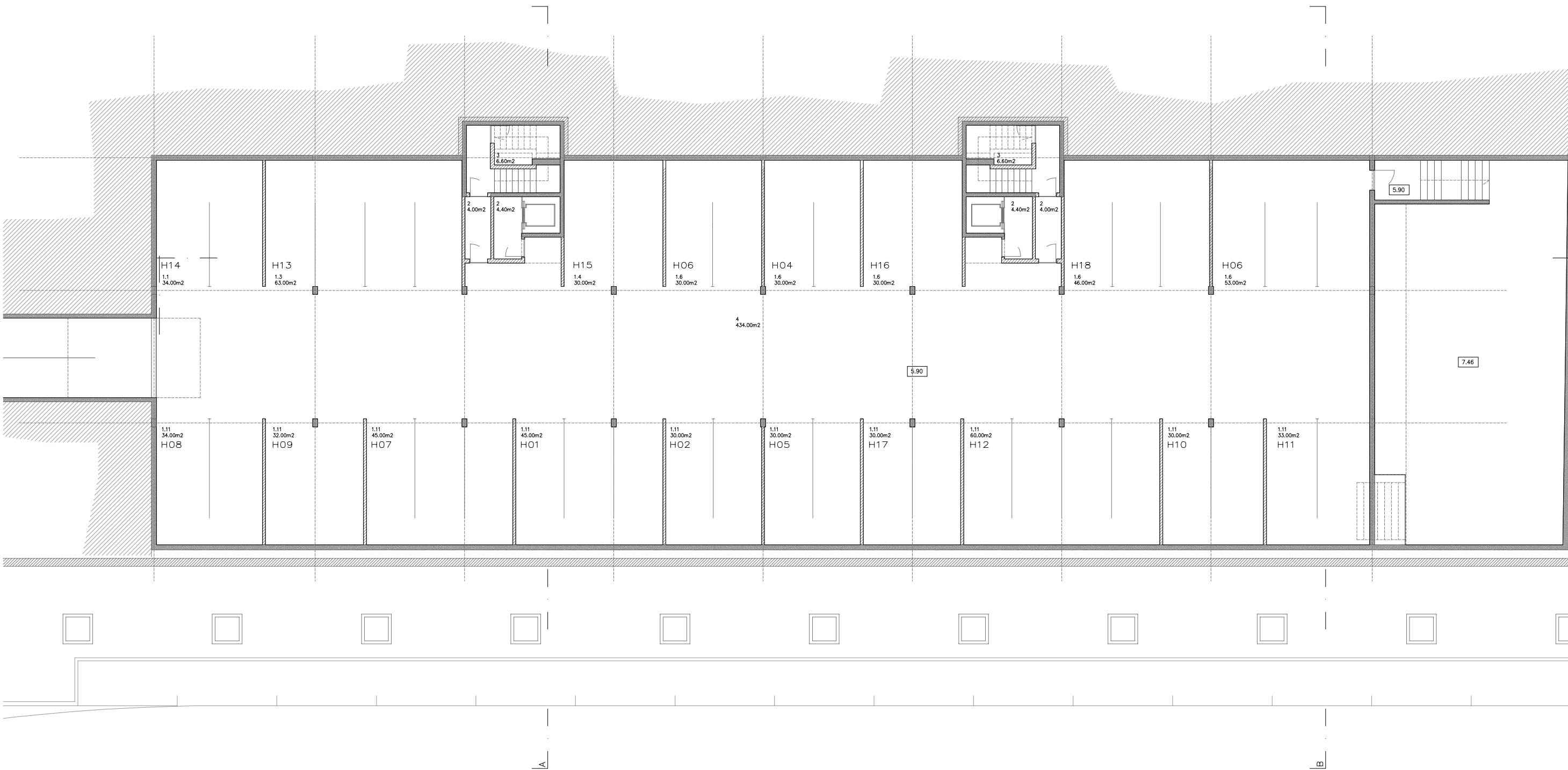




PLANTA CAVE

LEGENDA: 1.1 a 1.18 - GARAGEM 2 - ANTE-CÂMARA 3 - ARRECADADAÇÃO 4 - ZONA DE CIRCULAÇÃO

ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO: 1235.00M2

CMVC: NOTIFICAÇÃO Nº 21.182/24

Rui Lima Martins
Arquitetura

Rua das Botafogas, 225 - 8º andar - 4800-444 - VIANA DO CASTELO

Lat: 38.877000, Long: -8.877000 - www.ruilimamartins.pt

PEREIRAS E RIBEIRO, SA - VIANA DO CASTELO

Operação Urbanística
EDIFÍCIO S&S

Localização
Dentro Viana do Castelo

Autor e Coordenador
Rui Lima Martins, arquitecto

Colaboração
Arq. Rodolfo Costa | Designer Tiago Oliveira

Documento
Planta Cave

Projecto
Arquitetura

Operação Urbanística
EDIFÍCIO S&S

Localização
Dentro Viana do Castelo

Operação Urbanística
EDIFÍCIO S&S

Localização
Dentro Viana do Castelo

Autor e Coordenador
Rui Lima Martins, arquitecto

Colaboração
Arq. Rodolfo Costa | Designer Tiago Oliveira

Documento
Planta Cave

Projecto
Arquitetura

Fase
Adiantamento 02

Proc. Nº.

502 / I-01

Data

Jan. 2025

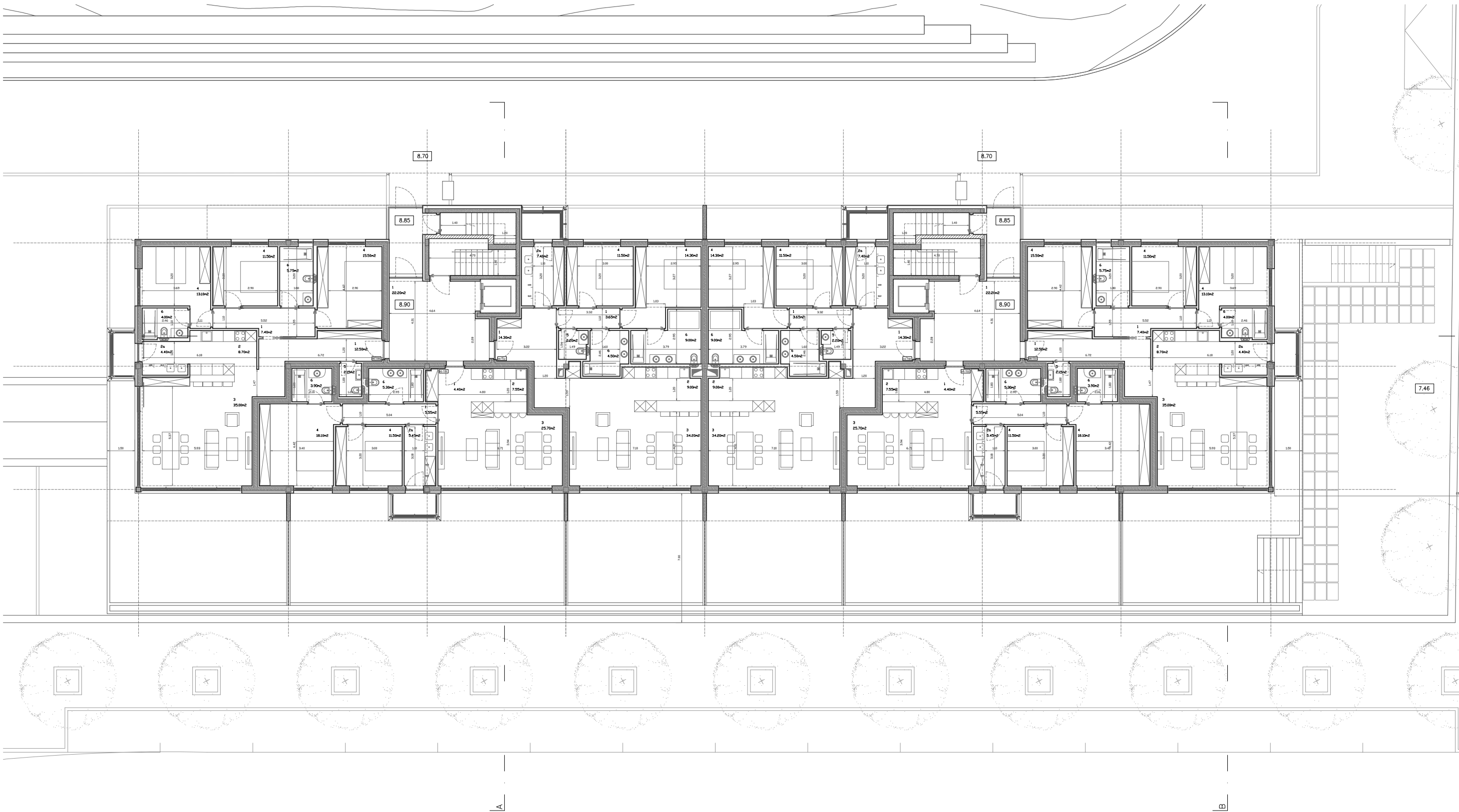
Des. Nº.

03.0

Escala

1/100

Não é permitida o uso ou modificação de qualquer parte integrante, sem que o seu autor expresse por escrito o seu consentimento.



PLANTA RÉS-CHÃO

LEGENDA: 1- HALL 2- COZINHA 2a- ZONA TRATAMENTO ROUPA 3- SALA 4- QUARTO 5- QUARTO DE BANHO (simples) 6- QUARTO DE BANHO (completo)

ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO: 857.00m²

CMVC: NOTIFICAÇÃO Nº 21.162/24

Rui Lima Martins
ArquitECTURA

Rua das Botafogas, 225 - 8º andar - 2002-440 - VIANA DO CASTELO

Projeto: 2024/001 - ArquitECTURA - VIANA DO CASTELO

Projeto: 2024/001 - ArquitECTURA - VIANA DO CASTELO

Projeto: 2024/001 - ArquitECTURA - VIANA DO CASTELO

Projeto: 2024/001 - ArquitECTURA - VIANA DO CASTELO

Projeto: 2024/001 - ArquitECTURA - VIANA DO CASTELO

Projeto: 2024/001 - ArquitECTURA - VIANA DO CASTELO

Proc. Nº:

502 / I-01

Data:

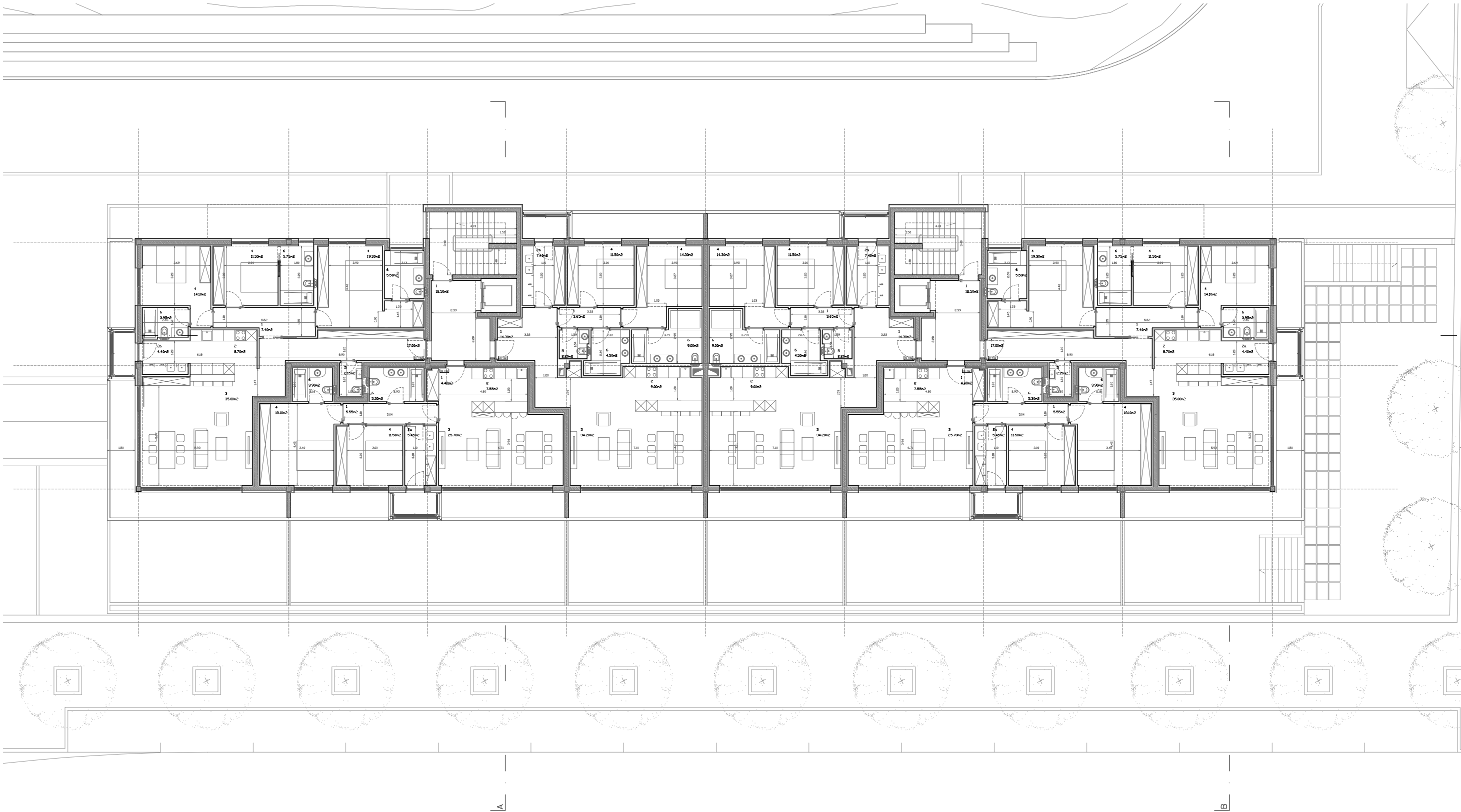
Jan. 2025

Des. Nº:

03.1

Escala:

1/100



PLANTA PISO 1

LEGENDA: 1.1 a 1.18 - GARAGEM 2 - ANTE-CÂMARA 3 - ARRECADAÇÃO 4 - ZONA DE CIRCULAÇÃO

ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO: 863.00M2

CMVC: NOTIFICAÇÃO Nº 21.162/24

Rui Lima Martins
ArquitECTURA

Rua das Botafogas, 225 - 8º andar - 4800-444 - VIANA DO CASTELO
Tel: 252 207100 email: arquitectura@rui-lima-martins.pt - www.rui-lima-martins.pt

PEREIRAS E RIBEIRO, SA - VIANA DO CASTELO

Dono de Obra

Autor e Coordenador

Rui Lima Martins, arquitecto

Colaboração

Arq. Rodolfo Costa | Designer Tiago Oliveira

Operação Urbanística
EDIFÍCIO S&S
Localização
Distrito Viana do Castelo

Documento
Planta Piso 1

Projecto

ArquitECTURA

Fase

Adiantamento 02

Proc. Nº:

502 / I-01

Data

Jan. 2025

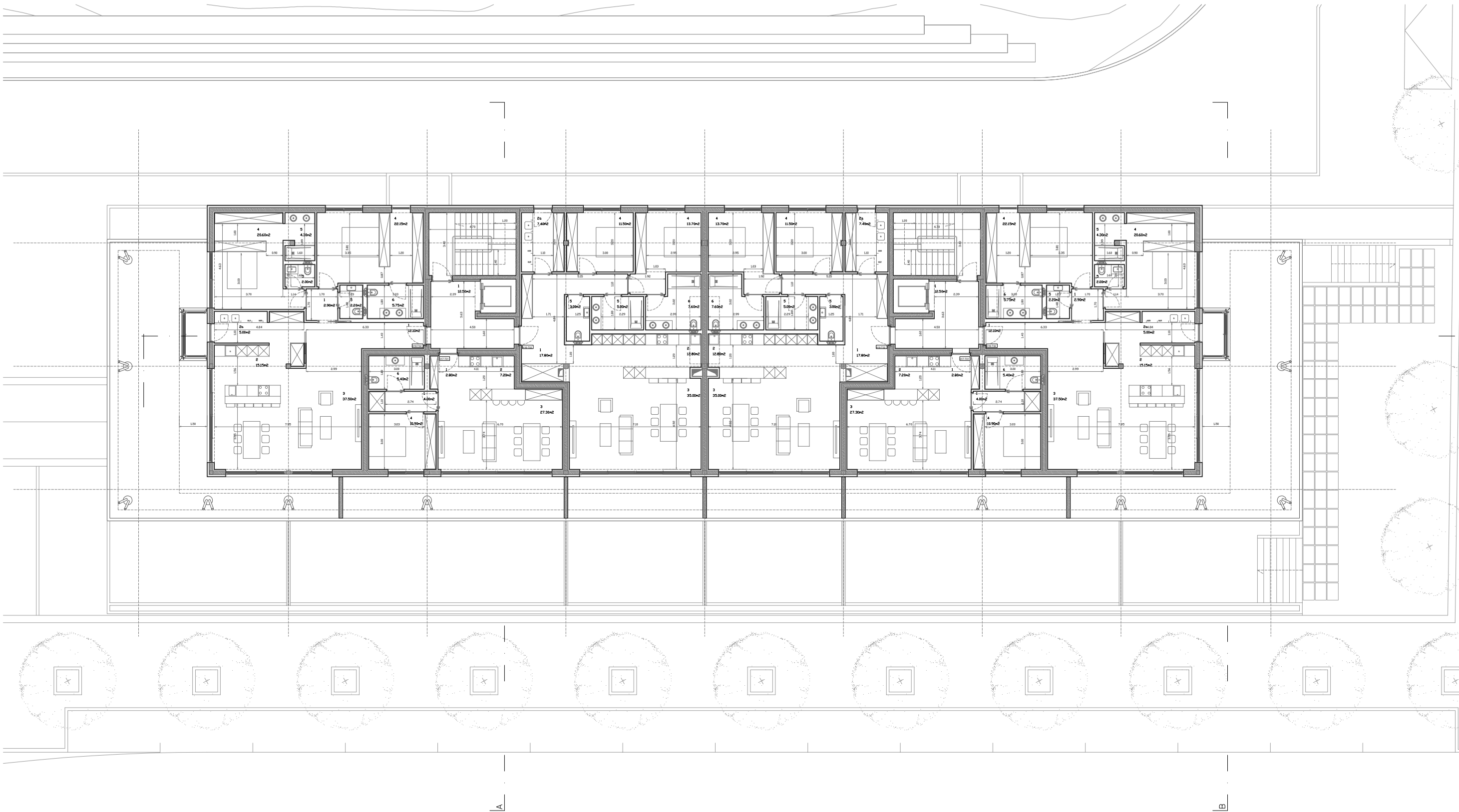
Des. Nº:

03.2

Escala

1/100

Não é permitido o uso ou modificação de qualquer parte integrante, sem que o seu autor expresse por escrito o seu consentimento.



PLANTA PISO 2

LEGENDA: 1.1 a 1.18 - GARAGEM 2 - ANTE-CÂMARA 3 - ARRECADADAÇÃO 4 - ZONA DE CIRCULAÇÃO

ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO: 790.00M2

CMVC, NOTIFICAÇÃO Nº 21.162/24

Rui Lima Martins
Arquitetura

Rua das Botas, 225 - 4º andar - 4800-444 - VIANA DO CASTELO
Tel: 252 207100 email: arquitetura@rui-lima-martins.pt - www.rui-lima-martins.pt

Dono de Obra
PEREIRAS E RIBEIRO, SA - VIANA DO CASTELO
Autor e Coordenador
Rui Lima Martins, arquitecto
Colaboração
Arq. Rodolfo Costa | Designer Tiago Oliveira

Operação Urbanística
EDIFÍCIO 551
Localização
Dórcia | Viana do Castelo
Documento
Planta Piso 2
Projecto
Arquitetura

Fase
Adiantamento 02

Proc. Nº.
502 /1-01
Data
Jan. 2025

Des. Nº.
03.3

Escala
1/100

Não é permitida o uso ou modificação de qualquer parte integrante do projecto de arquitectura, de que este documento é parte integrante, sem que o seu autor expresse por escrito o seu consentimento.

PLANTA COBERTURA

CMVC, NOTIFICAÇÃO Nº 21.162/24

Rui Lima Martins
Arquitectura

Rua das Encarnações, 225 - 4º andar - 4800-444 - VIANA DO CASTELO
Tel: 258 627300 email: arquitectura@rui-lima-martins.pt - www.rui-lima-martins.pt

Dono de Obra
PEREIRAS E RIBEIRO, SA - VIANA DO CASTELO

Autor e Coordenador
Rui Lima Martins, arquitecto

Colaboração
Arq. Rodolfo Costa | Designer Tiago Oliveira

Operação Urbanística
EDIFÍCIO SSJ
Localização
Dólar | Viana do Castelo

Documento
Planta Cobertura

Projecto
Arquitectura

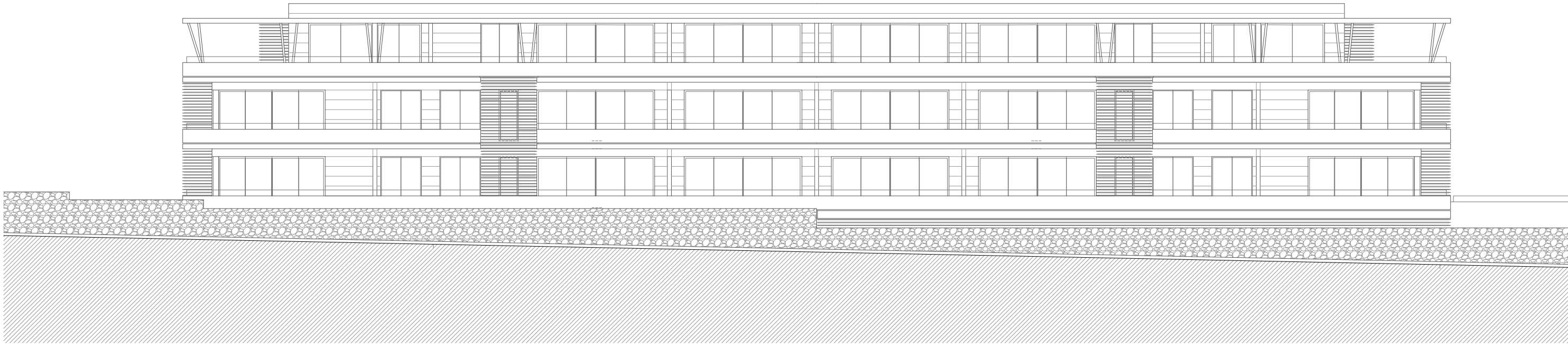
Fase
Adiantamento 02

Proc. Nº.
502 /1-01
Data
Jan. 2025

Des. Nº.
03.4

Escala
1/100

Não é permitida o uso ou modificação de qualquer parte deste documento no projecto de arquitectura, de que este documento é parte integrante, sem que o seu autor expresse por escrito o seu consentimento.



COTAS DO TERRENO

7|00

6|00

ALÇADO NORDESTE



0.00

COTAS DO TERRENO

13|00

12|00

11|00

10|00

9|00

8|00

7|80

7|70

ALÇADO SUDESTE

CMVC: NOTIFICAÇÃO Nº 21.162/24

Rui Lima Martins
Arquitetura

Rua das Botafocinhas, 323 - R/Ordão - 4800-000 - VIANA DO CASTELO

Tel: 258 207300 email: arquitetura@rui-lima-martins.pt - www.rui-lima-martins.pt

Dono de Obra
PEREIRAS E RIBEIRO, SA - VIANA DO CASTELO

Autor e Coordenador
Rui Lima Martins, arquitecto

Colaboração
Arq. Rodolfo Costa | Designer Tiago Oliveira

Operação Urbanística
EDIFÍCIO SSJ

Localização
Dique da Viana do Castelo

Documento
Alçada Nordeste e Sudeste

Projecto
Arquitetura

Fase
Aditamento 02

Proc. Nº:

502 / I-01

Data

Jan. 2025

Des. Nº:

04.0

Escala

1/100

Não é permitido o uso ou modificação de qualquer parte deste documento sem a autorização expressa por escrito do seu proprietário.



30

COTAS DO TERRENO

ALÇADO SUDOESTE



ALÇADO NOROESTE

CMVC: NOTIFICAÇÃO Nº 21.162/24

Rui Lima Martins
Arquitetura

Rua das Encostas, 323 - R/Osôdo - 4800-444 - VIANA DO CASTELO

Tel: 251 627300 email: arquitetura@rui-lima-martins.pt - www.rui-lima-martins.pt

Dono de Obra

PEREIRAS E RIBEIRO, SA - VIANA DO CASTELO

Autor e Coordenador

Rui Lima Martins, arquitecto

Colaboração

Arq. Rodolfo Costa | Designer Tiago Oliveira

Operação Urbanística

EDIFÍCIO SSJ

Localização

Distrito Viana do Castelo

Documento

Alçado Sudoeste e Noroeste

Projecto

Fase

Adiantamento 02

Proc. Nº:

502 / I-01

Data

Jan. 2025

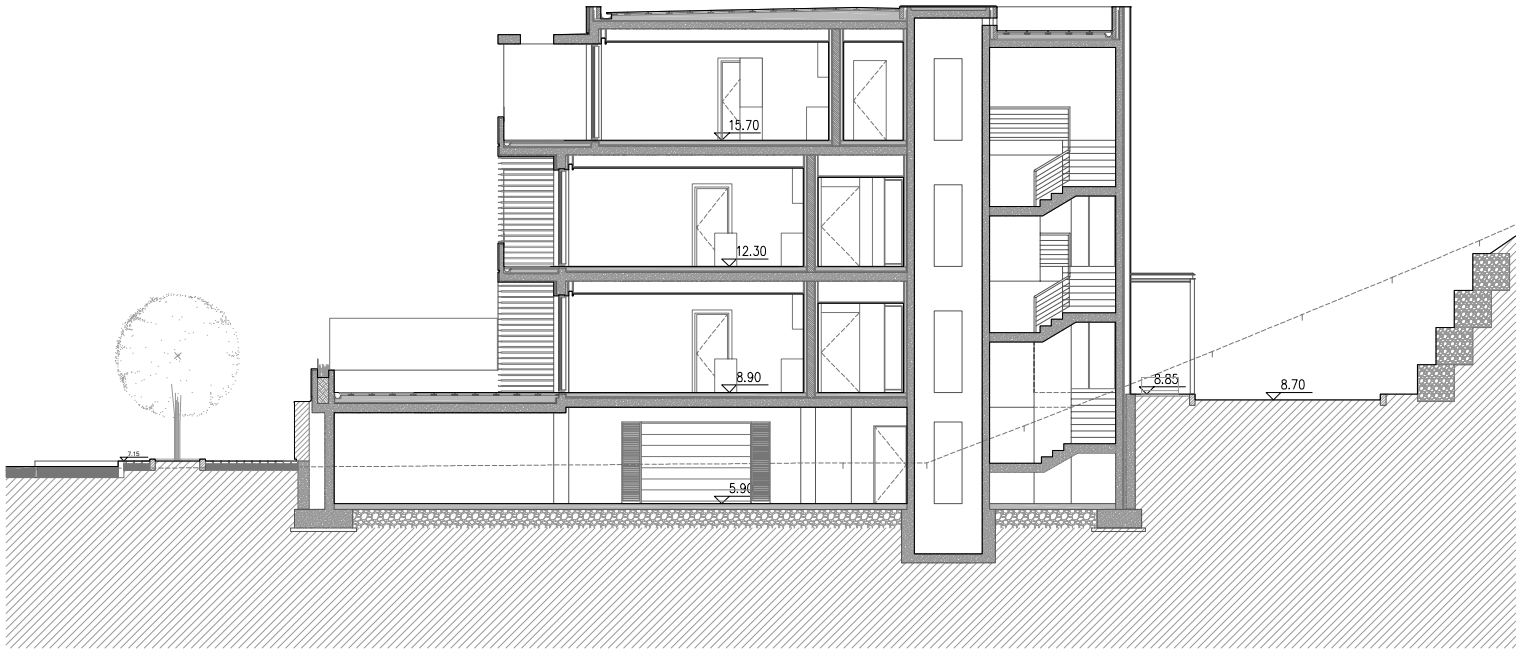
Des. Nº:

04.1

Escala

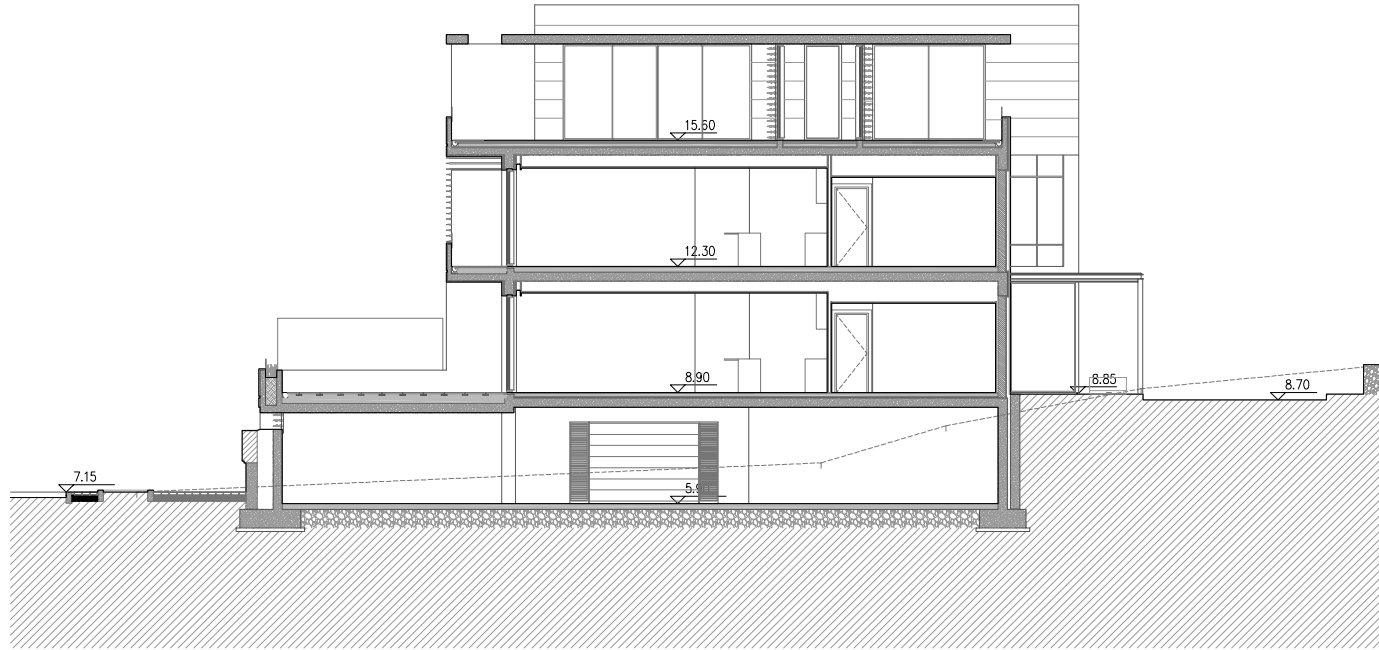
1/100

Não é permitido o uso ou modificação de qualquer parte documental no projecto de arquitectura, de que este documento é parte integrante, sem que o seu autor expresse por escrito o seu consentimento.



, 6|85

CORTE A



6|20

CORTE B



7|70

CORTE C

7|00

7|00

7|00

7|00

8|00

8|00

7|00

6|00

6|00

7|00

CMVC: NOTIFICAÇÃO Nº 21.162/24

Rui Lima Martins
Arquitetura

Dono de Obra
PEREIRAS E RIBEIRO, SA - VIANA DO CASTELO

Autor e Coordenador
Rui Lima Martins, arquitecto
Colaboração
Arq. Rodolfo Costa | Designer Tiago Oliveira

Operação Urbanística
EDIFÍCIO SSJ
Localização
Distrito Viana do Castelo

Documento
Cortes A, B e C
Projecto
Arquitetura

Fase
Adiantamento 02

Proc. Nº.
502 / I-01
Data
Jan. 2025

Des. Nº.
05.0
Escala
1/100

Não é permitido o uso ou modificação de qualquer parte deste documento sem a autorização expressa por escrito do seu proprietário.