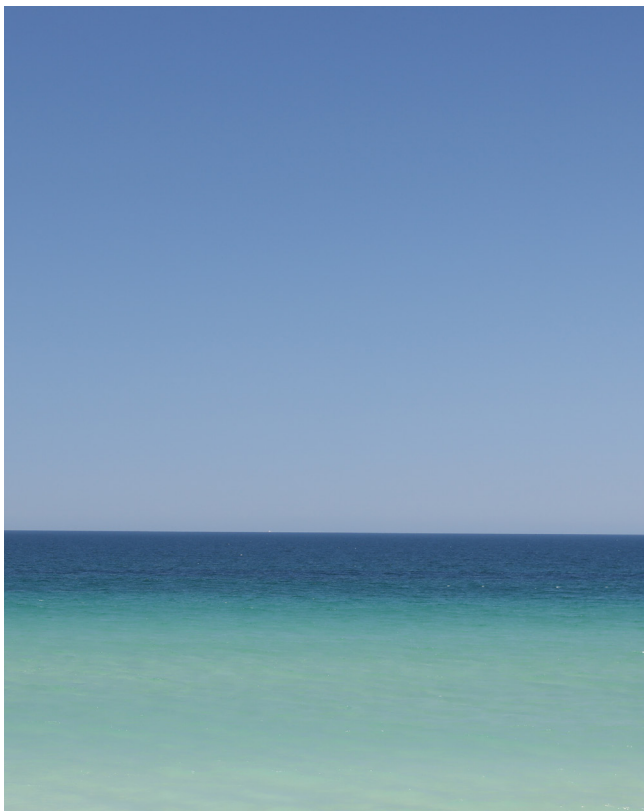




MUDA *Village*



ZONA 4 | LOTES
ZONE 4 | PLOTS



UM NOVO LUGAR

Entre a Comporta e Grândola, num território onde o campo se aproxima do mar, a Muda entra numa nova fase, mais simples, mais clara e mais fiel à sua origem: a ideia de aldeia.

Muda Village é uma aldeia premium integrada na paisagem, pensada para quem procura uma segunda casa, uma casa de férias prolongadas ou uma morada permanente.

Um lugar para estar, voltar e pertencer.



A NEW PLACE

Between Comporta and Grândola, where the countryside meets the sea, Muda begins a new, simpler, clearer, and more faithful approach to the original idea: that of a village.

Muda Village is a premium development set into the landscape, and designed for those looking for a second residence, a holiday home for long stays or a permanent address.

This is a place to be, to return, to belong.

PRIMEIRA FASE

Nesta primeira fase, são disponibilizados apenas 15 lotes. Uma oportunidade reservada para entrar cedo num projeto com infraestruturas já desenvolvidas, enquadramento definido e uma nova visão arquitetónica e comercial.

Alguns lotes permitem o desenvolvimento de duas casas, criando maior flexibilidade para a família, diferentes gerações ou valorização patrimonial.

FIRST PHASE

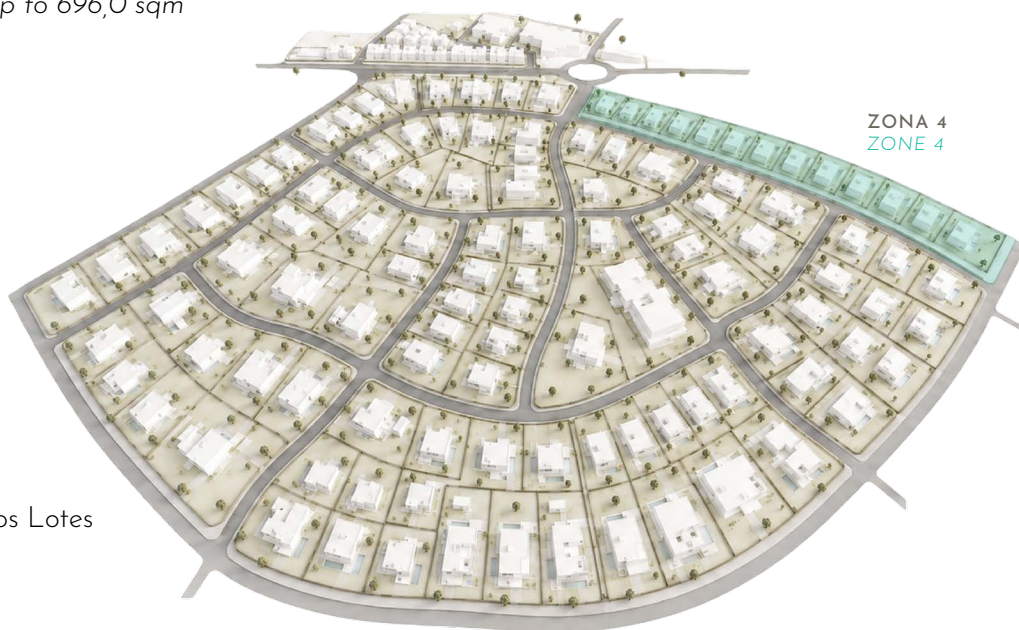
During this initial phase, just 15 plots are made available, offering an opportunity to enter the project early with infrastructures, defined settings and a new architectural and commercial vision established.

Some plots can be developed to create two houses, offering greater flexibility for the family, different generations or greater asset value.

CARACTERÍSTICAS DOS LOTES PLOT FEATURES

Lotes desde 834,3 m² até 2 388,0 m²
Área bruta de construção até 696,0 m²

*Plots from 834,3 sqm up to 2 388,0 sqm
Gross building area up to 696,0 sqm*



Fichas Técnicas dos Lotes
Plot Details





O SÍTIO CERTO

O sítio certo não é apenas o que está bem localizado, mas aquele que nos faz sentir que escolhemos bem.

A Muda fica perto da Comporta, de Grândola, das praias, dos restaurantes e dos campos de golfe, mas preserva aquilo que hoje se tornou raro, como o silêncio, espaço, privacidade e segurança.

Está suficientemente afastada para permitir uma vida tranquila, mas suficientemente próxima para manter tudo ao alcance.

THE RIGHT PLACE

The right place isn't just about a good location but also feeling that we have made the right choice.

Muda is close to Comporta, Grândola, beaches, restaurants and golf courses, but above all it preserves aspects that are hard to find nowadays, such as silence, space, privacy and security.

It's far enough to allow for a peaceful life, while being close enough to have things at hand.



CRIAR RAÍZES CRIAR VALOR

Há investimentos que se medem em metros quadrados e há investimentos que se medem em tempo bem vivido.

Muda Village é uma oportunidade de investimento, mas também de pertença.

Num mercado onde a Comporta continua a afirmar-se como um dos destinos mais desejados do país, a Muda apresenta uma proposta de investimento com potencial de valorização, pensado para durar no tempo.

Não é um lugar pensado apenas para passar. É um lugar pensado para voltar. Para reunir família e amigos. Para viver com tempo, conforto e natureza.

A Muda não muda de identidade. Regressa à sua essência.

CREATING ROOTS CREATING VALUE

Some investments are measured in metres squared, and others in time well spent.

Muda Village is an investment opportunity, but also one of belonging.

In a market where Comporta remains one of the most sought-after destinations in the country, Muda is an investment opportunity with strong prospects for value growth, designed to stand the test of time.

It's not just a place to pass through. It's somewhere to return to. To gather family and friends. To live with time, comfort and nature.

Muda retains its identity and returns to its essence.



Castelhana, Sociedade de Mediação
Imobiliária, Unipessoal Lda - AMI 3497

A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Esta brochura não tem carácter contratual.

The information contained in this brochure is merely indicative and for technical reasons, business or legal matters, may be subject to changes or variations. This brochure is not contractually binding.

