JLL

LIGHTHOUSE

THE ATLANTIC LIGHT

CASCAIS

TRICOS
REAL ESTATE

LIGHTHOUSE

THE ATLANTIC LIGHT

CASCAIS

Siga a luz até à sua nova casa em Cascais.

Bem-vindo ao LIGHTHOUSE.

LIGHTHOUSE
CASCAIS

10 *Cascais, a joia portuguesa*

12 *Qualidade de vida e natureza*

14 *Mapa de pontos de interesse*

16 *Bairro Visconde da Luz (centro)*

18 *Lista de comodidades de Cascais*

20 *Bem-vindo ao Lighthouse*

CASCAIS, A JOIA PORTUGUESA

Cascais é um município costeiro localizado a 30 km de Lisboa, que combina história, sofisticação e beleza natural. Outrora uma vila piscatória, ganhou destaque no século XIX como refúgio da família real portuguesa, mantendo até hoje o seu charme aristocrático. As suas ruas pitorescas e museus, como o Museu Conde de Castro Guimarães e a Casa das Histórias Paula Rego, refletem a sua rica herança cultural..

Cascais também se destaca no mercado imobiliário, atraindo investidores e residentes internacionais. A região oferece desde apartamentos modernos a luxuosas propriedades à beira-mar, consolidando-se como um dos destinos mais procurados em Portugal para viver ou investir, graças à sua combinação única de charme histórico e conveniência moderna.

Conde de Castro Guimarães Museum

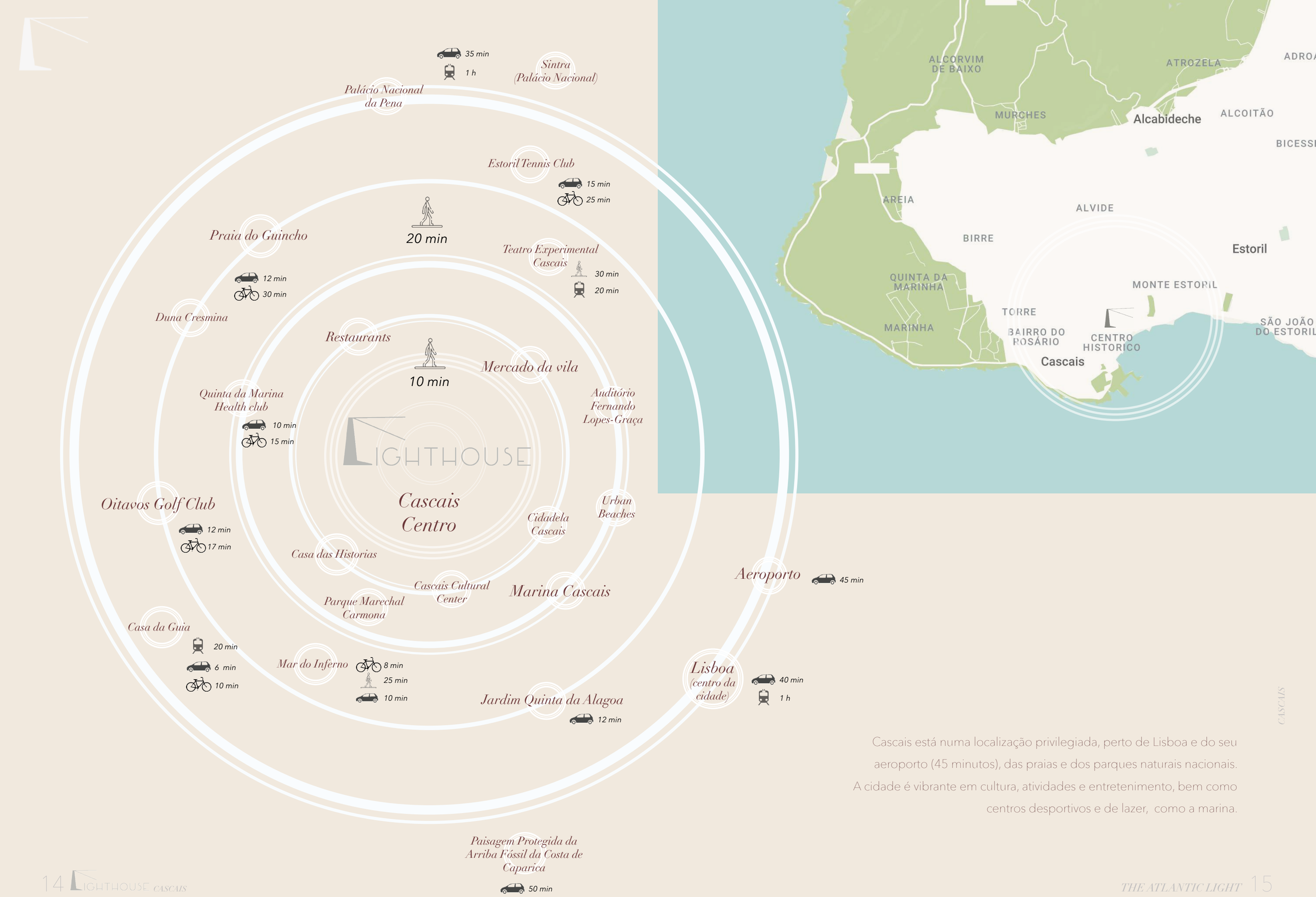
Casa das Histórias Paula Rego

Praia do Guincho

Sintra-Cascais Natural Park

QUALIDADE DE VIDA E NATUREZA

A vila é conhecida pelas suas deslumbrantes praias, como a Praia do Guincho, popular entre surfistas, e pela proximidade ao Parque Natural de Sintra-Cascais, ideal para caminhadas e aventuras ao ar livre. Com um clima ameno, Cascais proporciona um estilo de vida relaxante, complementado por uma infraestrutura de qualidade, incluindo marinas, campos de golfe e restaurantes premiados.



Cascais está numa localização privilegiada, perto de Lisboa e do seu aeroporto (45 minutos), das praias e dos parques naturais nacionais. A cidade é vibrante em cultura, atividades e entretenimento, bem como centros desportivos e de lazer, como a marina.

BAIRRO VISCONDE DA LUZ (CENTRO)

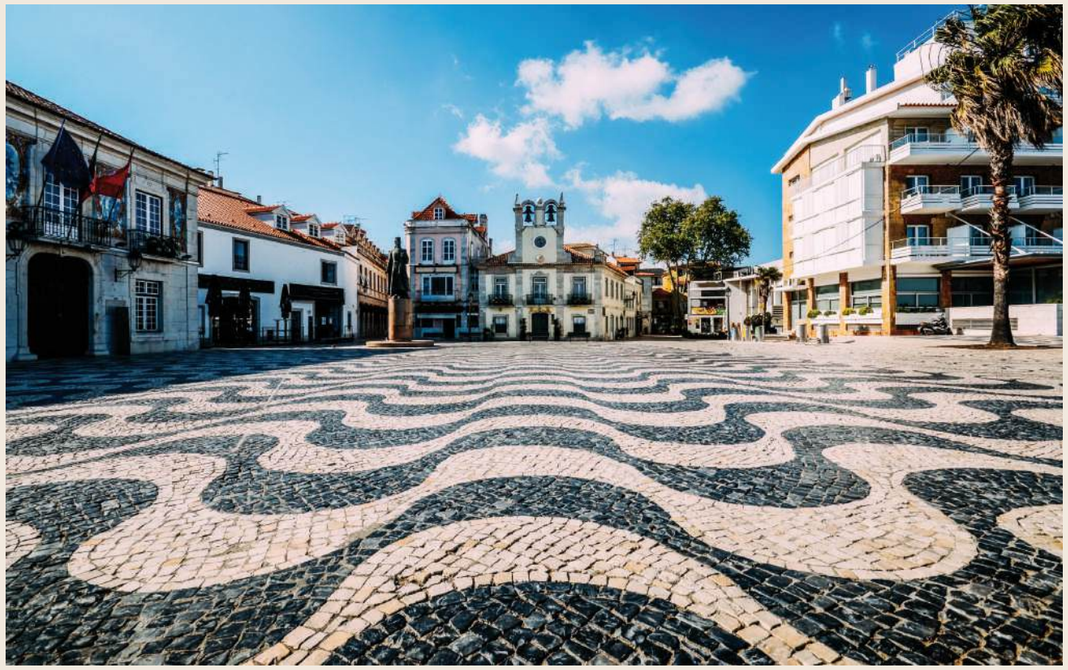
O bairro Visconde da Luz, localizado no centro de Cascais, é um bairro icônico que combina o charme histórico da cidade com a conveniência de um ambiente moderno e cosmopolita.

Situado numa localização privilegiada, este bairro é conhecido pela sua atmosfera tranquila, ideal para quem procura viver perto da capital, mas longe da agitação das zonas mais movimentadas.

A área caracteriza-se por edifícios com arquitetura tradicional, fachadas bem preservadas e uma mistura de ruas arborizadas e praças acolhedoras. Residentes e visitantes podem encontrar uma ampla variedade de lojas locais, restaurantes, cafés e pequenos mercados que preservam o caráter autêntico do bairro.

Visconde da Luz também é bem servido por transportes públicos, com fácil acesso a diversas linhas de autocarro e comboio, facilitando as deslocações para outras partes de Cascais, Estoril e Lisboa. A sua proximidade a centros culturais, museus e espaços verdes torna o bairro ainda mais atrativo, sendo uma excelente zona para desfrutar da vida citadina.

Este bairro reflete a verdadeira essência de Cascais, onde tradição e modernidade coexistem harmoniosamente, oferecendo uma experiência de vida única nesta encantadora cidade.



Aqui estão algumas das principais atrações turísticas da área de Cascais:

Praias:

- Praia do Guincho: Famosa pela sua beleza natural e ventos fortes, é um local popular entre surfistas e praticantes de windsurf. Rodeada por falésias, oferece vistas deslumbrantes do oceano Atlântico.
- Praia da Rainha: Uma pequena praia abrigada, situada no coração de Cascais, ideal para um dia relaxante à beira-mar.
- Praia da Ribeira: Uma praia tranquila perto do centro de Cascais, com águas calmas e um ambiente mais sereno, perfeita para quem procura um refúgio pacífico.
- Praia dos Pescadores: Uma praia encantadora localizada no centro de Cascais, próxima da marina, ideal para momentos de lazer com vista para o oceano.

Restaurantes:

- Mar do Inferno: Um conceituado restaurante de marisco, famoso pelo peixe fresco e vistas espetaculares sobre o oceano.
- O Robalo: Conhecido pelos seus pratos tradicionais de marisco, localizado perto da marina.
- Casa da Guia: Um belo espaço com vários restaurantes e cafés, oferecendo uma vista deslumbrante da costa e diversas opções gastronómicas, desde casuais a sofisticadas.

Áreas de compras:

- Rua Direita: Uma rua pedonal animada no centro histórico de Cascais, repleta de lojas de moda, artesanato português, cafés e boutiques.
- Shopping Center Cascais Parque: Um destino de compras popular, com uma grande variedade de lojas, incluindo moda, eletrónica e artigos para o lar.

Mercados:

- Mercado da Vila: Um mercado tradicional onde se pode encontrar produtos locais frescos, peixe e produtos artesanais, além de bancas de comida pronta a consumir.
- Feira de Artesanato: Um mercado de artesanato realizado regularmente, onde são exibidos produtos feitos à mão, artesanato local e souvenirs.

Zonas de lazer:

- Parque Marechal Carmona: Um grande parque tranquilo, ideal para passeios relaxantes, piqueniques ou atividades ao ar livre.
- Jardim da Alagoa: Um jardim pitoresco, perfeito para um passeio relaxante, situado perto do centro da vila.
- Marina de Cascais: Um espaço vibrante com vários cafés, restaurantes e lojas, proporcionando um ótimo local para desfrutar de uma tarde à beira-mar.

Teatros e cinemas:

- Teatro Municipal de Cascais e Oeiras: Um importante espaço cultural que apresenta concertos, peças de teatro e espetáculos de dança.
- Centro Cultural de Cascais: Um espaço dedicado a eventos culturais, incluindo exposições, performances e workshops.
- Cine-Teatro da Alforria: Um pequeno teatro local que exibe filmes independentes e produções culturais.

Instalações desportivas e atividades:

- Clube de Ténis do Estoril: Um espaço popular entre os entusiastas do ténis, oferecendo campos e instalações de treino.
- Marina de Cascais: Além da vela, oferece oportunidades para desportos aquáticos como caiaque, paddleboarding e jet ski.
- Campo de Golfe de Cascais: Um belo campo de 18 buracos com vistas impressionantes sobre a costa.
- Boca do Inferno: Uma impressionante formação rochosa perto de Cascais, conhecida pelas suas vistas deslumbrantes e trilhos ideais para caminhadas e fotografia

Outras atrações:

- Cidadela de Cascais: Uma fortaleza histórica à beira-mar, que agora alberga um museu e galerias de arte, com restaurantes e cafés com vistas panorâmicas.
- Museu Condes de Castro Guimarães: Um museu encantador situado numa mansão do início do século XX, com coleções de arte, mobiliário e artefactos históricos.
- Casa das Histórias Paula Rego: Um museu dedicado às obras da renomada artista portuguesa Paula Rego, localizado num edifício moderno de design impressionante.

BEM-VINDO AO LIGHTHOUSE

Esta é a sua nova casa. Um edifício concebido para viver e desfrutar. Na Tricos Real Estate, convidamo-lo a descobrir um lugar onde a elegância, o luxo e a vitalidade se encontram em cada canto.

Hall de entrada (à esquerda) e corredor do piso térreo (em cima)

TENET
THE ART BOOK
ALEXEY BRODOVITCH
FINE WINES
WINDOWS
A SMILE IN THE MIND
TED LASSO
All My Life
Elliot

CASCAIS

MATERIAIS NATURAIS AMBIENTES DE DESIGN

Selecionámos uma gama de materiais de alta qualidade. Encontrará acabamentos naturais em mármore, madeira e metal, criando ambientes repletos de calor e sofisticação

Os layouts modernos do LIGHTHOUSE criam espaços repletos de luz.

A interação entre acabamentos, espaços e funcionalidade define o caráter da sua nova casa.

CASCAIS

CASCAIS

CASCAIS

CASCAIS

CASCAIS

* Render do terraço T2B. A imagem apresentada deve ser considerada meramente indicativa. Os elementos de mobiliário e as plantas devem ser considerados excluídos.

JLL