



OCEAN TERRACE

MAPA DE ACABAMENTOS

Síntese técnico-comercial dos materiais, equipamentos e acabamentos indicados na apresentação do promotor.

YESIKA SANTANA | iad Portugal | 910 848 576

AMI 11220

Materiais e equipamentos



COZINHAS

- Iluminação LED no interior dos móveis; gavetas com ferragens Blum; prateleiras em vidro temperado.
- Eletrodomésticos Miele: placa de indução, forno, micro-ondas, congelador e frigorífico side by side, máquina de lavar e secar roupa.
- Superfícies de bancada e lavatórios de cozinha e instalações sanitárias em Krion da Porcelanosa.

CARPINTARIAS E ROUPEIROS

- Carpintarias em folha de carvalho natural.
- Roupeiros com iluminação LED interior e portas em vidro bronze com caixilho dourado.

Revestimentos e conforto

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Revestimentos cerâmicos de grande formato, em branco e dourado.
- WC de serviço com paredes em vidro temperado espelhado e cerâmico Porcelanosa.
- Torneiras e acessórios Grohe Warm Sunset.
- Superfícies de lavatórios em Krion da Porcelanosa.



CLIMATIZAÇÃO

- Instalação de ar condicionado e bomba de calor.

PAVIMENTOS

As fotografias de apartamentos concluídos mostram pavimentos com aspeto de madeira. O documento de origem não identifica a composição, referência ou fabricante; especificação a confirmar.

NOTA TÉCNICA

Este mapa sintetiza apenas os acabamentos expressamente descritos no dossier do promotor. As referências e marcas devem ser confirmadas na memória descritiva e na ficha de acabamentos da fração. Não constitui caderno de encargos contratual.

Qualidade em cada detalhe



DOCUMENTAÇÃO COMPLEMENTAR

Para confirmar pavimentos, caixilharias, isolamentos, portas, sistemas técnicos e eventuais alterações de materiais, deve ser solicitada ao promotor a ficha técnica específica da fração.

YESIKA SANTANA

Consultora Imobiliária · iad Portugal

910 848 576 | AMI 11220

www.iadportugal.pt/consultor-imobiliario/yesika.santana

Fonte: Ocean Terrace – Património IDII, apresentação comercial de agosto de 2026.