

CACILHAS
≈ BAY ≈

CASTELHANA
REAL ESTATE



Oportunidade única de investimento imobiliário na cidade de Almada, apenas a 8 minutos do centro de Lisboa, Portugal.

Apartamentos de construção recente em Almada, localizados numa zona com forte potencial de crescimento e desenvolvimento, tornando-os num investimento acertado para quem procura uma forte rentabilidade.

Unique real estate investment opportunity in the city of Almada, just 8 minutes from the center of Lisbon, Portugal.

Newly built apartments in Almada, located in an area that is poised for significant growth and development, making them a wise investment for those looking for strong returns.



Este novo e moderno edifício de apartamentos em Cacilhas dispõe de 17 apartamentos de 2 a 4 quartos, com estacionamento subterrâneo privativo e arrecadação. Existem coberturas disponíveis e apartamentos com jardim e terraço. Tudo num bairro histórico mas jovem, repleto de vida e cultura.



This new and modern apartment building in Cacilhas has 17 apartments ranging from 2 to 4 bedrooms, with private underground parking and storage space. There are penthouses available and apartments with garden and terrace. All within an historic yet youthful neighborhood, teeming with life and culture.



LOCALIZAÇÃO

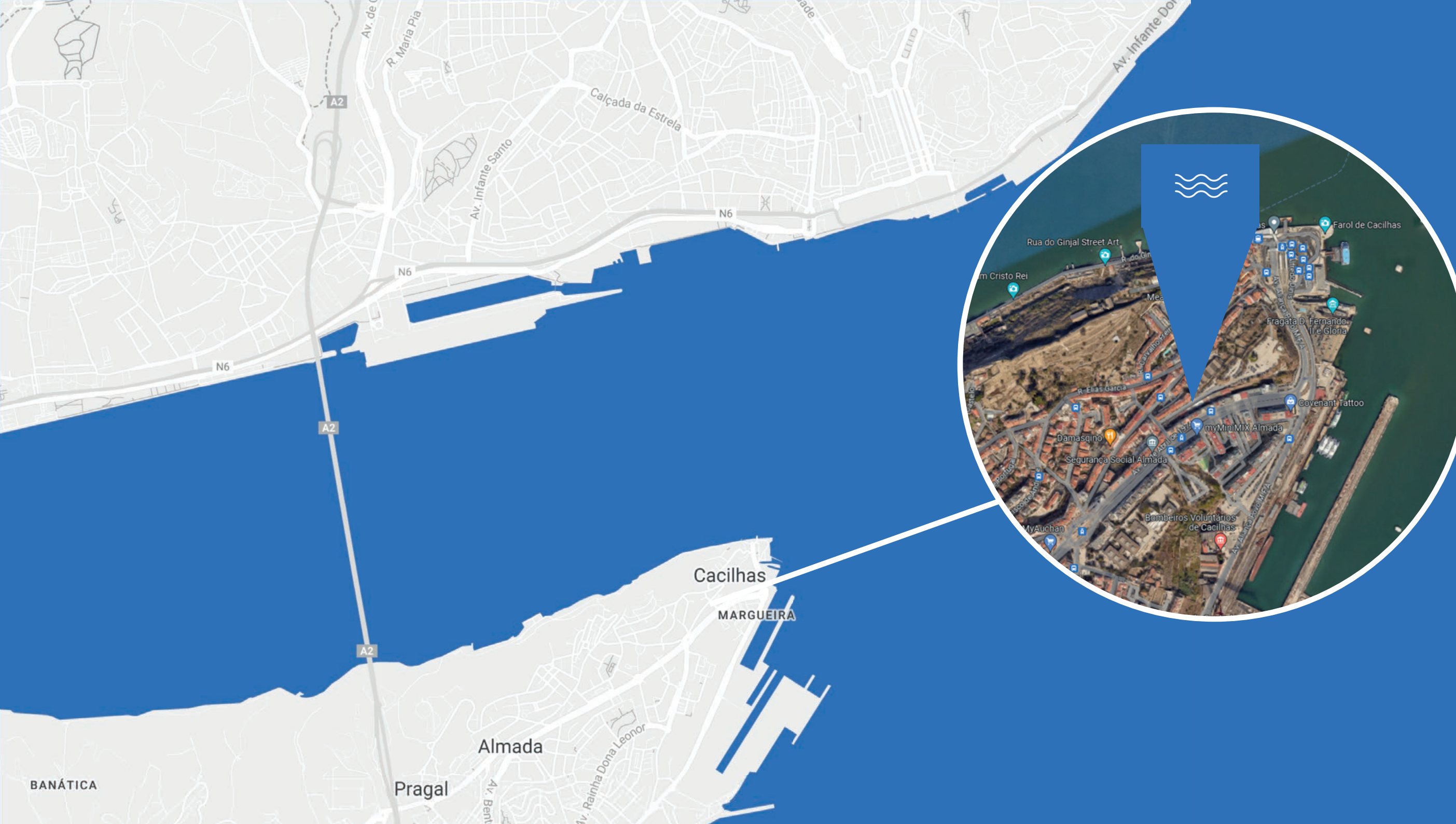
LOCATION

Localizado na moderna zona de Cacilhas, o edifício de apartamentos fica muito perto do ferry que o leva ao centro de Lisboa numa curta e bela viagem de 8 minutos. Perfeitamente integrado num bairro autêntico e colorido, está muito bem ligado a comodidades como escolas, centros comerciais, restaurantes e, claro, Lisboa.



Located in the trendy Cacilhas, the apartment building is very close to the ferry that takes you to downtown Lisbon in a short and beautiful 8 minute trip. Perfectly blended in an authentic and colorful neighborhood, it is very well connected to commodities like schools, shopping centers, restaurants and, of course, Lisbon.





Cacilhas é um bairro histórico e vibrante que tem sofrido investimentos e modernizações recentes, destacando-se este belo local e a sua magnífica zona ribeirinha. A vista de Lisboa é deslumbrante, especialmente se estiver a relaxar numa esplanada ao pôr do sol.

A cidade de Almada é a próxima grande novidade na área metropolitana de Lisboa, repleta de novos negócios e oportunidades de investimento. Water City, um projeto de grande escala com habitação, escritórios e instalações de lazer atrairá ainda mais pessoas para esta área.



Cacilhas is an historic and vibrant neighborhood that has seen recent investment and modernization, highlighting this beautiful place and its magnificent riverfront area. The view of Lisbon is breathtaking, especially if you are relaxing on a terrace by sunset.

The city of Almada is the next big thing in the Lisbon metropolitan area, booming with new business and investment opportunities. Water City, a big scale project with housing, offices and leisure facilities will attract even more people to this area.



T2 | T3

C/JARDIM | W/ GARDEN

Dois dos apartamentos têm jardim privado, onde poderá usufruir de todos os benefícios do estilo de vida ao ar livre sem sair de casa. São perfeitos para desfrutar do ar puro, para tomar um cocktail com os amigos ou simplesmente relaxar com um bom livro.

Two of the apartments have a private garden, in which you can enjoy all the benefits of the outdoors lifestyle without leaving your home. These are perfect to enjoy the fresh air, to have a cocktail with friends or to simply relax with a good book.





T2

VARANDA | *BALCONY*

São 13 apartamentos de dois quartos, todos com varanda privativa. Perfeitas para desfrutar do pôr do sol após um longo dia, estas amplas e espaçosas varandas são o complemento perfeito para uma casa confortável.

There are 13 apartments with two bedrooms, all with their private balconies. Perfect to enjoy the sunset after a long day, these wide and spacious balconies are the perfect complement to a comfortable home.

T3 | T4

PENTHOUSE

As duas coberturas no topo do edifício são a combinação perfeita de luxo, espaço, luz e conforto. Com três ou quatro quartos, estas duas coberturas são perfeitas para uma família que coloca o conforto como prioridade.

The two penthouses at the top of the building are the perfect combination of luxury, space, light and comfort. With three or four bedrooms, these two penthouses are perfect for a family that puts its comfort as a main priority.



CASTELHANA

REAL ESTATE

Castelhana, Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda – AMI 3497

Loja | Shop:

Calçada do Sacramento 8, 1200-212 Lisboa

R. Senhora Da Luz 205 4150-697 Porto

Av. Tivoli, Edifício "Via Marina", Loja 17 8125-438 Vilamoura

Escritório | Office:

Rua do Carmo 15, 3º Esq. 1200-093 Lisboa

Rua Aleixo Da Mota 86 4150-044 Porto

+351 966 007 777 | info@castelhana.pt

www.castelhana.pt