

PEÇAS DESENHADAS DO PROJETO DE ARQUITETURA

ÍNDICE

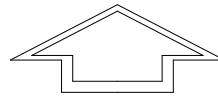
0	Índice
1	Planta de Implantação
2	Planta do Piso 1
3	Planta do Piso 2
4	Planta do Sótão
5	Planta da Cobertura
6	Planta de Medições
7	Alçados Transversais
8	Alçados Muros
9	Cortes Longitudinais
10	Cortes Transversais
11	Pormenores Construtivos
12	Pormenor Construtivo
13	Simulação 3D

FASE	Comunicação Prévia	DESENHO
OBRA	Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros	0
REQUERENTE	Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA	
ENDEREÇO	R. 11 de Março, Lt 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde	
FREGUESIA	Alhos Vedros	
CONCELHO	Moita	
DESIGNAÇÃO	Índice	ESCALA s/ escala
ARQUITETO	Filipe Marques - O.A. 7402	DATA Abril 2025
PROJECTO	Arquitetura	ID PROJECTO ARQ_392



-114975.00

-77125.00



NORTE

SIMBOLOGIA



Limite do lote;



Polígono de base para
implantação da
construção principal;



Polígono de
implantação da
construção
proposta;



Construção vizinha
existente, aprovada
ou em execução;



Pavimentos exteriores
permeáveis compostos
por terreno natural
ajardinado;



Pavimentos exteriores
impermeáveis
executados em grés
cerâmico anti-
derrapante (cor a
definir);



Lugar de
estacionamento
automóvel no
interior do lote;



Cotas de pavimentos
das construções
propostas.

ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO

ZONA	NOME	ÁREA
GAR	Garagem	23,50
P1	Piso 1	107,98
P2	Piso 2	142,62
ST	Sótão	27,00
		301,10 m ²

ÁREAS EXTERIORES

ZONA	NOME	ÁREA
AI	Ár. Impermeável	82,37
AL	Área do Lote	250,00
AP	Área Permeável	14,92
AV	Varandas	55,97
P	Piscina	9,70

LEGENDA:

Ⓟ - Poste

Ⓣ - Poste TLP

● - Válvula gás

■ - Válvula água

00.00 - Cota de cumieira

00.00 - Cota de topo de muro

00.00 - Cota de soleira

Sistema de Coordenadas PT-TM06/ETRS89

-77150.00

-115050.00

FASE Comunicação Prévia
OBRA Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros
REQUERENTE Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA
ENDEREÇO R. 11 de Março, It 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde
FREGUESIA Alhos Vedros
CONCELHO Moita

DESENHO

1

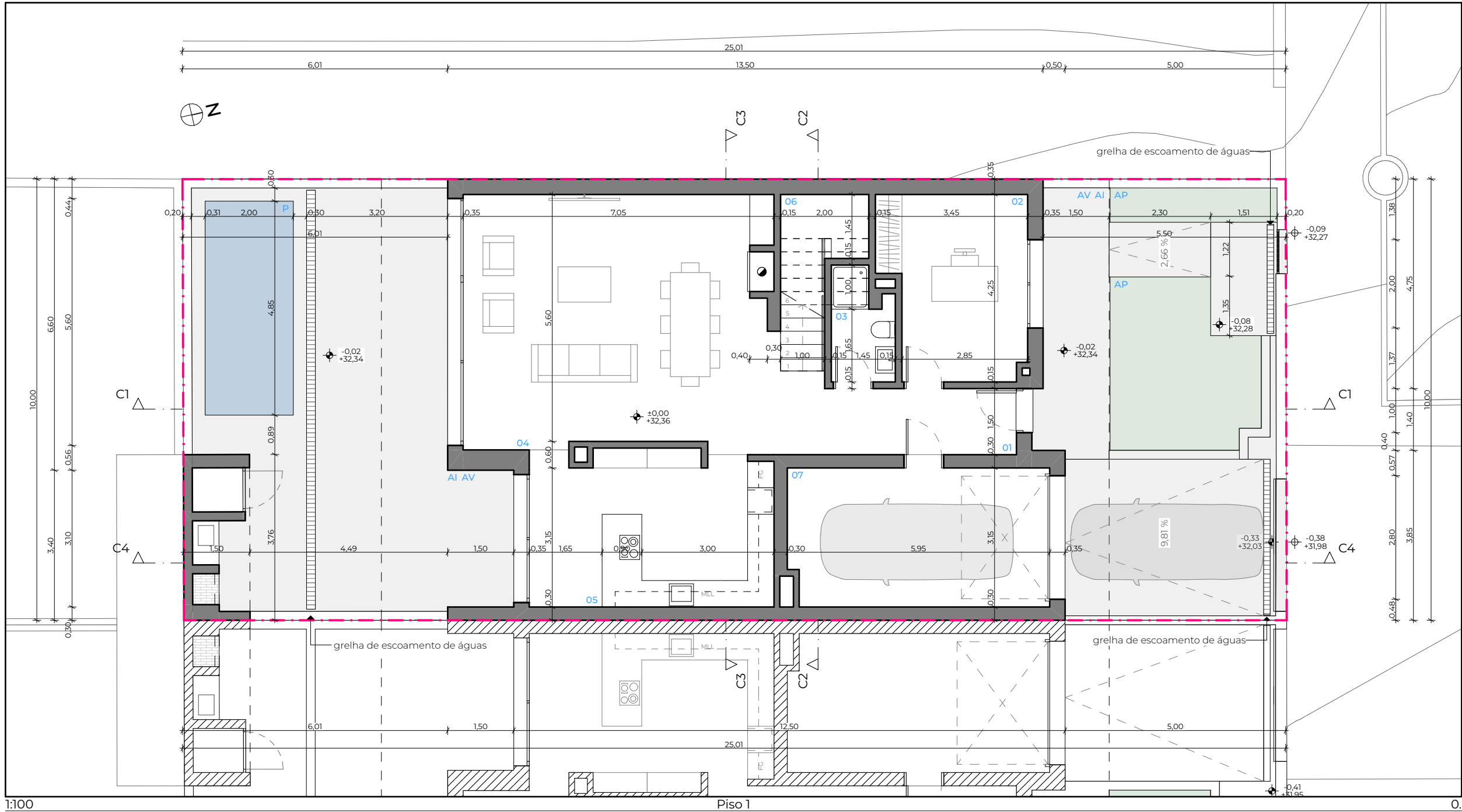
DESIGNAÇÃO Planta de Implantação
ARQUITETO Filipe Marques - O.A. 7402

ESCALA 1:200
DATA Abril 2025

PROJECTO Arquitetura

ID PROJECTO ARQ_392

Este desenho é propriedade intelectual do autor, não podendo ser reproduzido ou usado para qualquer propósito, a não ser o aqui expresso sem prévia autorização



ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO		
ZONA	NOME	ÁREA
GAR	Garagem	23,50
P1	Piso 1	107,98
P2	Piso 2	142,62
ST	Sótão	27,00
		301,10 m²

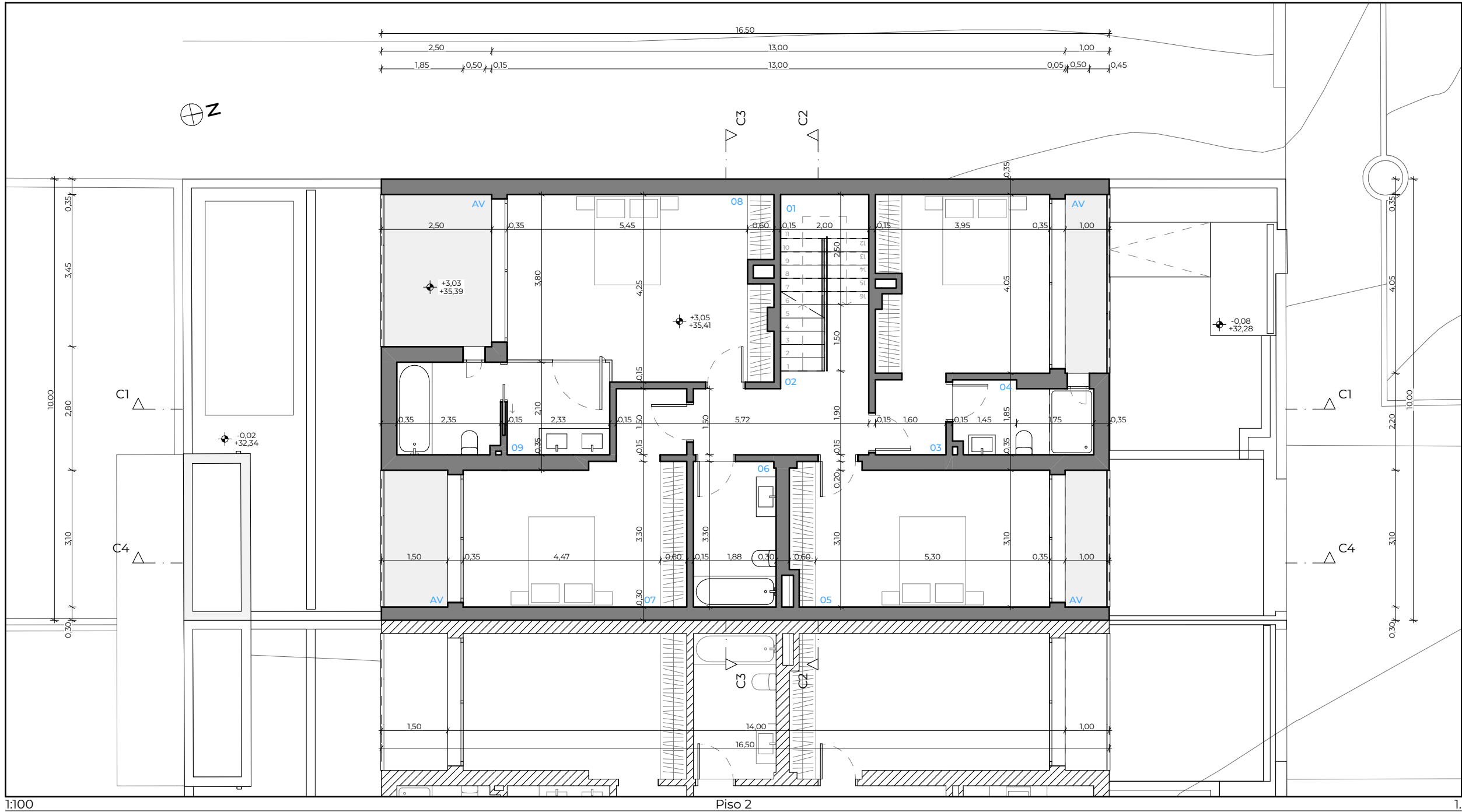
ÁREAS EXTERIORES		
ZONA	NOME	ÁREA
AI	Ár. Impermeável	82,37
AL	Área do Lote	250,00
AP	Área Permeável	14,92
AV	Varandas	55,97
P	Piscina	9,70

MAPA DE ÁREAS - PISO 1		
ZONA	NOME	ÁREA
01	Hall/Corredor	6,52
02	Escritório	13,08
03	I.S.	3,46
04	Sala	42,69
05	Cozinha	19,47
06	Escada	6,25
07	Garagem	18,53

SIMBOLOGIA									
	Limite do lote;	Elemento estrutural ou parede em corte (Proposta);	Construção vizinha existente, aprovada ou em execução (em vista ou corte);	Pavimentos exteriores permeáveis compostos por terreno natural ajardinado;	Pavimentos exteriores (varanda/terraço) executados a grés cerâmico a definir;	Cobertura invertida de betão armado c/ isolamento térmico e camada de seixo rolado;	Cotas de pavimentos das construções propostas;	Cotas do terreno existente;	Cotas do terreno existente (extremas).

FASE	Comunicação Prévia		DESENHO
OBRA	Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros		
REQUERENTE	Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA		
ENDEREÇO	R. 11 de Março, It 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde		
FREGUESIA	Alhos Vedros		
CONCELHO	Moita		
DESIGNAÇÃO	Planta do Piso 1	ESCALA	1:100
ARQUITETO	Filipe Marques - O.A. 7402	DATA	Abril 2025
PROJECTO	Arquitetura		ID PROJECTO ARQ_392

Este desenho é propriedade intelectual do autor, não podendo ser reproduzido ou usado para qualquer propósito, a não ser o aqui expresso sem prévia autorização



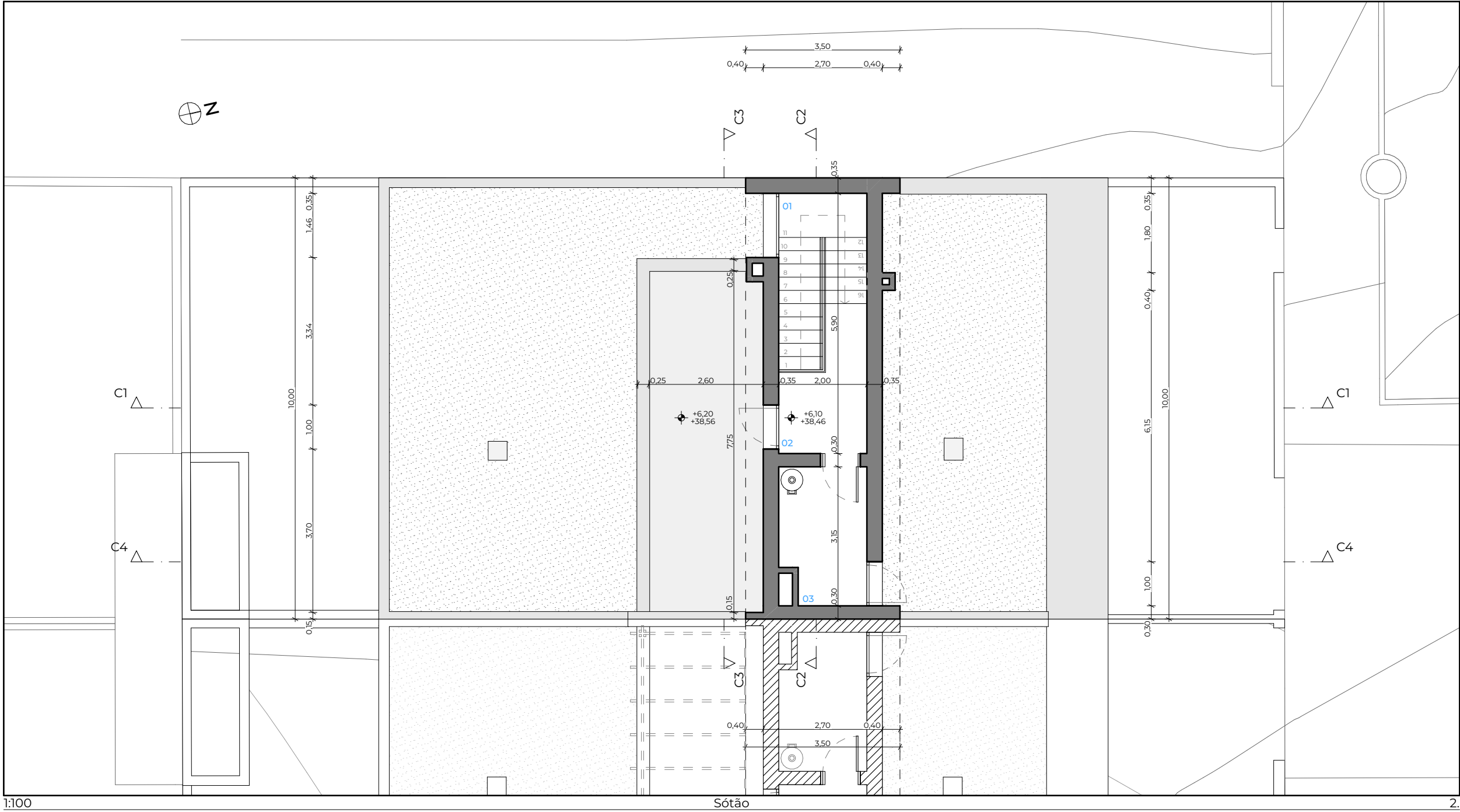
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO		
ZONA	NOME	ÁREA
GAR	Garagem	23,50
P1	Piso 1	107,98
P2	Piso 2	142,62
ST	Sótão	27,00
		301,10 m²

ÁREAS EXTERIORES		
ZONA	NOME	ÁREA
AI	Ár. Impermeável	82,37
AL	Área do Lote	250,00
AP	Área Permeável	14,92
AV	Varandas	55,97
P	Piscina	9,70

MAPA DE ÁREAS - PISO 2		
ZONA	NOME	ÁREA
01	Escada	6,50
02	Circulação	8,27
03	Suite	18,61
04	I.S.	5,01
05	Quarto	18,61
06	I.S.	6,18
07	Quarto	18,80
08	Master Suite	24,20
09	I.S.	9,90

SIMBOLÓGIA									
	Limite do lote;	Elemento estrutural ou parede em corte (Proposta);	Construção vizinha existente, aprovada ou em execução (em vista ou corte);	Pavimentos exteriores permeáveis compostos por terreno natural ajardinado;	Pavimentos exteriores (varanda/terraço) executados a grés cerâmico a definir;	Cobertura invertida de betão armado c/ isolamento térmico e camada de seixo rolado;	Cotas de pavimentos das construções propostas;	Cotas do terreno existente;	Cotas do terreno existente (extremas).

FASE	Comunicação Prévia		DESENHO
OBRA	Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros		3
REQUERENTE	Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA		
ENDEREÇO	R. 11 de Março, It 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde		
FREGUESIA	Alhos Vedros		
CONCELHO	Moita		
DESIGNAÇÃO	Planta do Piso 2	ESCALA	1:100
ARQUITETO	Filipe Marques - O.A. 7402	DATA	Abril 2025
PROJECTO	Arquitetura		ID PROJECTO ARQ_392



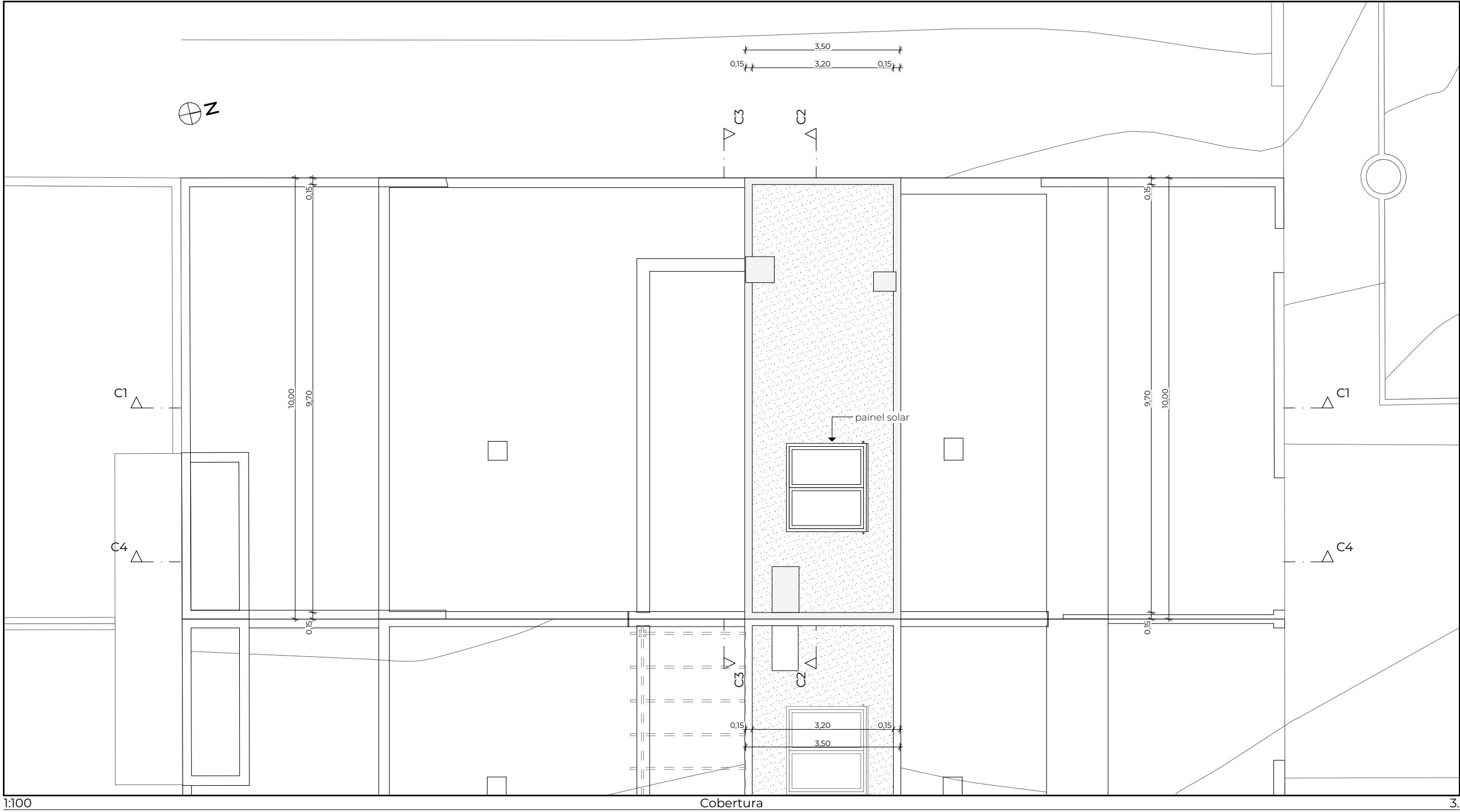
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO		
ZONA	NOME	ÁREA
GAR	Garagem	23,50
P1	Piso 1	107,98
P2	Piso 2	142,62
ST	Sótão	27,00
		301,10 m²

ÁREAS EXTERIORES		
ZONA	NOME	ÁREA
AI	Ár. Impermeável	82,37
AL	Área do Lote	250,00
AP	Área Permeável	14,92
AV	Varandas	55,97
P	Piscina	9,70

MAPA DE ÁREAS - SÓTÃO		
ZONA	NOME	ÁREA
01	Escada	6,50
02	Circulação	5,30
03	Área Técnica	6,30

SIMBOLOGIA									
	Limite do lote;	Elemento estrutural ou parede em corte (Proposta);	Construção vizinha existente, aprovada ou em execução (em vista ou corte);	Pavimentos exteriores permeáveis compostos por terreno natural ajardinado;	Pavimentos exteriores (varanda/ terraço) executados a grés cerâmico a definir;	Cobertura invertida de betão armado c/ isolamento térmico e camada de seixo rolado;	Cotas de pavimentos das construções propostas;	Cotas do terreno existente;	Cotas do terreno existente (extremas).

FASE	Comunicação Prévia		DESENHO
OBRA	Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros		4
REQUERENTE	Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA		
ENDEREÇO	R. 11 de Março, It 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde		
FREGUESIA	Alhos Vedros		
CONCELHO	Moita		
DESIGNAÇÃO	Planta do Sótão	ESCALA	1:100
ARQUITETO	Filipe Marques - O.A. 7402	DATA	Abril 2025
PROJECTO	Arquitetura	ID PROJECTO	ARQ_392

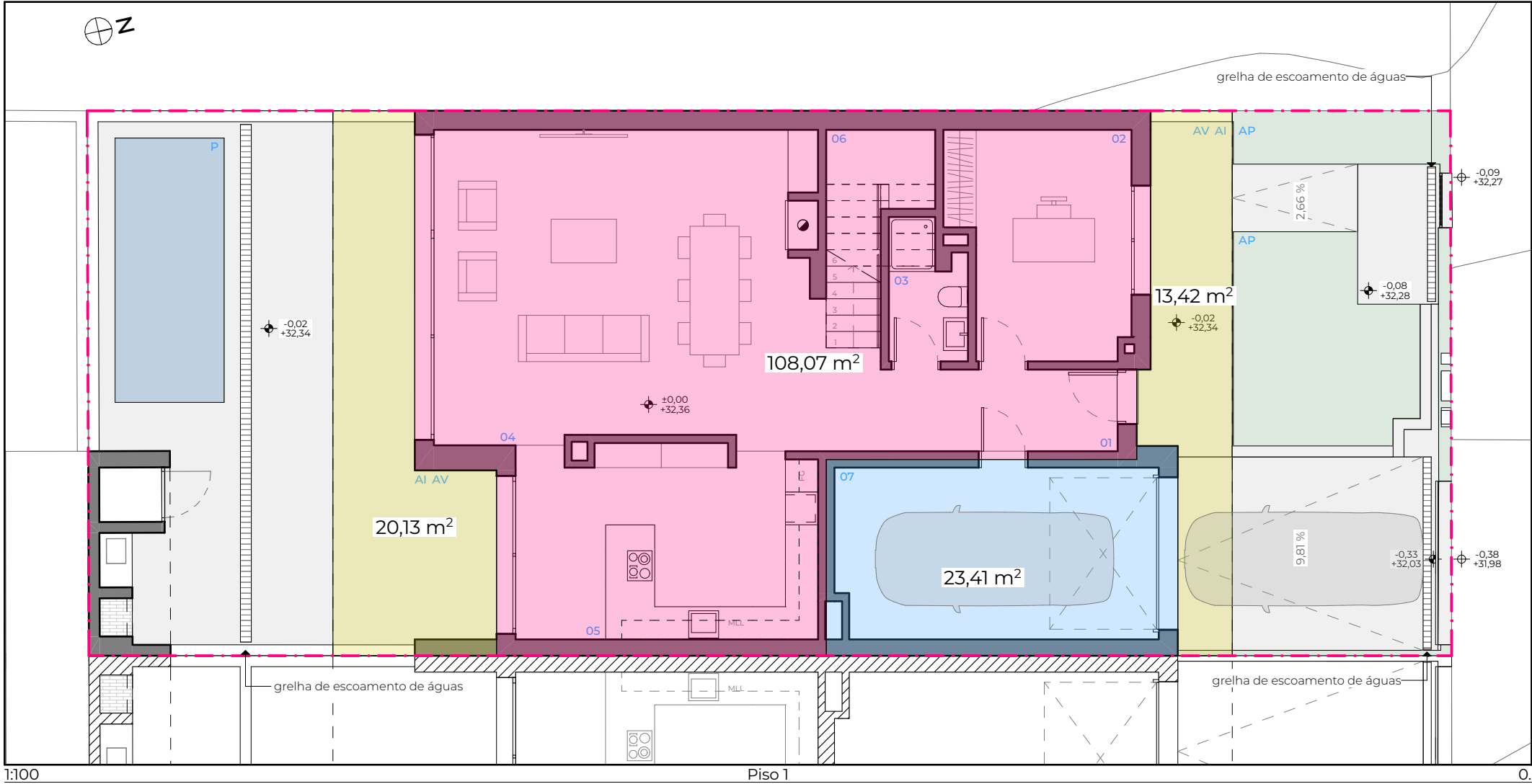


ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO		
ZONA	NOME	ÁREA
GAR	Garagem	23,50
P1	Piso 1	107,98
P2	Piso 2	142,62
ST	Sótão	27,00
		301,10 m²

ÁREAS EXTERIORES		
ZONA	NOME	ÁREA
AI	Ár. Impermeável	82,37
AL	Área do Lote	250,00
AP	Área Permeável	14,92
AV	Varandas	55,97
P	Piscina	9,70

SIMBOLÓGIA	Limite do lote;	Elemento estrutural ou parede em corte (Proposta);	Construção vizinha existente, aprovada ou em execução (em vista ou corte);	Pavimentos exteriores permeáveis compostos por terreno natural ajardinado;	Pavimentos exteriores (varanda/terraço) executados a grés cerâmico a definir;	Cobertura invertida de betão armado c/ isolamento térmico e camada de seixo rolado;	Cotas de pavimentos das construções propostas;	Cotas do terreno existente;	Cotas do terreno existente (extremas).
------------	-----------------	--	--	--	---	---	--	-----------------------------	--

FASE	Comunicação Prévia		DESENHO
OBRA	Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros		5
REQUERENTE	Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA		
ENDEREÇO	R. 11 de Março, It 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde		
FREGUESIA	Alhos Vedros		
CONCELHO	Moita		
DESIGNAÇÃO	Planta da Cobertura	ESCALA	1:100
ARQUITETO	Filipe Marques - O.A. 7402	DATA	Abril 2025
PROJECTO	Arquitetura	ID PROJECTO	ARQ_392



1:100

Piso 1

MAPA DE ÁREAS - PISO 1		
ZONA	NOME	ÁREA
01	Hall/Corredor	6,52
02	Escritório	13,08
03	I.S.	3,46
04	Sala	42,69
05	Cozinha	19,47
06	Escada	6,25
07	Garagem	18,53

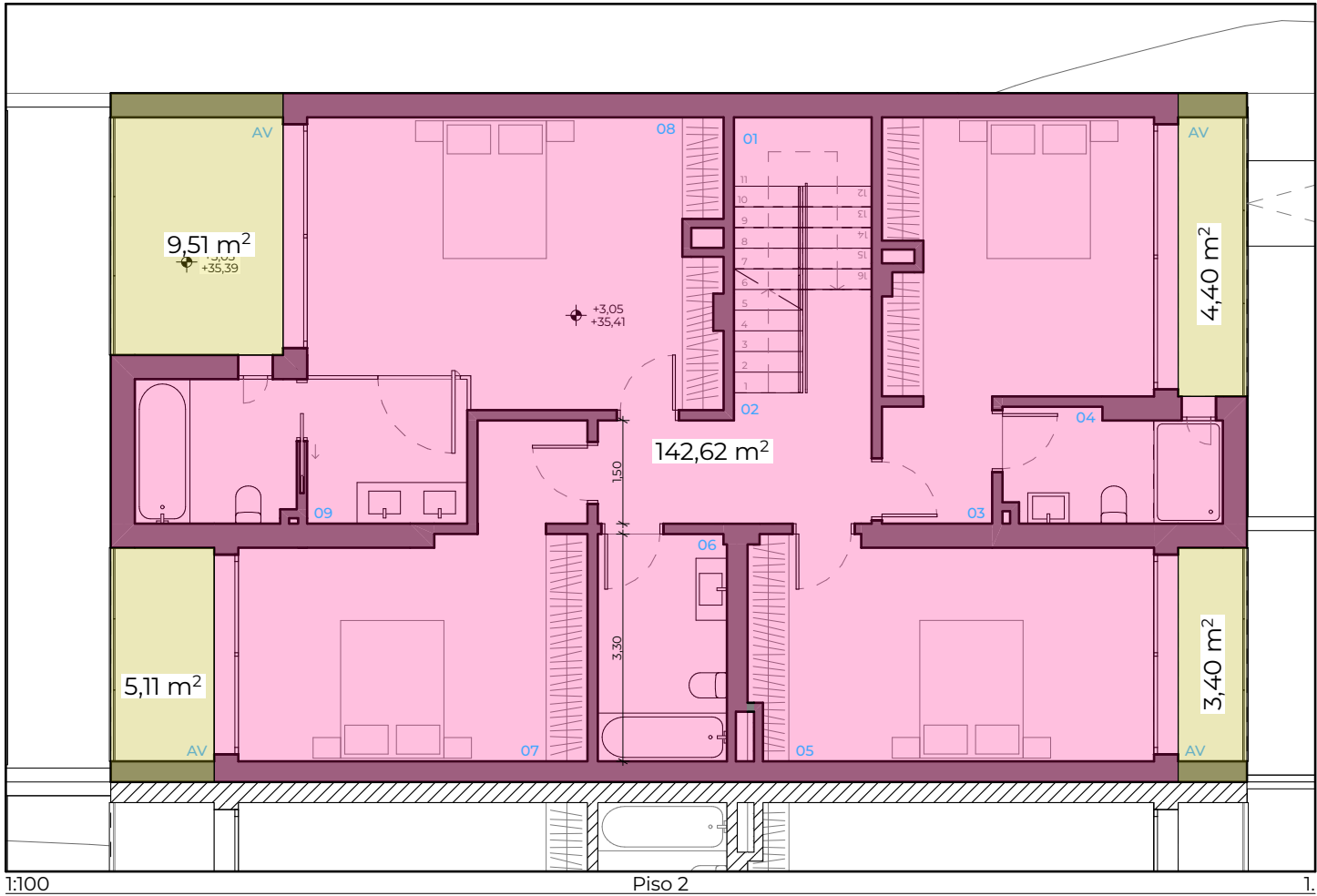
ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO		
ZONA	NOME	ÁREA
GAR	Garagem	23,50
P1	Piso 1	107,98
P2	Piso 2	142,62
ST	Sótão	27,00
		301,10 m²

MAPA DE ÁREAS - SÓTÃO		
ZONA	NOME	ÁREA
01	Escada	6,50
02	Circulação	5,30
03	Área Técnica	6,30

ÁREAS EXTERIORES		
ZONA	NOME	ÁREA
AI	Ár. Impermeável	82,37
AL	Área do Lote	250,00
AP	Área Permeável	14,92
AV	Varandas	55,97
P	Piscina	9,70

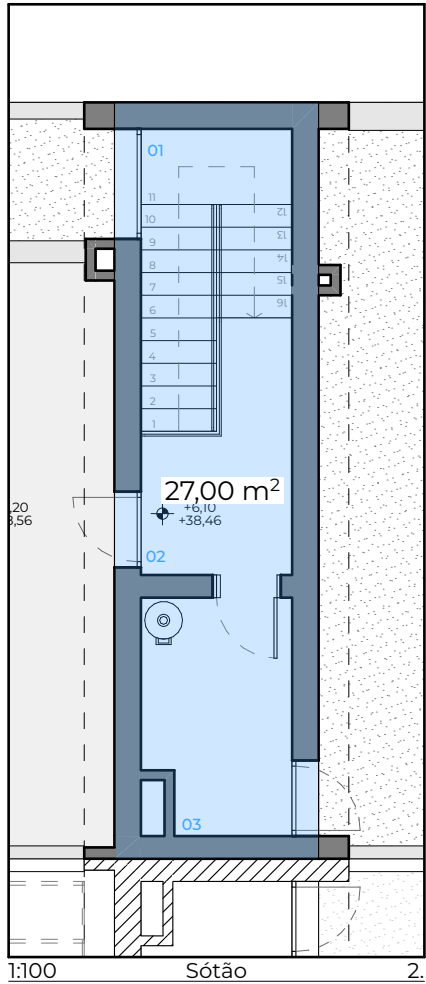
SIMBOLOGIA	
	Área de cave, garagem ou anexo;
	Área de habitação / contabilizada para efeitos de S.T.P.;
	Área de alpendre ou varanda.

MAPA DE ÁREAS - PISO 2		
ZONA	NOME	ÁREA
01	Escada	6,50
02	Circulação	8,27
03	Suite	18,61
04	I.S.	5,01
05	Quarto	18,61
06	I.S.	6,18
07	Quarto	18,80
08	Master Suite	24,20
09	I.S.	9,90



1:100

Piso 2



1:100

Sótão

FASE	Comunicação Prévia	DESENHO
OBRA	Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros	
REQUERENTE	Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA	
ENDEREÇO	R. 11 de Março, It 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde	
FREGUESIA	Alhos Vedros	
CONCELHO	Moita	
DESIGNAÇÃO	Planta de Medições	ESCALA 1:100
ARQUITETO	Filipe Marques - O.A. 7402	DATA Abril 2025
PROJECTO	Arquitetura	ID PROJECTO ARQ_392

Este desenho é propriedade intelectual do autor, não podendo ser reproduzido ou usado para qualquer propósito, a não ser o aqui expresso sem prévia autorização

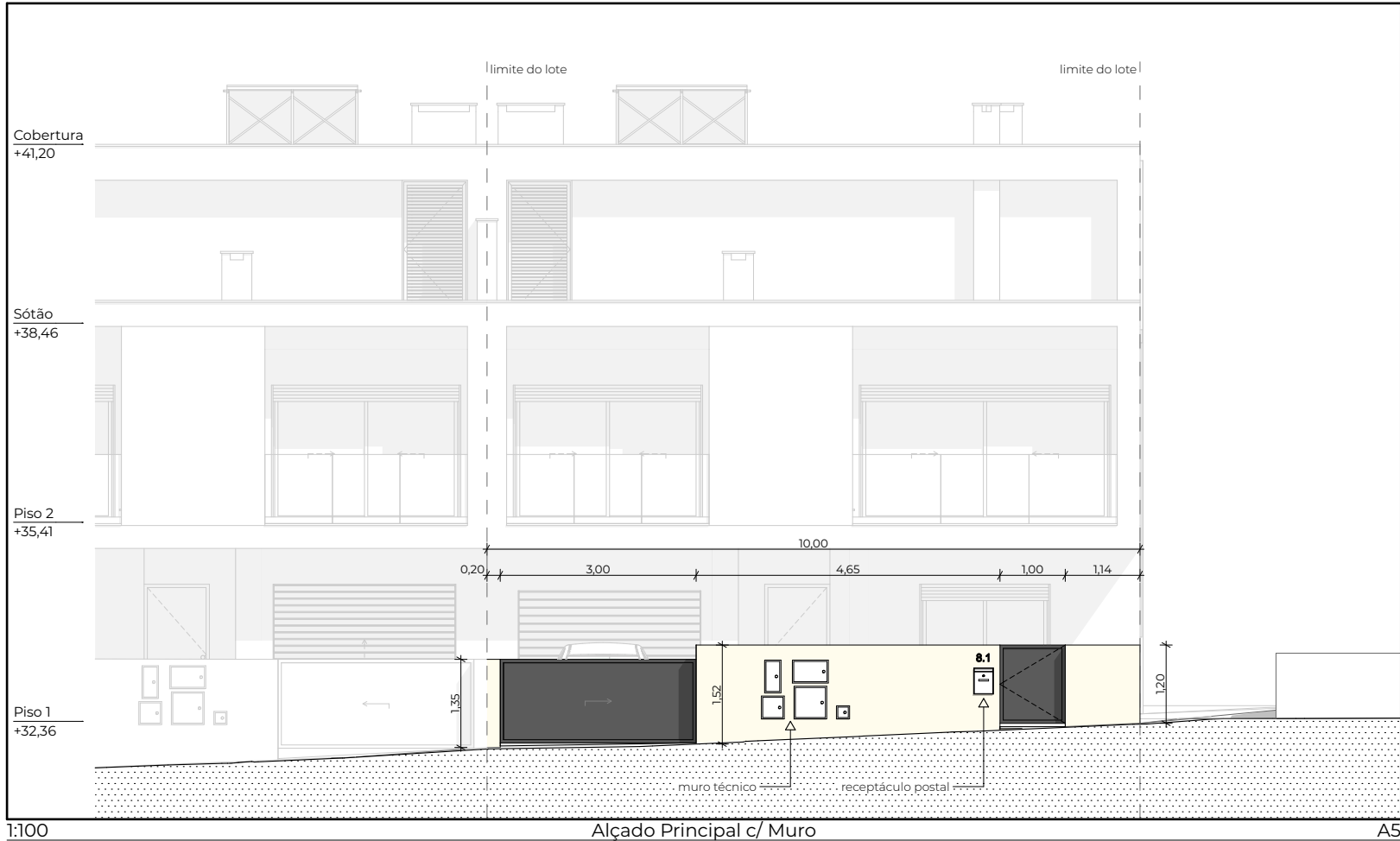
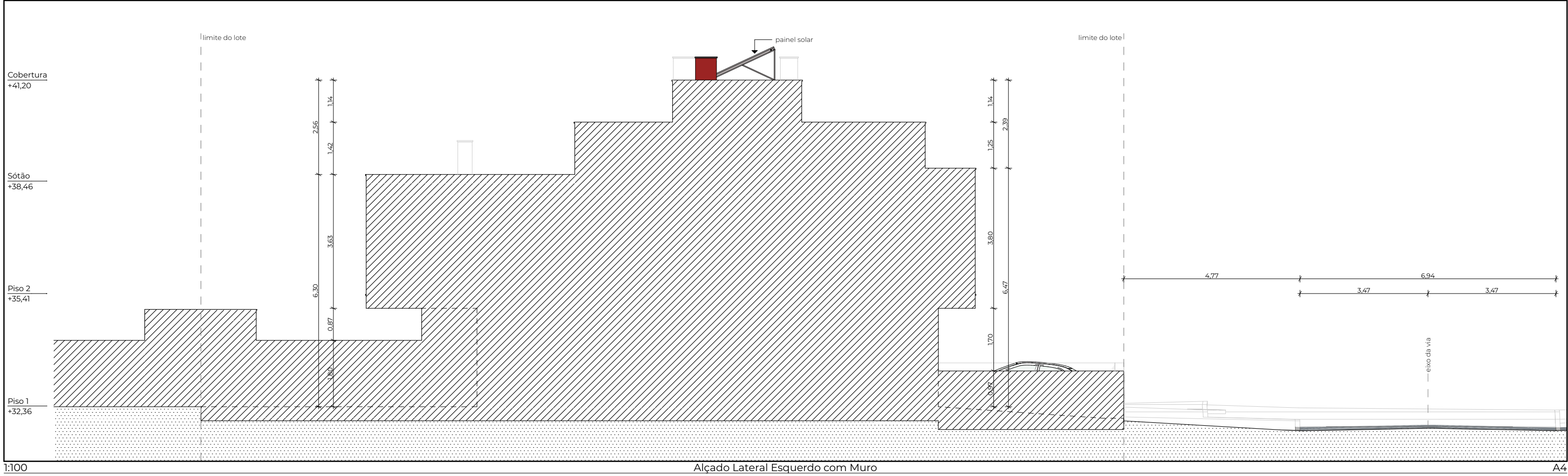
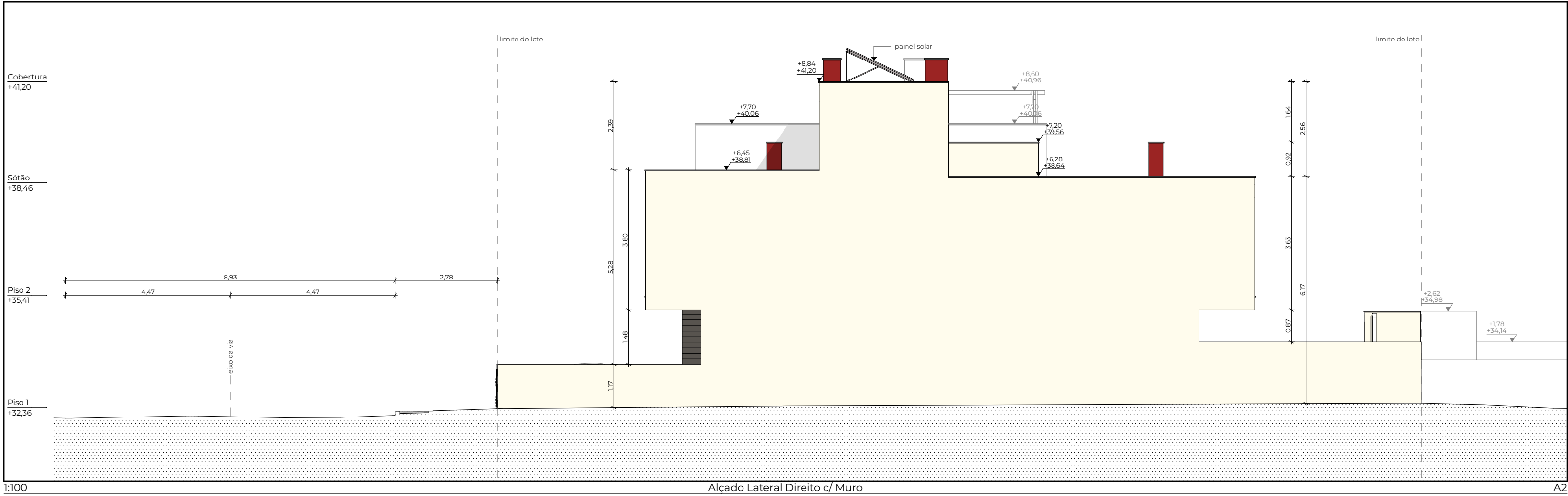


SIMBOLOGIA	
	Cotas da construção proposta;
	Cotas do terreno existente (extremas);
	Cotas de construções vizinhas;

SIMBOLOGIA	
	Perfil do terreno proposto no interior do lote e existente nos terrenos/arruamentos confinantes;
	Perfil inicial do terreno existente;
	Elemento estrutural / parede em corte (Proposta);
	Construção vizinha existente, aprovada ou em execução;
	Reboco pintado a tinta aquosa com acabamento liso, de cor branco (RAL 9010);
	Reboco pintado a tinta aquosa com acabamento rugoso, de cor vermelho (RAL 3001);
	Revestimento de parede em grés cerâmico de cor castanho;
	Revestimento de parede em grés cerâmico a imitar xisto de cor cinza;
	Porta em estrutura de ferro, revestida a chapa de alumínio lacada à cor cinza (RAL 7011);
	Caixilharia de PVC c/ corte térmico à cor cinza (RAL 7011), com vidro duplo e proteção solar exterior;
	Guarda em vidro laminado incolor com calha inferior de fixação lacada à cor cinza (RAL 7011);

FASE	Comunicação Prévia	DESENHO
OBRA	Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros	
REQUERENTE	Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA	
ENDEREÇO	R. 11 de Março, It 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde	
FREGUESIA	Alhos Vedros	
CONCELHO	Moita	
DESIGNAÇÃO	Alçados Transversais	ESCALA 1:100
ARQUITETO	Filipe Marques - O.A. 7402	DATA Abril 2025
PROJECTO	Arquitetura	ID PROJECTO ARQ_392

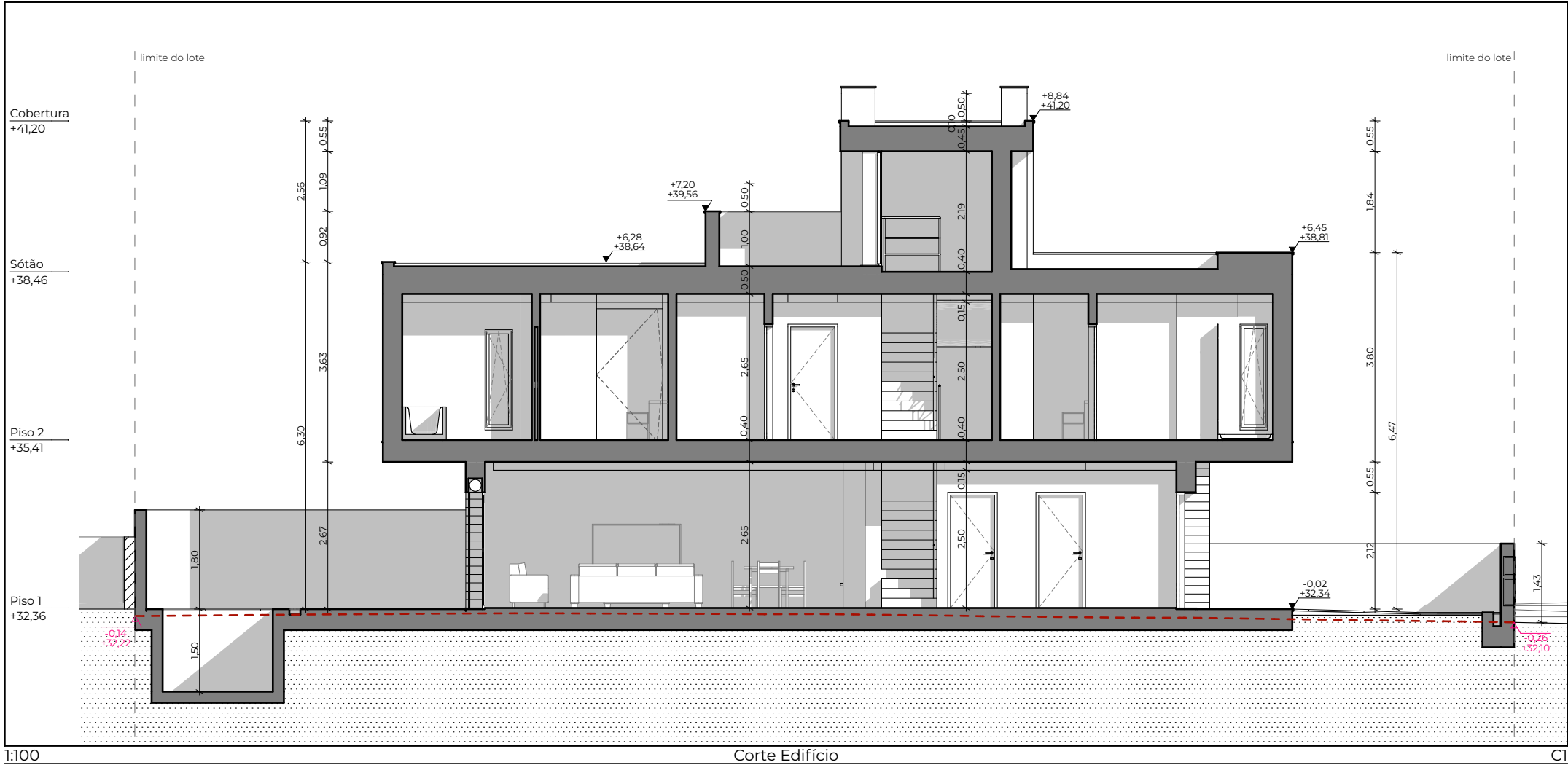
Este desenho é propriedade intelectual do autor, não podendo ser reproduzido ou usado para qualquer propósito, a não ser o aqui expresso sem prévia autorização



SIMBOLOGIA	
	Perfil do terreno proposto no interior do lote e existente nos terrenos/arraamentos confinantes;
	Perfil inicial do terreno existente;
	Elemento estrutural / parede em corte (Proposta);
	Construção vizinha existente, aprovada ou em execução;
	Reboco pintado a tinta aquosa com acabamento liso, de cor branco (RAL 9010);
	Reboco pintado a tinta aquosa com acabamento rugoso, de cor vermelho (RAL 3001);
	Revestimento de parede em grés cerâmico de cor castanho;
	Revestimento de parede em grés cerâmico a imitar xisto de cor cinza;
	Porta em estrutura de ferro, revestida a chapa de alumínio lacada à cor cinza (RAL 7011);
	Caixilharia de PVC c/ corte térmico à cor cinza (RAL 7011), com vidro duplo e proteção solar exterior;
	Guarda em vidro laminado incolor com calha inferior de fixação lacada à cor cinza (RAL 7011);
	Cotas da construção proposta;
	Cotas do Terreno existente (extremas);
	Cotas de construções vizinhas;

FASE	Comunicação Prévia	DESENHO
OBRA	Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros	8
REQUERENTE	Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA	
ENDEREÇO	R. 11 de Março, It 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde	
FREGUESIA	Alhos Vedros	
CONCELHO	Moita	
DESIGNAÇÃO	Alçados Muros	ESCALA 1:100
ARQUITETO	Filipe Marques - O.A. 7402	DATA Abril 2025
PROJECTO	Arquitetura	ID PROJECTO ARQ_392

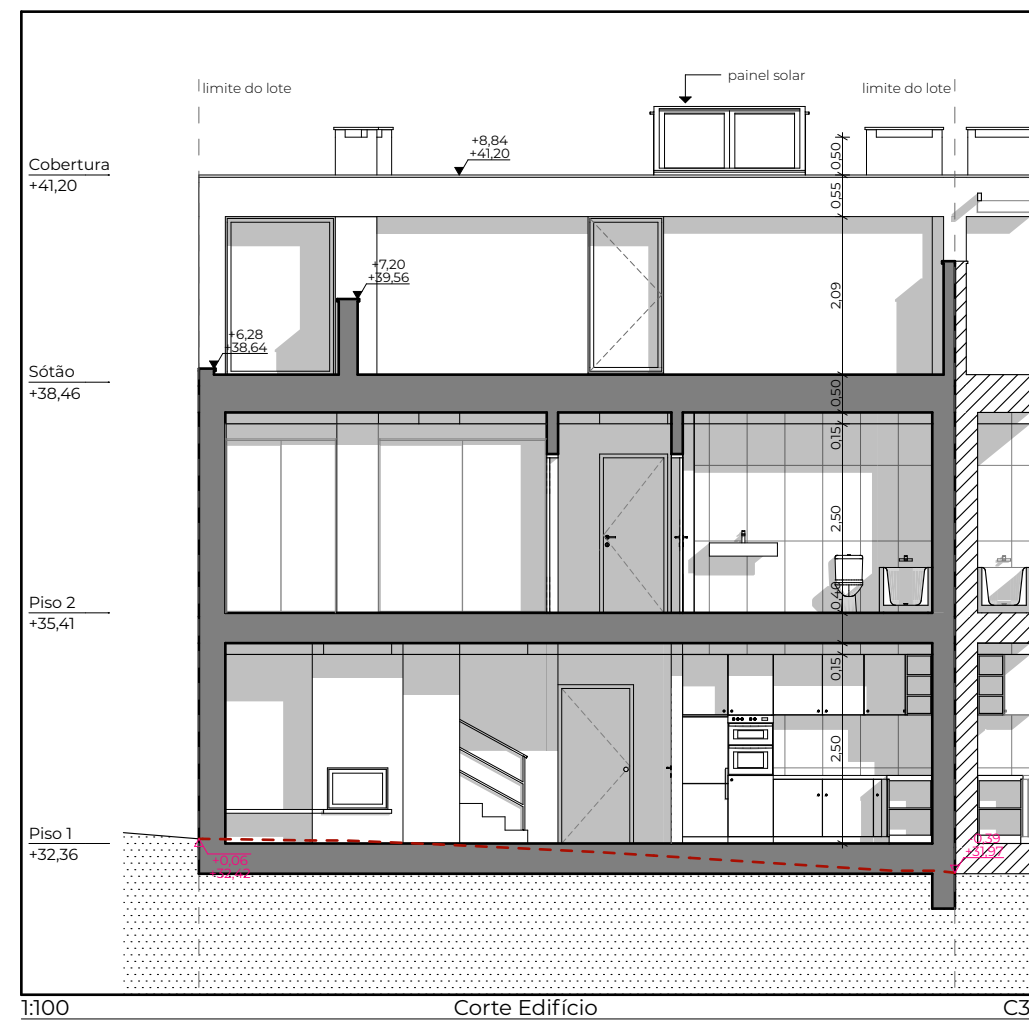
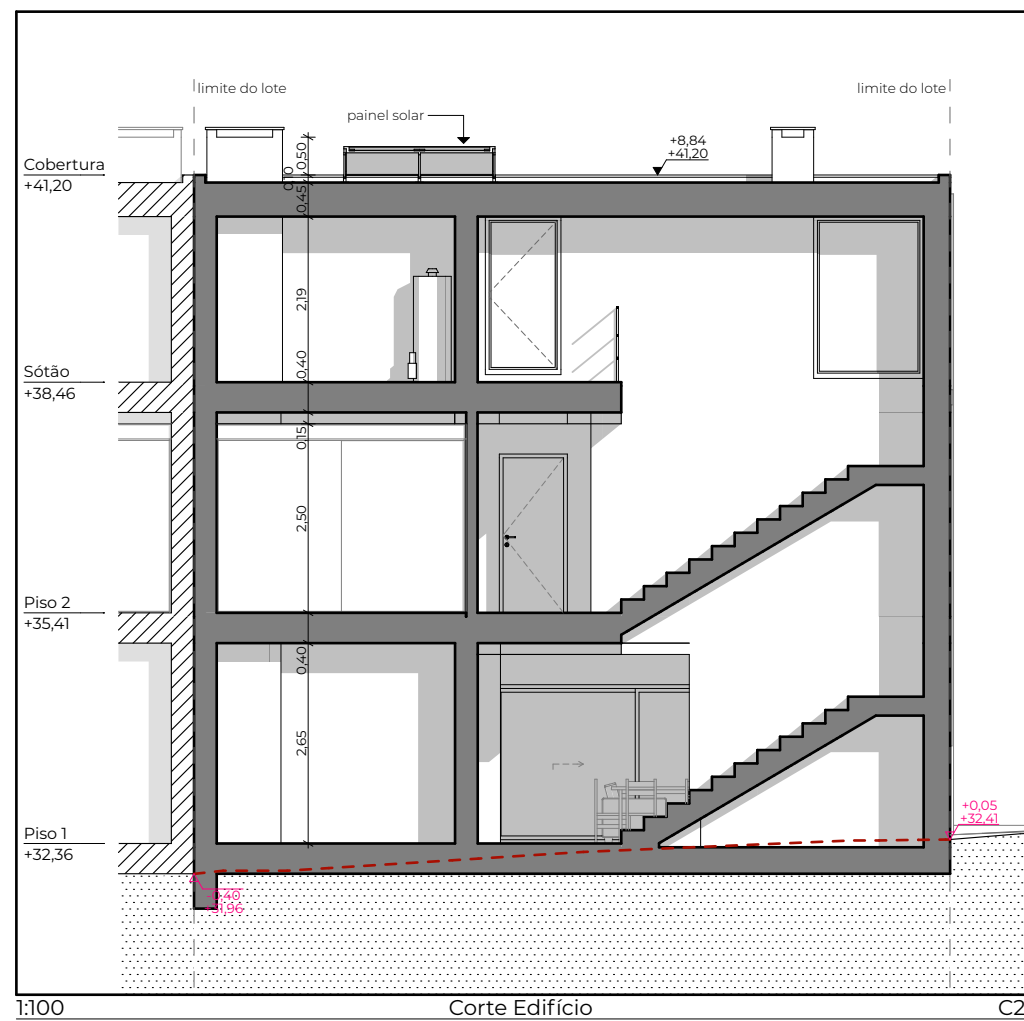
Este desenho é propriedade intelectual do autor, não podendo ser reproduzido ou usado para qualquer propósito, a não ser o aqui expresso sem prévia autorização



SIMBOLÓGIA												
	Perfil do terreno proposto no interior do lote e existentes nos terrenos/arruamentos confinantes;	Perfil inicial do terreno existente;	Elemento estrutural / parede em corte (Proposta);	Construção vizinha existente, aprovada ou em execução;	Revestimento de parede em grés cerâmico de cor castanho;	Revestimento de parede em grés cerâmico a imitar xisto de cor cinza;	Porta em estrutura de ferro, revestida a chapa de alumínio e lacada à cor cinza(RAL 7011);	Caixilharia de PVC c/ corte térmico à cor cinza (RAL 7011), c/ vidro duplo e proteção solar exterior;	Guarda em vidro laminado incolor com calha inferior de fixação lacada à cor cinza (RAL 7011);	Cotas da construção proposta;	Cotas do terreno existente (extremas);	Cotas de construções vizinhas;

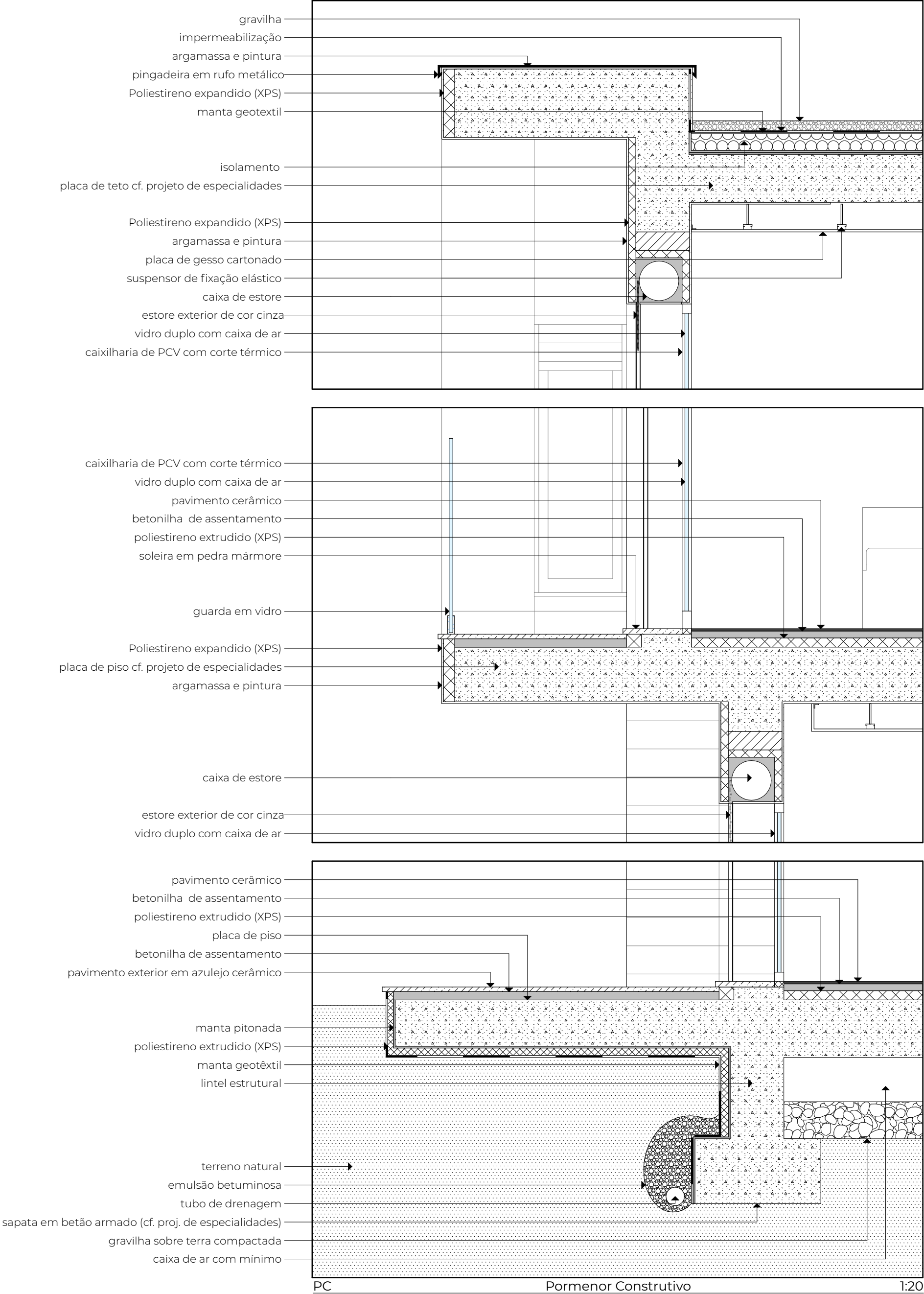
FASE	Comunicação Prévia		DESENHO
OBRA	Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros		9
REQUERENTE	Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA		
ENDEREÇO	R. 11 de Março, It 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde		
FREGUESIA	Alhos Vedros		
CONCELHO	Moita		
DESIGNAÇÃO	Cortes Longitudinais	ESCALA	1:100
ARQUITETO	Filipe Marques - O.A. 7402	DATA	Abril 2025
PROJECTO	Arquitetura		ID PROJECTO ARQ_392

Este desenho é propriedade intelectual do autor, não podendo ser reproduzido ou usado para qualquer propósito, a não ser o aqui expresso sem prévia autorização



SIMBOLOGIA											
	Perfil do terreno proposto no interior do lote e existente nos terrenos/arruamentos confinantes;										
	Perfil inicial do terreno existente;										
	Elemento estrutural / parede em corte (Proposta);										
	Construção vizinha existente, aprovada ou em execução;										
	Revestimento de parede em grés cerâmico de cor castanho;										
	Revestimento de parede em grés cerâmico a imitar xisto de cor cinza;										
	Porta em estrutura de ferro, revestida a chapa de alumínio e lacada à cor cinza (RAL 7011);										
	Caixilharia de PVC c/ corte térmico à cor cinza (RAL 7011), c/ vidro duplo e proteção solar exterior;										
	Guarda em vidro laminado incolor com calha inferior de fixação lacada à cor cinza (RAL 7011);										
	Cotas da construção proposta;										
	Cotas do terreno existente (extremas);										
	Cotas de construções vizinhas;										

FASE		Comunicação Prévia	DESENHO	
OBRA		Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros		
REQUERENTE		Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA		
ENDEREÇO		R. 11 de Março, lt 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde		
FREGUESIA		Alhos Vedros		
CONCELHO		Moita		
DESIGNAÇÃO		Cortes Transversais	ESCALA	1:100
ARQUITETO		Filipe Marques - O.A. 7402	DATA	Abril 2025
PROJECTO		Arquitetura	ID PROJECTO	ARQ_392



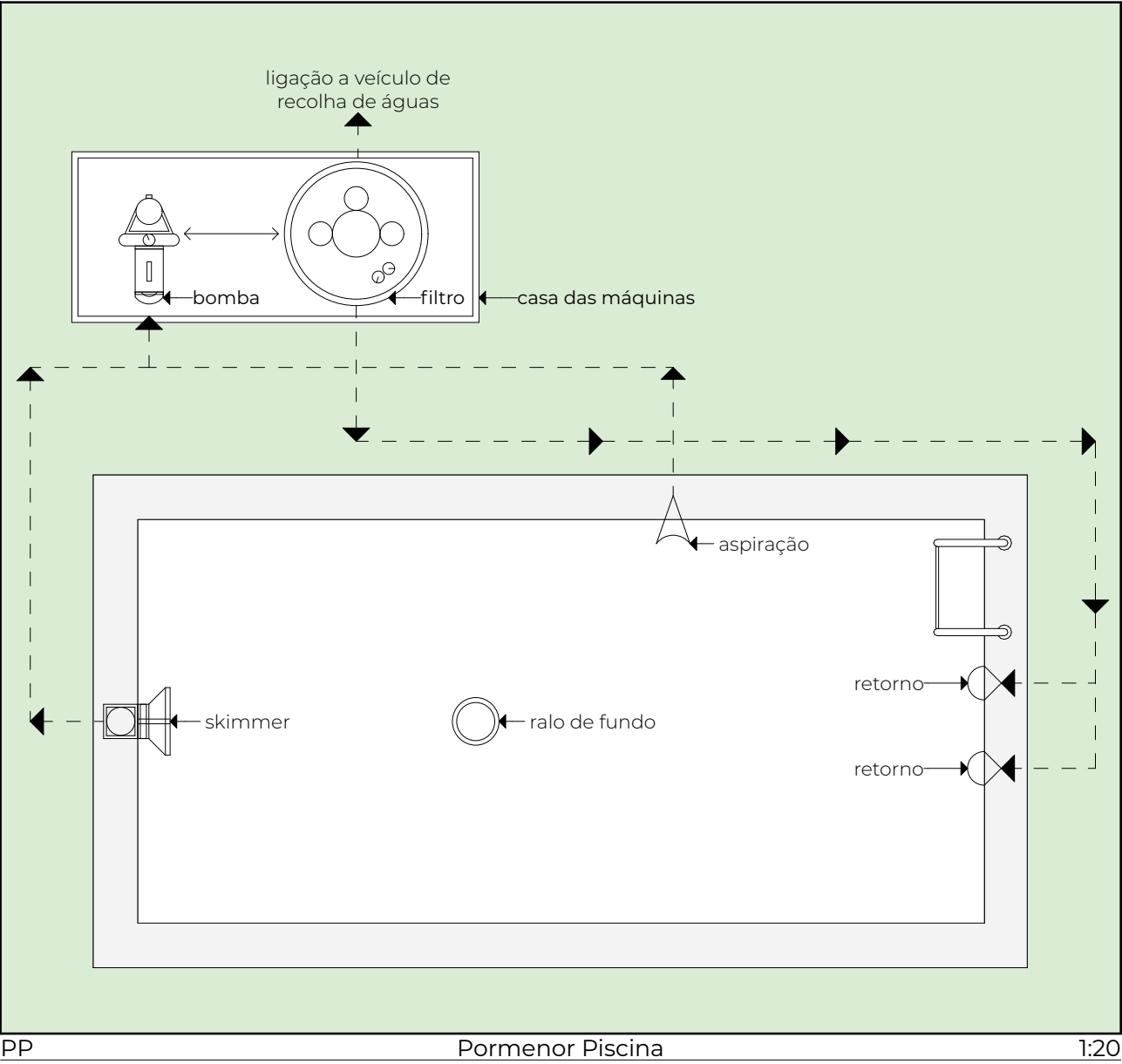
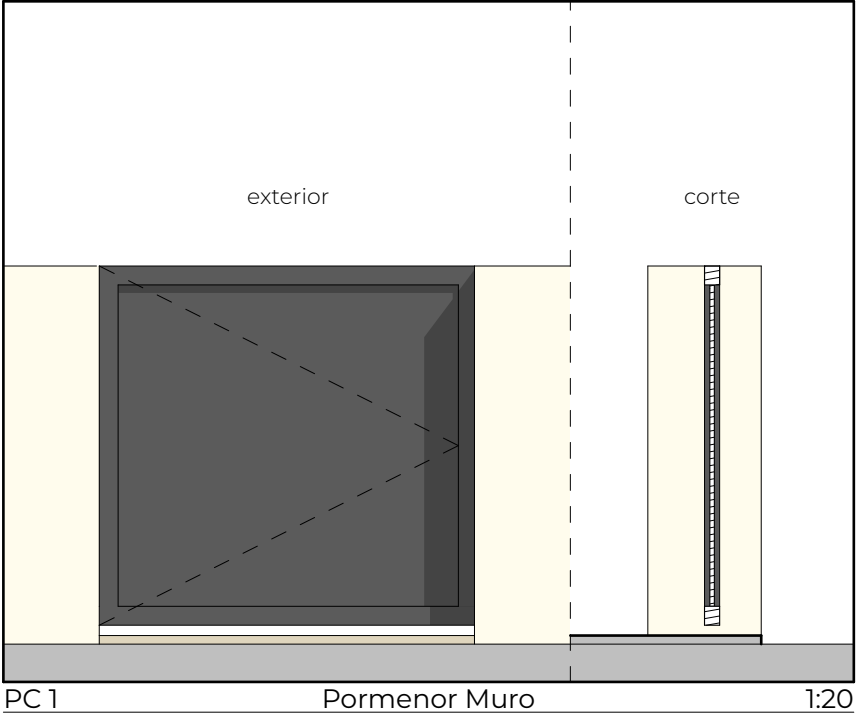
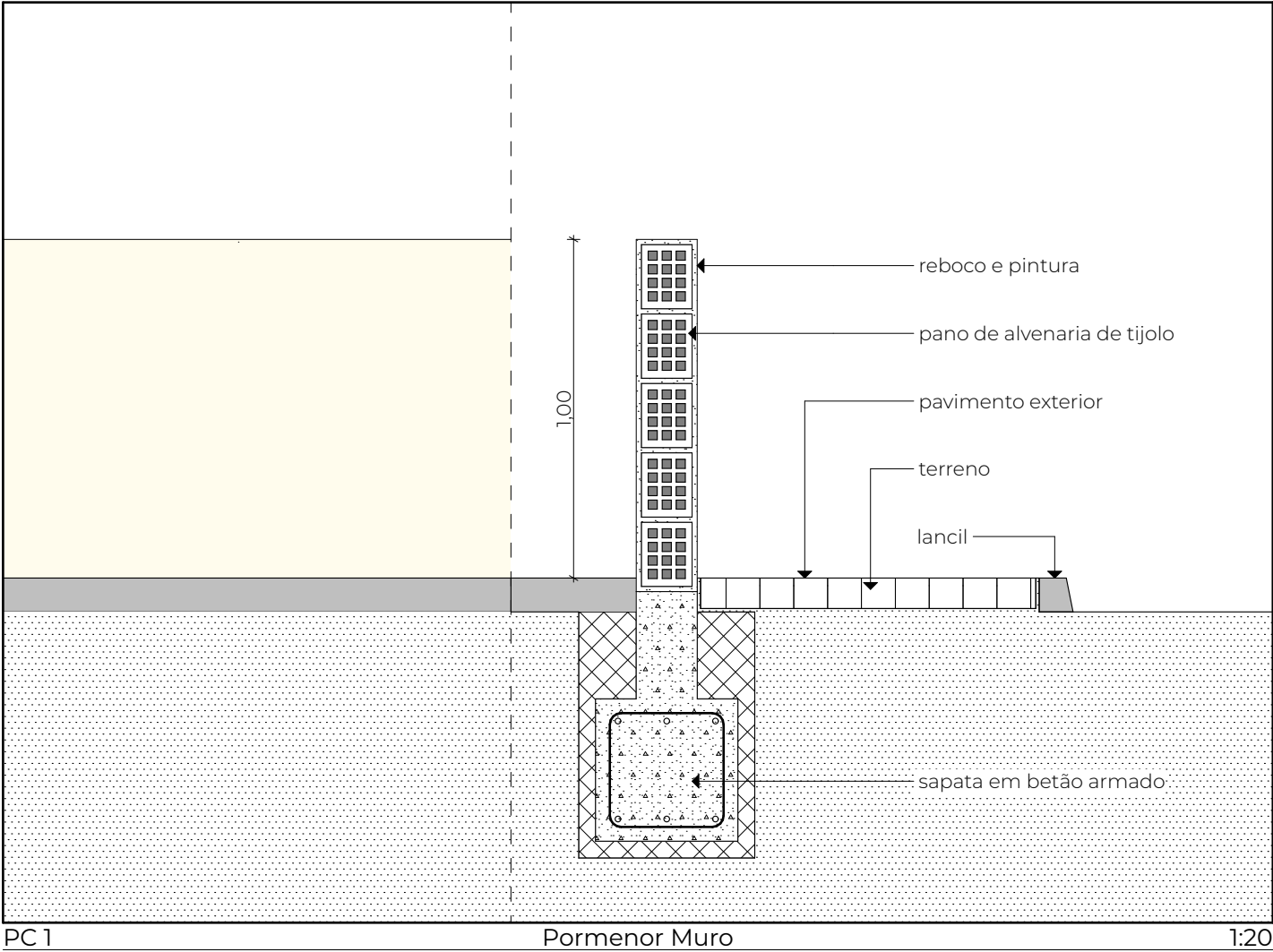
PC

Pormenor Construtivo

1:20

FASE	Comunicação Prévia		DESENHO
OBRA	Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros		
REQUERENTE	Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA		
ENDEREÇO	R. 11 de Março, It 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde		
FREGUESIA	Alhos Vedros		
CONCELHO	Moita		
DESIGNAÇÃO	Pormenores Construtivos	ESCALA	1:20
ARQUITETO	Filipe Marques - O.A. 7402	DATA	Abril 2025
PROJECTO	Arquitetura	ID PROJECTO	ARQ_392

Este desenho é propriedade intelectual do autor, não podendo ser reproduzido ou usado para qualquer propósito, a não ser o aqui expresso sem prévia autorização



FASE	Comunicação Prévia	DESENHO
OBRA	Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros	
REQUERENTE	Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA	
ENDEREÇO	R. 11 de Março, lt 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde	
FREGUESIA	Alhos Vedros	
CONCELHO	Moita	
DESIGNAÇÃO	Pormenor Construtivo	ESCALA 1:20
ARQUITETO	Filipe Marques - O.A. 7402	DATA Abril 2025
PROJECTO	Arquitetura	ID PROJECTO ARQ_392

Este desenho é propriedade intelectual do autor, não podendo ser reproduzido ou usado para qualquer propósito, a não ser o aqui expresso sem prévia autorização



FASE	Comunicação Prévia		DESENHO
OBRA	Construção de Moradia Unifamiliar, Garagem, Sótão, Piscina e Muros		
REQUERENTE	Ricardo Carreira - Construções, Unipessoal LDA		
ENDEREÇO	R. 11 de Março, Lt 8.1, Empreendimento 'Casas do Campo', Cabeço Verde		
FREGUESIA	Alhos Vedros		
CONCELHO	Moita		
DESIGNAÇÃO	Simulação 3D	ESCALA	s/ escala
ARQUITETO	Filipe Marques - O.A. 7402	DATA	Abril 2025
PROJECTO	Arquitetura	ID PROJECTO	ARQ_392