



MONTE DA VIRGEM FLATS

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

MAPA DE ACABAMENTOS

FACHADA

sistema construtivo	parede de alvenaria de bloco térmico com isolamento e revestimento interior em gesso cartonado
acabamento	sistema ETICS com reboco acrílico
embasamento	betão aparente
vãos exteriores	caixilharia de alumínio com corte térmico, vidro duplo e funcionamento oscilobatente
proteção solar de vãos	estore exterior e/ou screen blackout e/ou screen

VARANDAS & TERRAÇOS

guardas	estrutura metálica em ferro esmaltado
pavimentos	lajetas de betão
tetos	betão aparente

ESTACIONAMENTO

pavimentos	betão afagado com endurecedor
paredes	betão e/ou bloco de betão
tetos	betão aparente

ZONAS COMUNS

paredes	sistema ETICS com reboco acrílico
tetos	betão aparente
pavimentos	lajetas de betão
armários técnicos	estrutura metálica em ferro esmaltado

ZONAS COMUNS EM CAVE

paredes	betão e/ou bloco de betão
tetos	betão aparente
pavimentos	betão afagado com endurecedor

NOTA: A LISTAGEM APRESENTADA TEM NATUREZA INDICATIVA E PODE SOFRER MODIFICAÇÕES DECORRENTES DE ALTERAÇÕES DE PROJETO DETERMINADAS PELO PROMOTOR, DA INDISPONIBILIDADE DE FORNÉCIMENTO OU TERMO DE PRODUÇÃO. AS EVENTUAIS SUBSTITUIÇÕES SERÃO FEITAS RESPEITANDO OS MESMOS PADRÕES DE QUALIDADE.



MONTE DA VIRGEM FLATS

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

ZONAS COMUNS: ACESSOS VERTICAIS

paredes	sistema ETICS com reboco acrílico
tetos	betão aparente
pavimentos	betão afagado com endurecedor
guardas	estrutura de varões e barras em ferro esmaltadas

FRACÇÕES: ACABAMENTOS GERAIS

carpintarias	madeira lacada
paredes	gesso cartonado pintado
pavimentos	flutuante
tetos	gesso cartonado pintado
rodapés	madeira lacada à cor das paredes
ar - condicionado	pré - instalação

FRACÇÕES: INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

pavimentos	cerâmico rectificado
paredes	mosaico ou grés cerâmico e pintura
tetos	gesso cartonado hidrófugo pintado
rodapés	cerâmico rectificado
lavatório	lavatório mural
sanita	sanita suspensa
autoclismos	embutidos na parede
misturadoras	misturadoras cromadas
bases de duche	base acrílica
resguardos	vidro transparente e incolor fixo ou de correr
aquecimento de águas	bomba de calor

FRACÇÕES: COZINHAS

mobiliário	madeira hidrófuga lacada
tampo & contra-tampo	aglomerado de quartzo
eletrodomésticos	cozinha equipada com forno, placa, exaustor, combinado, máquina de lavar loiça e máquina de lavar/secar roupa
lava-loiça	de embutir sobre o tampo
misturadoras	misturadoras cromadas

NOTA: A LISTAGEM APRESENTADA TEM NATUREZA INDICATIVA E PODE SOFRER MODIFICAÇÕES DECORRENTES DE ALTERAÇÕES DE PROJETO DETERMINADAS PELO PROMOTOR, DA INDISPONIBILIDADE DE FORNECIMENTO OU TERMO DE PRODUÇÃO. AS EVENTUAIS SUBSTITUIÇÕES SERÃO FEITAS RESPEITANDO OS MESMOS PADRÕES DE QUALIDADE.