MONSANTO LOFTS

PORTO

GRUPO mesmo valor

GRUPO
mesmo valor

MONSANTO LOFTS

GRUPO mesmo valor

Localizado numa das zonas mais dinâmicas e residenciais do Porto, nasce o ***Monsanto Lofts*** — um projeto pensado para quem procura qualidade de vida.

Com um total de **154 frações**, distribuídas em dois blocos residenciais, o empreendimento assume-se como um condomínio privativo, onde o conforto das habitações se alia a uma envolvente única. Entre os edifícios, os **amplos espaços verdes** convidam à tranquilidade, ao lazer e a uma vida mais próxima da natureza, sem abdicar da centralidade da cidade.

O ***Monsanto Lofts*** foi concebido para responder às exigências da vida urbana contemporânea. A presença de um **ponto de partilha para trotinetes elétricas** reforça a aposta numa mobilidade sustentável e moderna, facilitando a ligação a diferentes pontos da cidade.

A zona de Monsanto, em Paranhos, beneficia ainda da proximidade a universidades, hospitais, comércio, transportes e serviços essenciais, tornando este empreendimento uma escolha ideal tanto para habitação própria como para um investimento seguro e rentável.

Cada detalhe deste empreendimento foi pensado para oferecer o melhor da cidade aliado à tranquilidade de um espaço privativo.

Natureza, mobilidade e modernidade — tudo o que precisa para viver bem, no Porto.

LOCALIZAÇÃO

Rua do Monsanto, nº 17
Paranhos, Porto

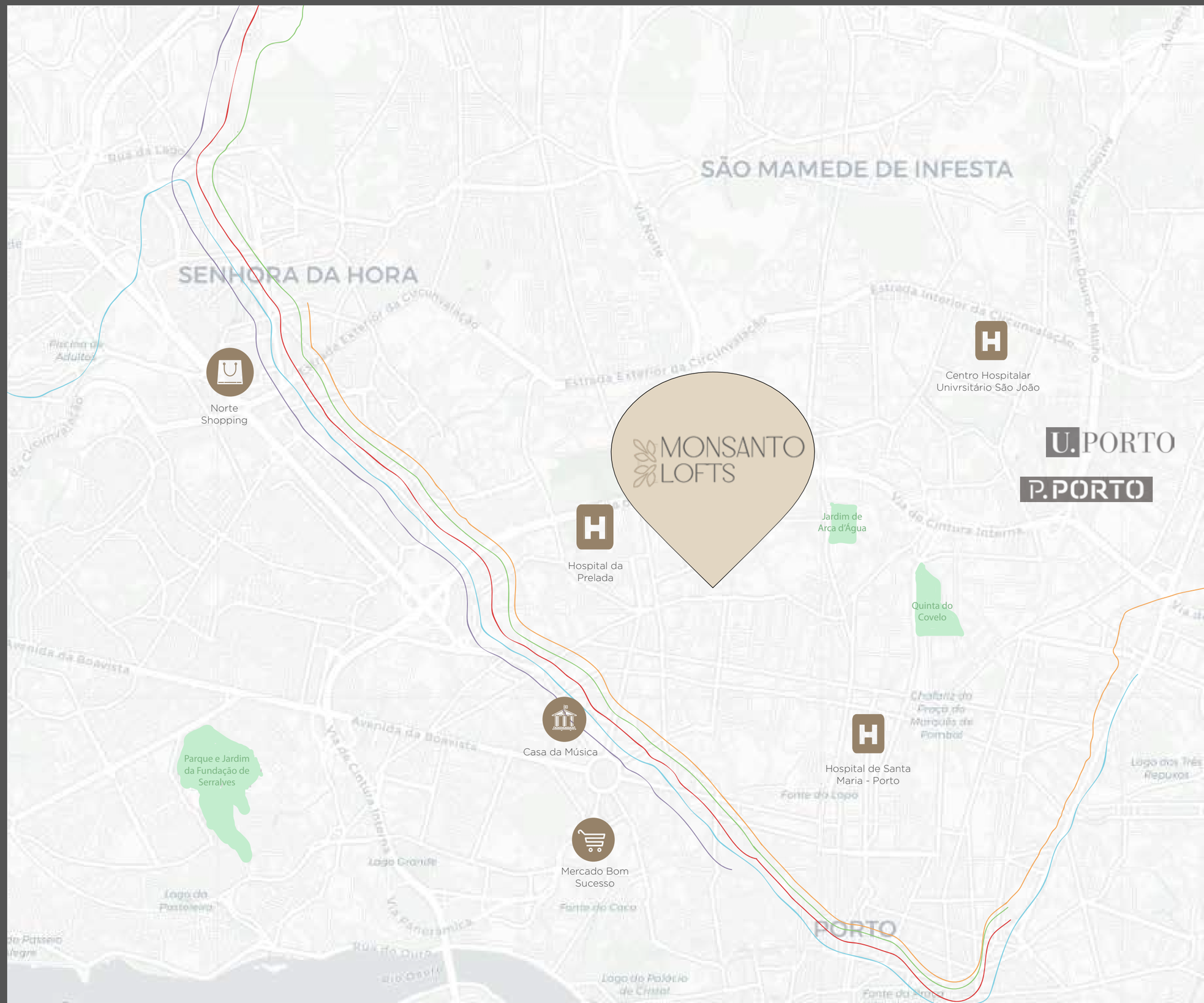
https://maps.app.goo.gl/Qux3qCRUF94TMqsg9?g_st=iw

GRUPO mesmo valor

COMODIDADES:

- FARMÁCIAS *2 min.*
- SUPERMERCADOS *1 a 5 min.*
- ESCOLAS/COLÉGIOS/FACULDADES *1 a 15 min.*
- CENTRO HOSPITALAR *5 min.*
- SHOPPING *7 min.*

- PONTO DE PARTILHA DE TROTINETAS ELÉTRICAS *1 min.*
- ESTAÇÕES DE METRO *15 min.*



GRUPO mesmo valor

BLOCO A

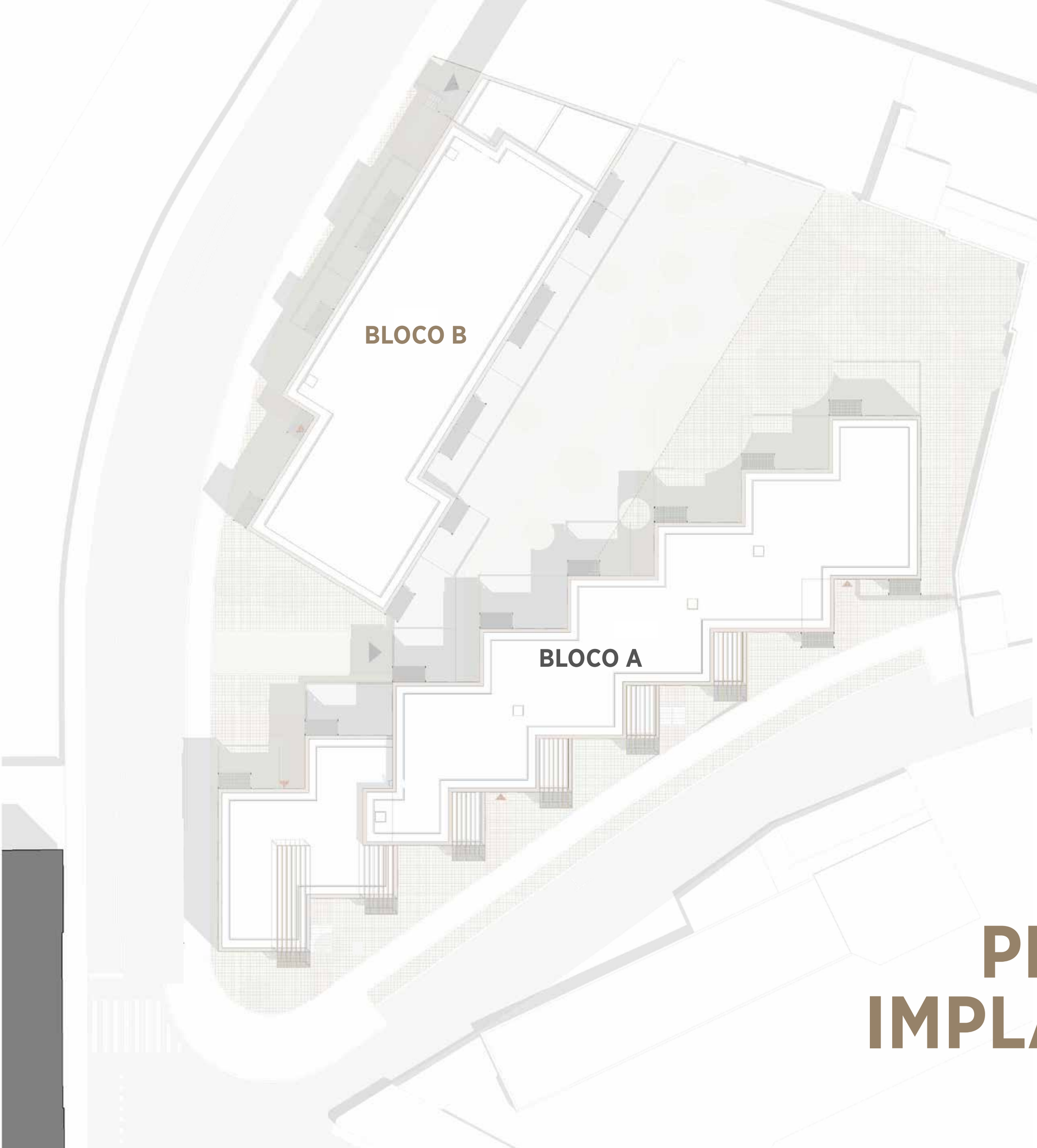
97 FRAÇÕES
7 PISOS

- T1
- T1+1
- T2 SMART
- T3 SMART

BLOCO B

57 FRAÇÕES
5 PISOS

- T1
- T1+1



GRUPO mesmo valor

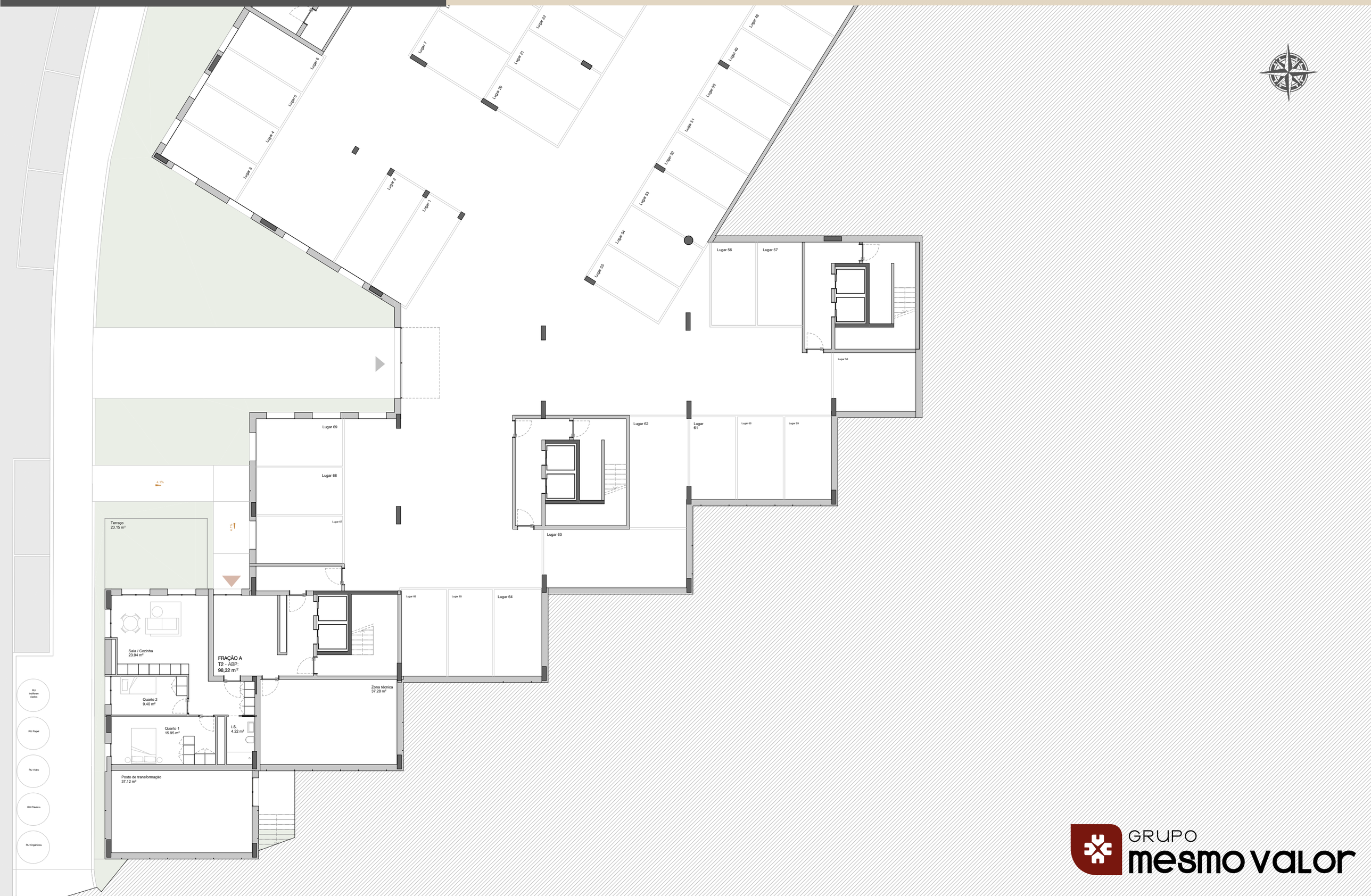
N
O
E
S

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

MONSANTO LOFTS

BLOCO A

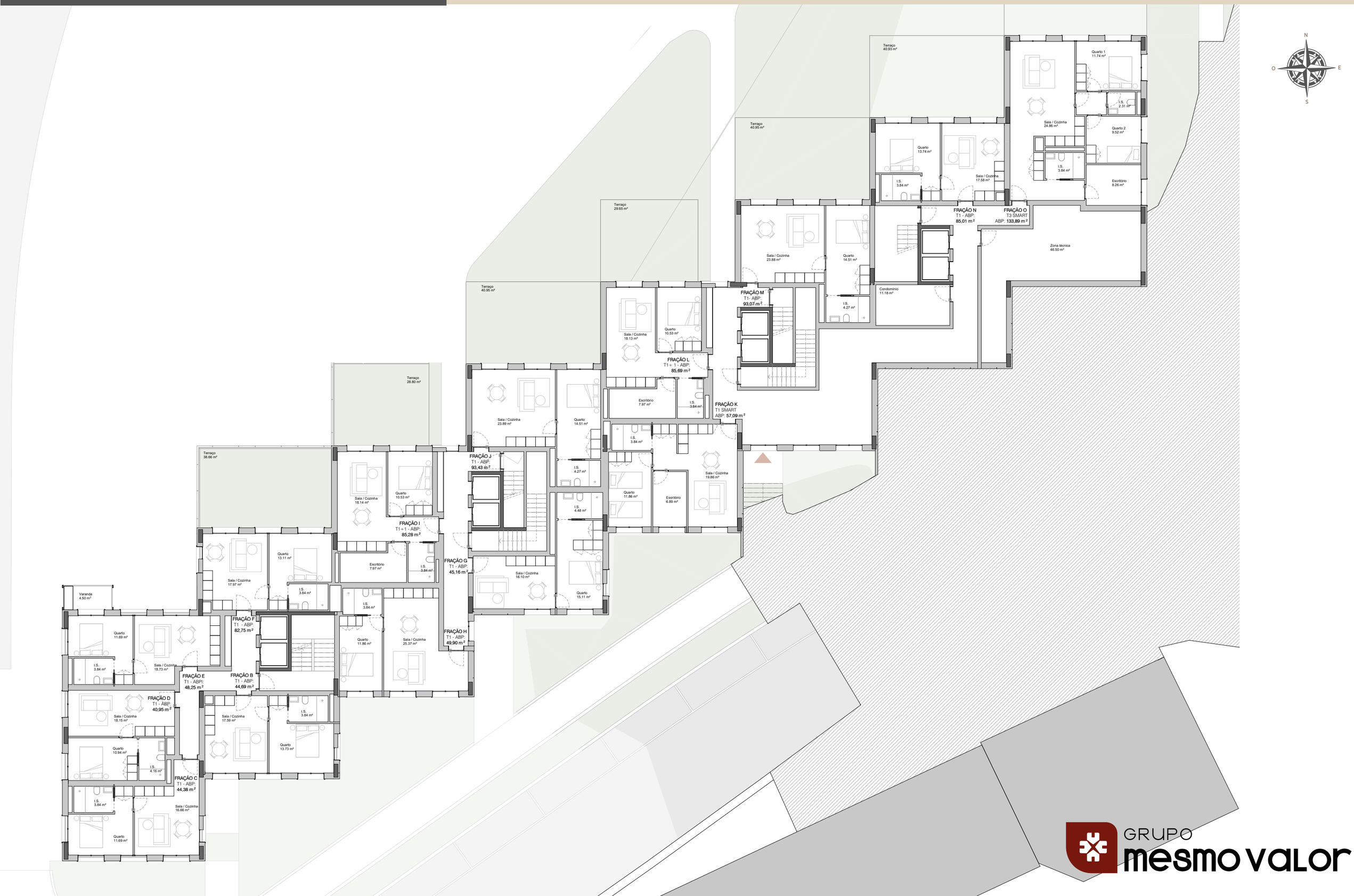
PISO 1



GRUPO mesmo valor

MONSANTO LOFTS

BLOCO A
PISO 2



GRUPO mesmo valor

MONSANTO LOFTS

BLOCO A

PISO 3

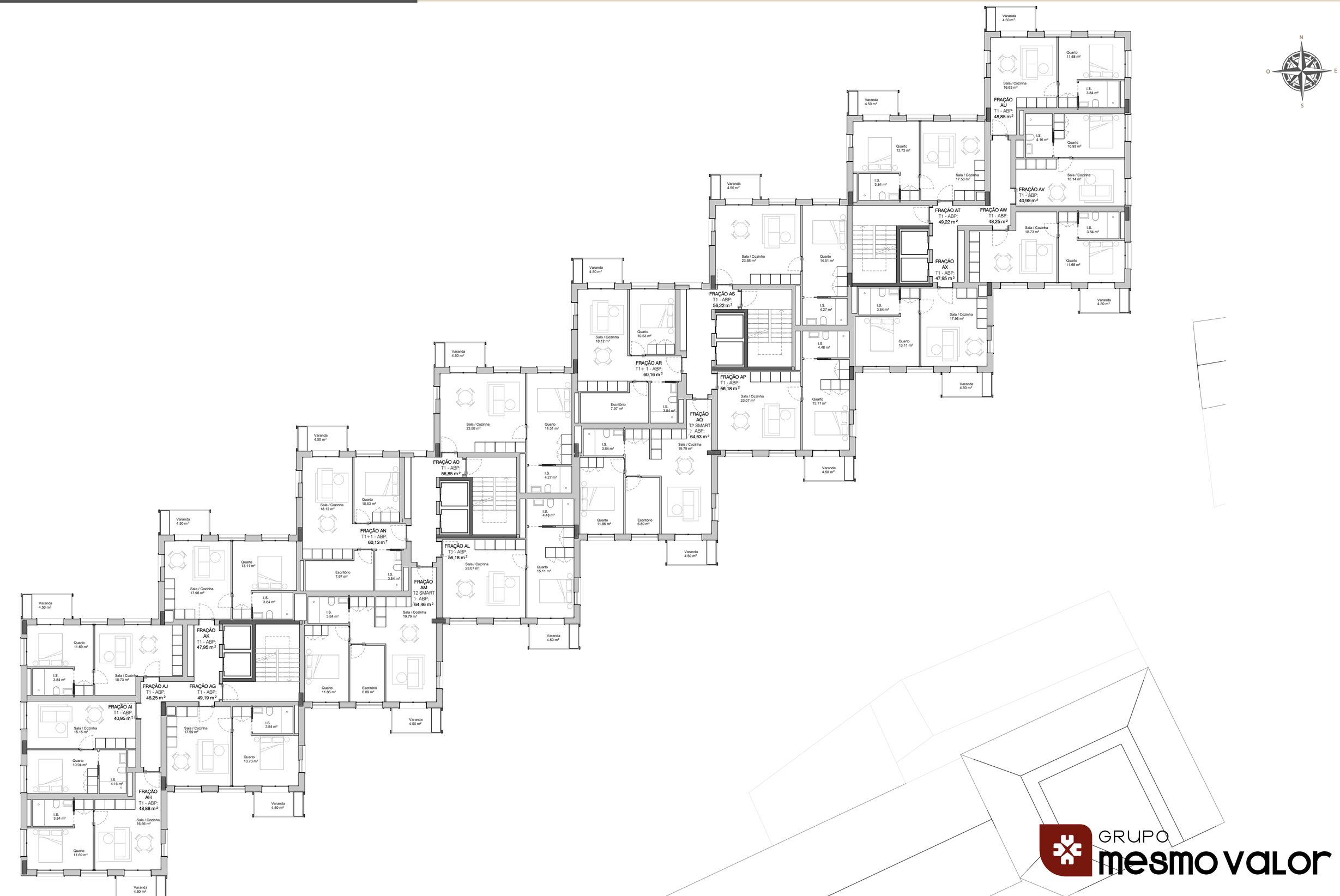


GRUPO mesmo valor

MONSANTO LOFTS

BLOCO A

PISO 4

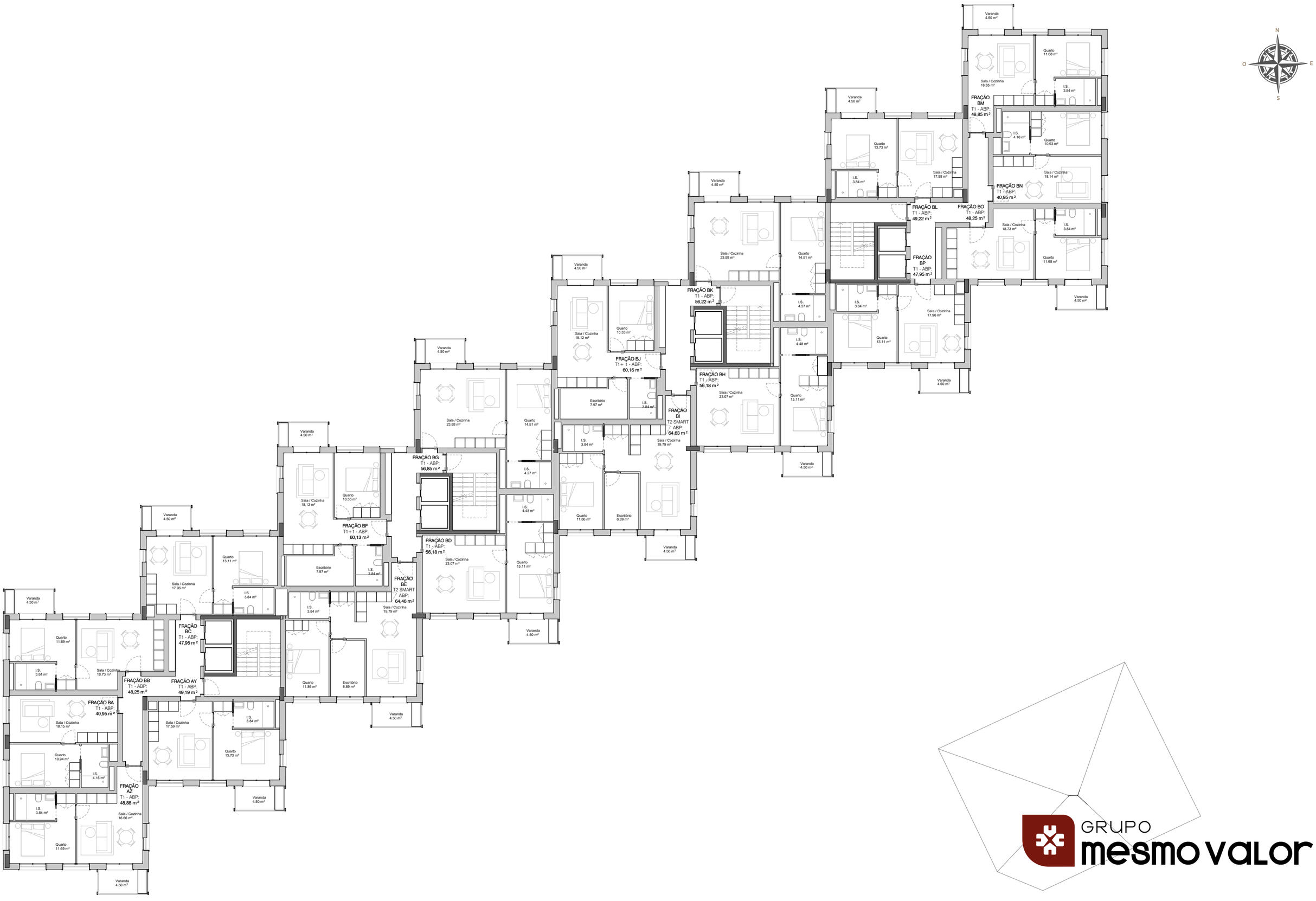


GRUPO mesmo valor

MONSANTO LOFTS

BLOCO A

PISO 5



GRUPO mesmo valor

MONSANTO LOFTS

BLOCO A

PISO 6

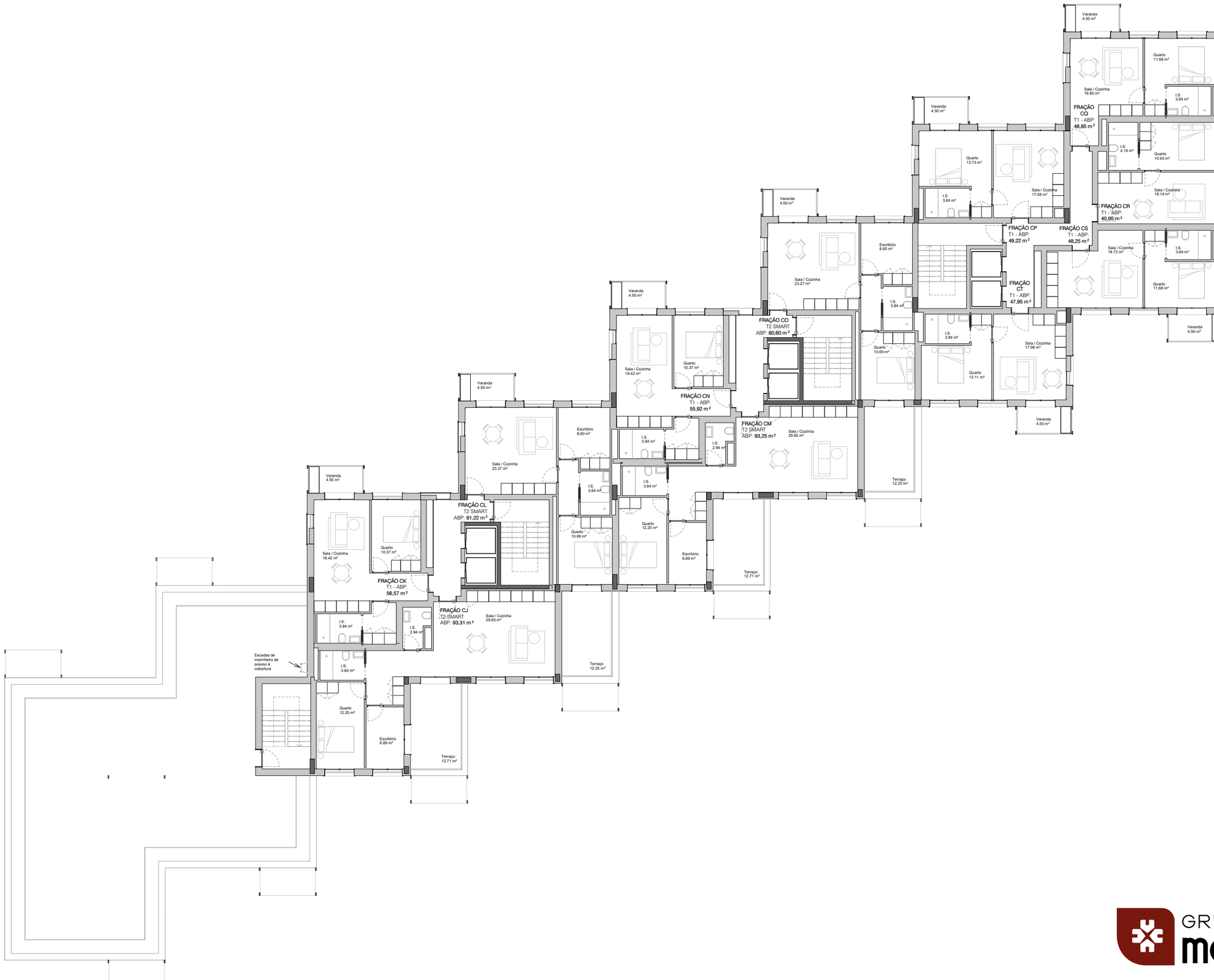


GRUPO mesmo valor

MONSANTO LOFTS

BLOCO A

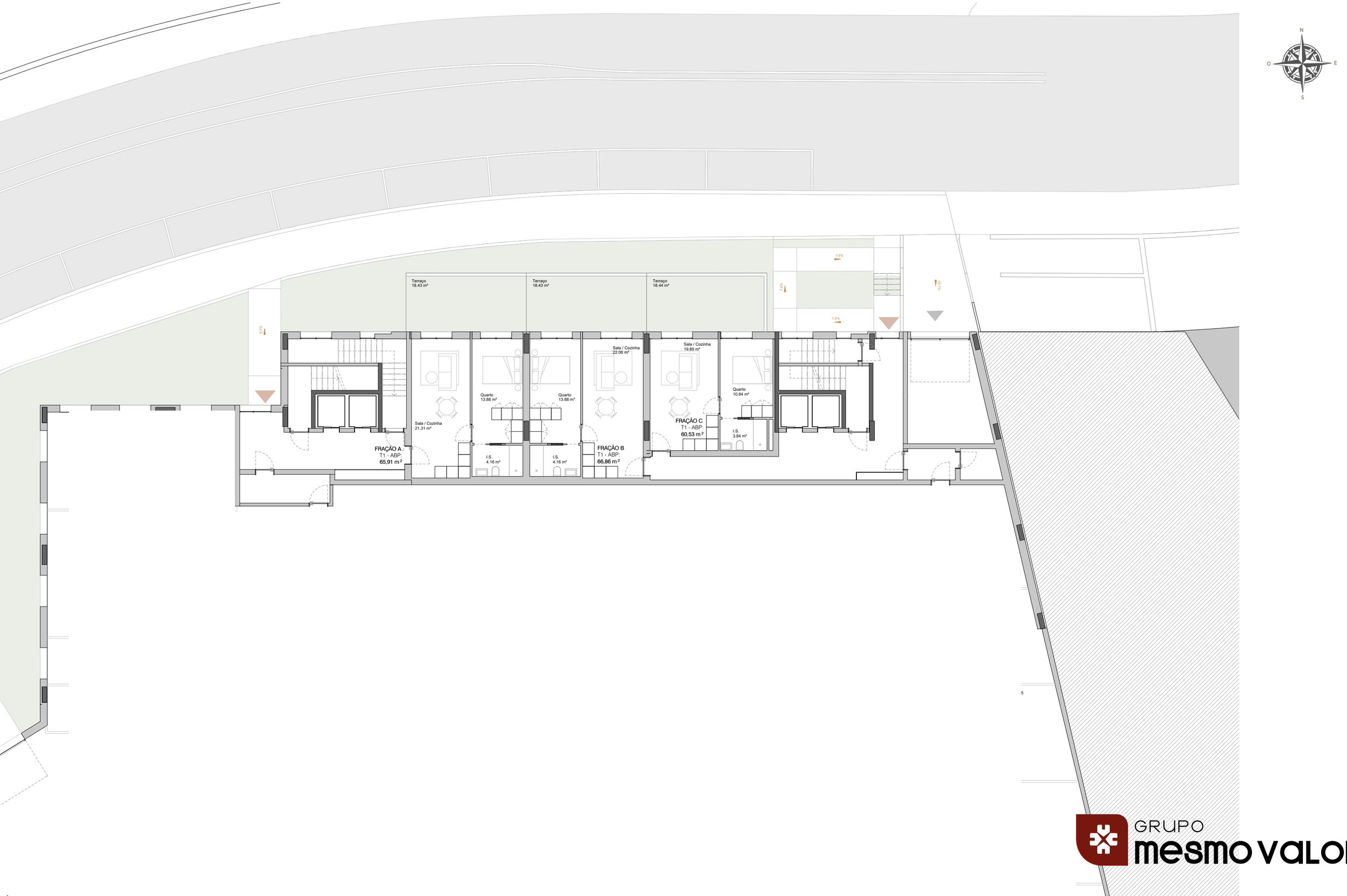
PISO 7



GRUPO mesmo valor

MONSANTO LOFTS

BLOCO B
PISO 1



GRUPO mesmo valor

MONSANTO LOFTS

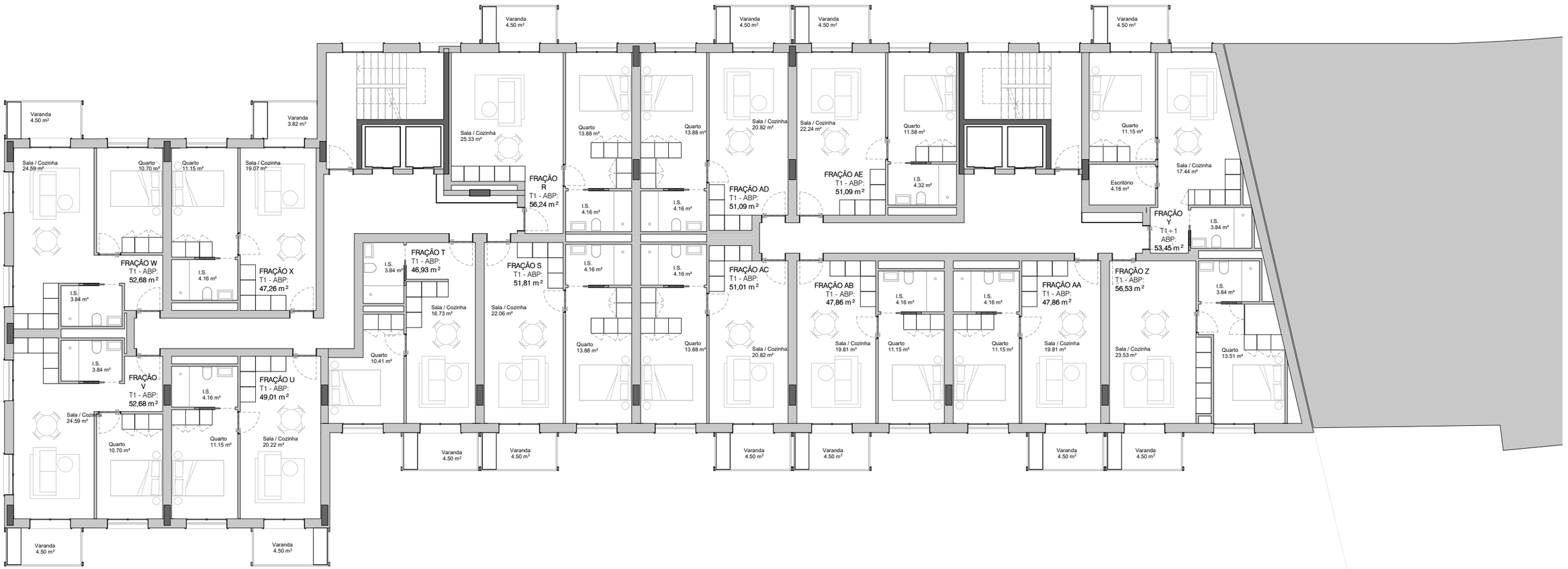
BLOCO B
PISO 2



GRUPO mesmo valor

MONSANTO LOFTS

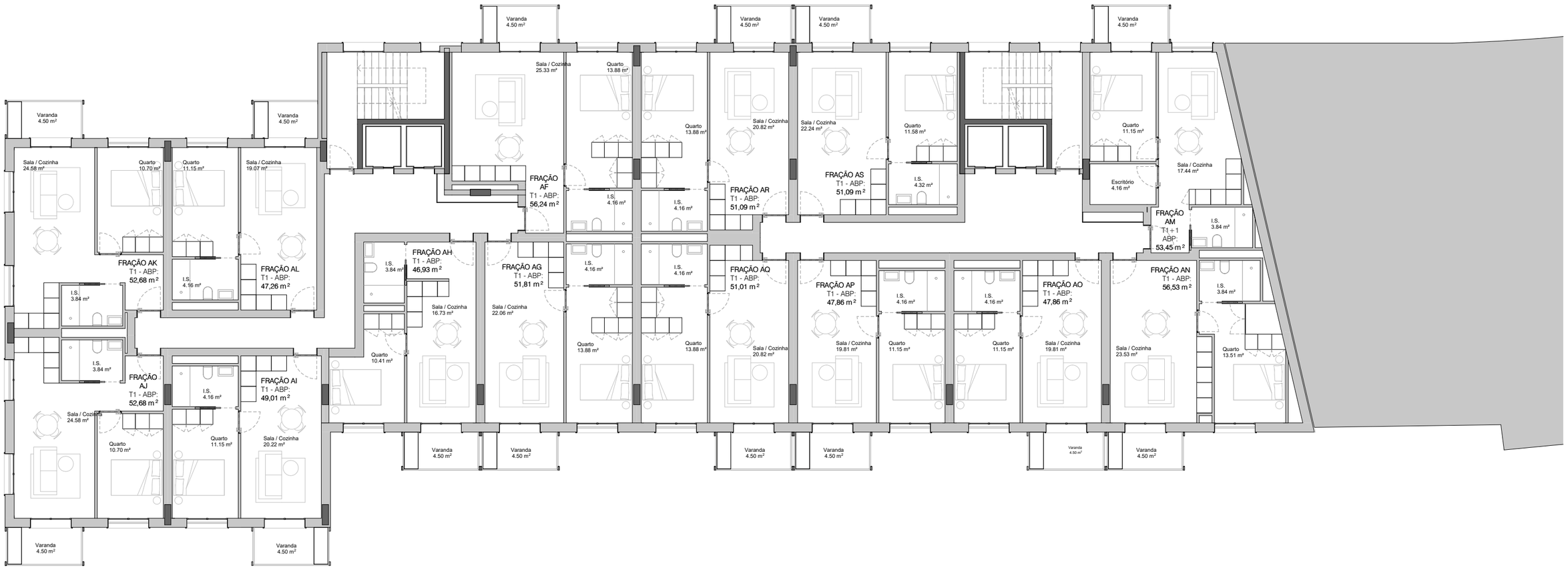
BLOCO B
PISO 3



GRUPO mesmo valor

MONSANTO LOFTS

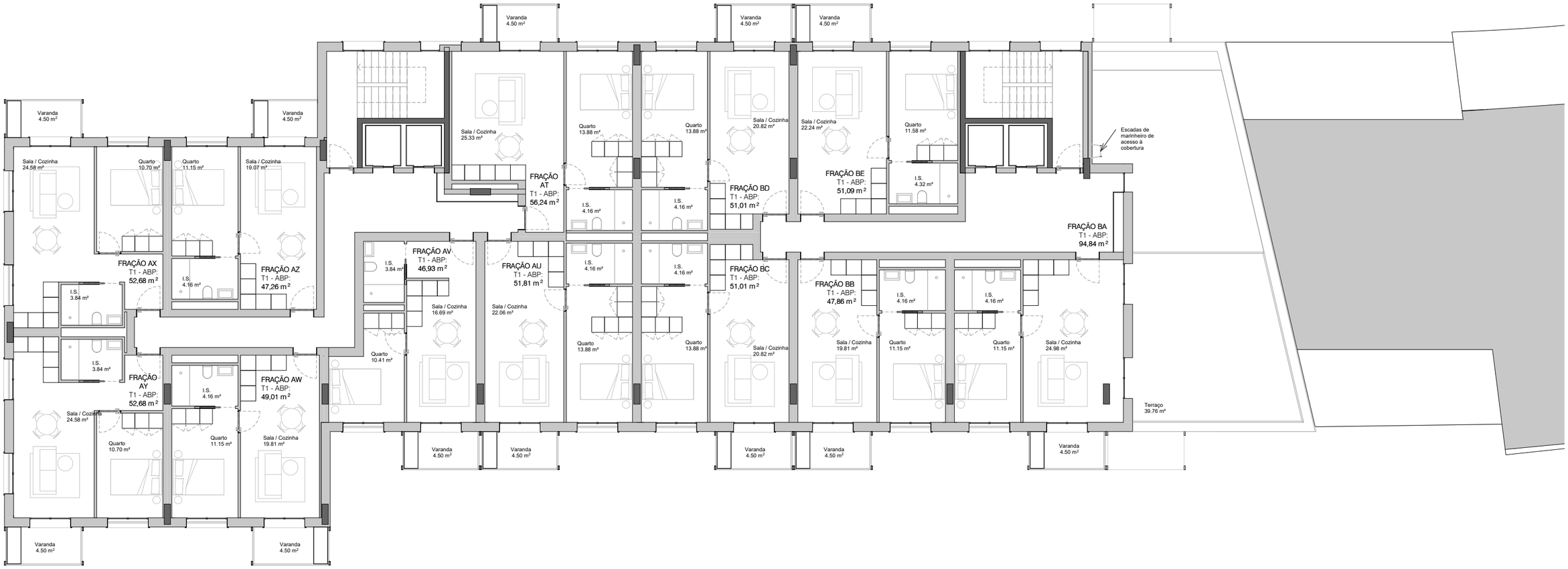
BLOCO B
PISO 4



GRUPO mesmo valor

MONSANTO LOFTS

BLOCO B
PISO 5



GRUPO mesmo valor

MONSANTO LOFTS

GRUPO mesmo valor