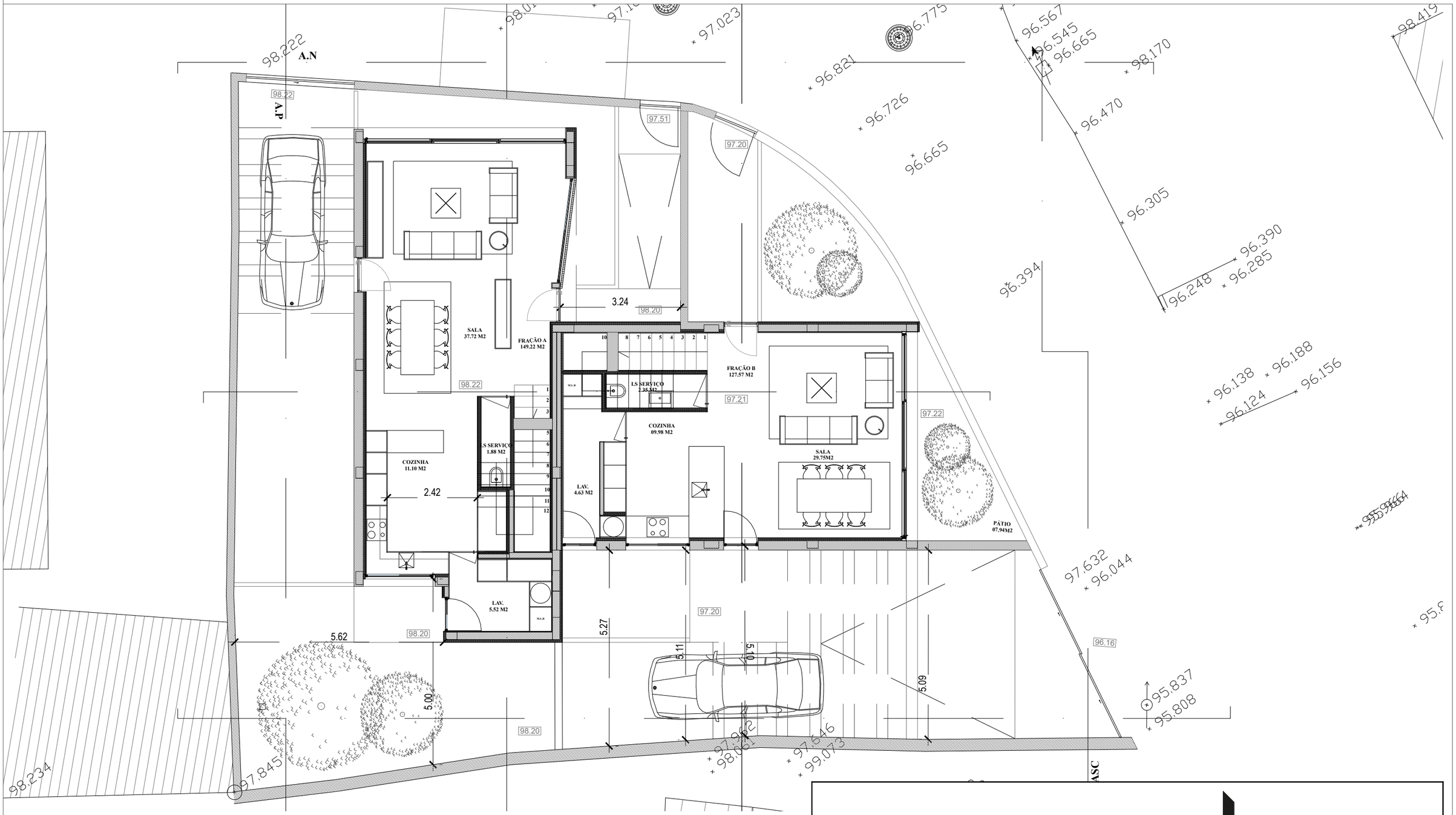


ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO_ 277.11m2
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO_ 134.06m2
ÁREA CONTABILIZADA P/ ÌNDICE_ 281.59m2

FRAÇÃO A (T3) _ 149.22m2
CÉRCEA MÁX._ 6.40m
ÁREA ÚTIL_ 118.64m2
ÁREA HABITÁVEL_ 87.49m2

FRAÇÃO B (T3) _ 127.57m2
CÉRCEA MÁX._ 6.40m
ÁREA ÚTIL_ 100.58m2
ÁREA HABITÁVEL_ 73.85m2

LOTEAMENTO _ Alvará nº 385

LOTE 4 _ 409.48 m2 | Requerente

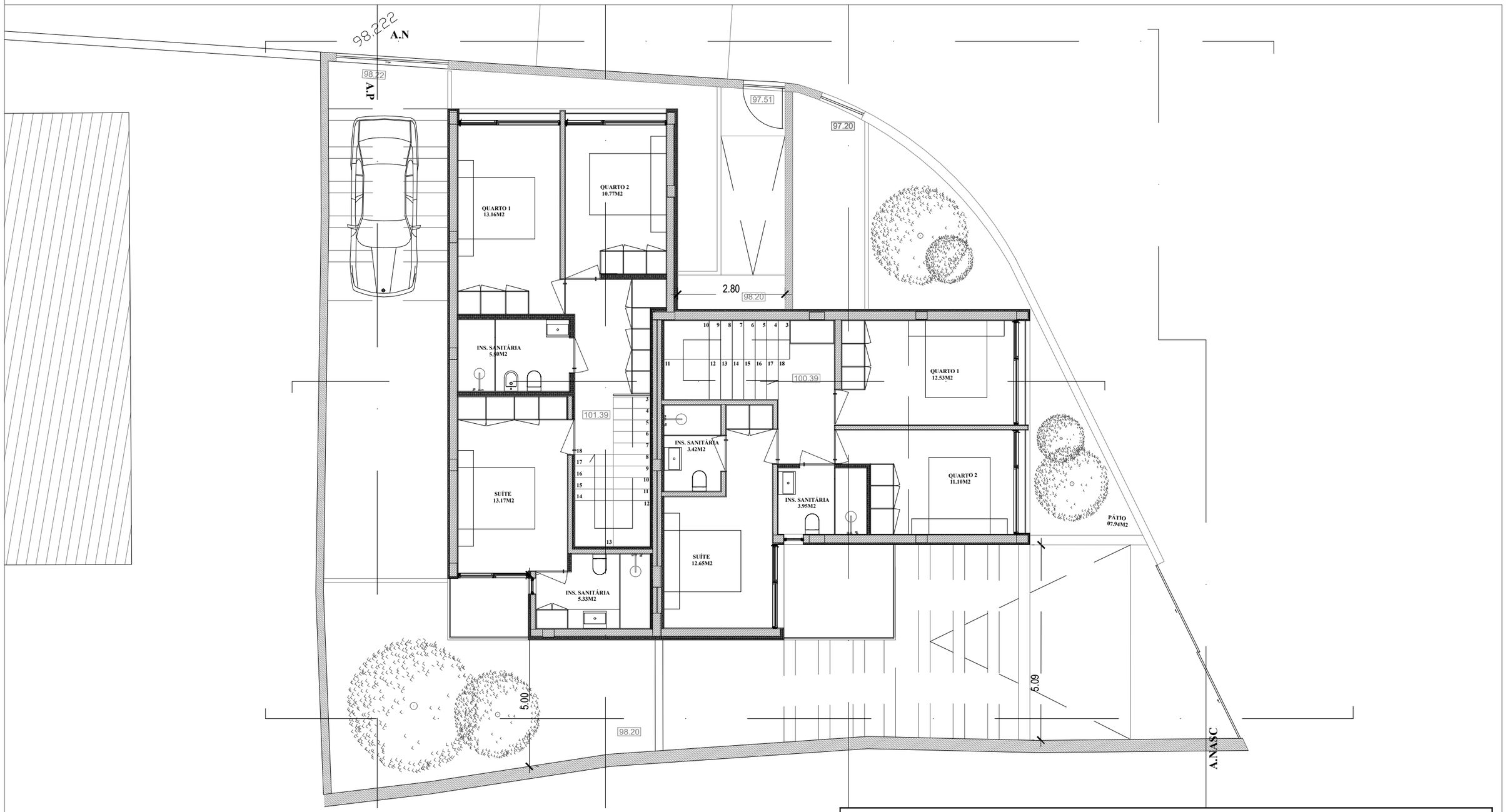
AV. AFONSO III | Nº64 | 4900-477 VIANA DO CASTELO
TELEFONE | FAX 258828937 | TELEM. (+351) 966279520
E-MAIL: INFO@CAVALEIROARCHITECTS.COM

BRANCO CAVALEIRO & ASSOCIADOS
Architects Office

Autor do Projecto: Arq. Rui Jorge Branco Cavaleiro	Verif. Arq. Carina Viana	Aprov.

Título : Lote nº4 - Habitação Bifamiliar	Colaborador: Arq. Carina Viana Arq. Maria Araújo

Local da Obra: Abelheira, Viana do Castelo	Requerente : CHAMPIONBUBBLUE Lda.		04
Descrição: PLANTA PISO 0	Escala: 1/100	Data: 06/2024	
	Ficheiro: Abelheira2025 _ NOVA IMPLANTAÇÃO		



ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO_ 277.11m2
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO_ 134.06m2
ÁREA CONTABILIZADA P/ ÌNDICE_ 281.59m2

FRAÇÃO A (T3) _ 149.22m2
CÉRCEA MÁX._ 6.40m
ÁREA ÚTIL_ 118.64m2
ÁREA HABITÁVEL_ 87.49m2

FRAÇÃO B (T3) _ 127.57m2
CÉRCEA MÁX._ 6.40m
ÁREA ÚTIL_ 100.58m2
ÁREA HABITÁVEL_ 73.85m2

LOTEAMENTO _ Alvará nº 385

LOTE 4 _ 409.48 m2 | Requerente

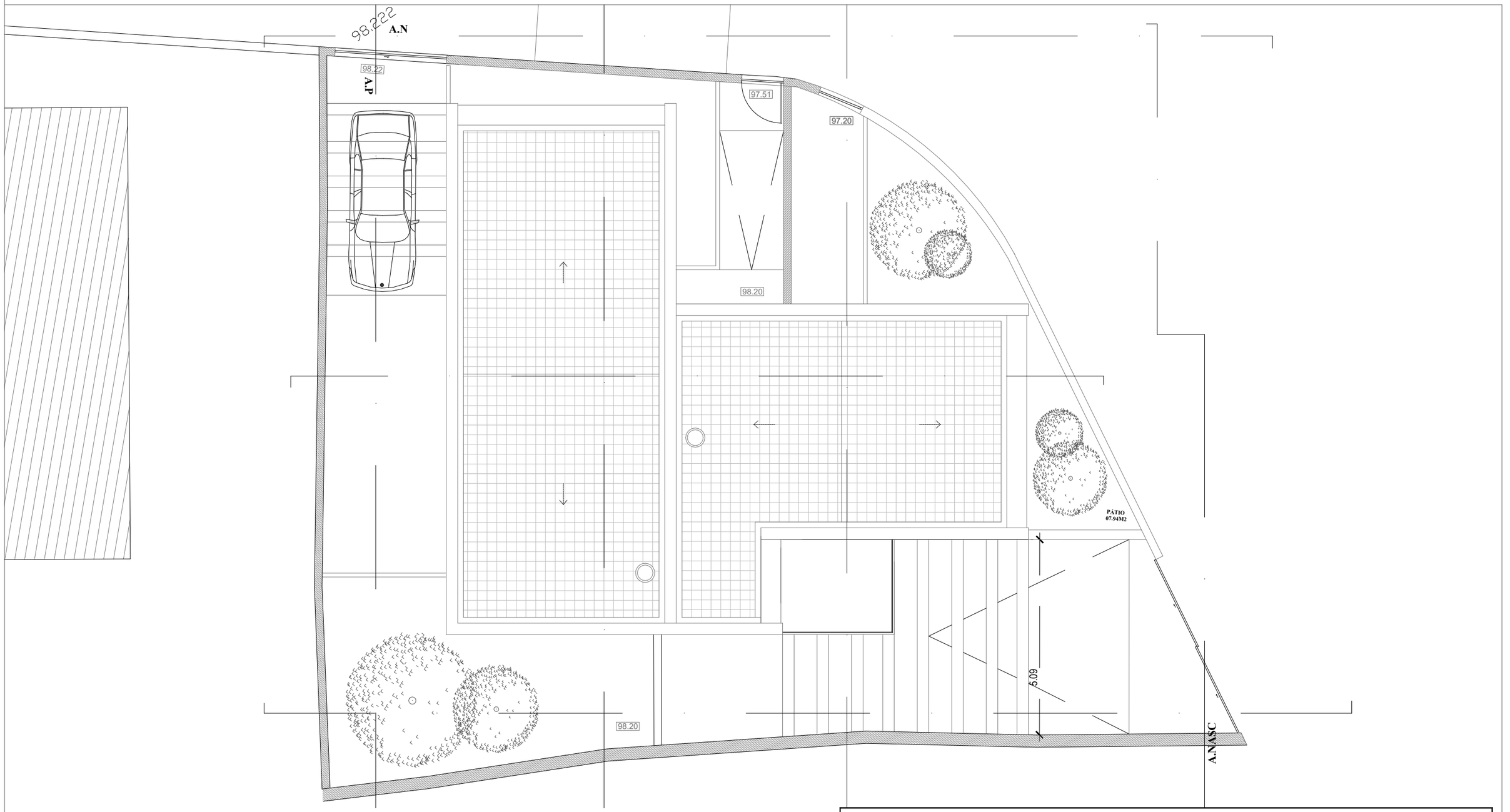
AV. AFONSO III | Nº64 | 4900-477 VIANA DO CASTELO
TELEFONE | FAX 258828937 | TELEM. (+351) 966279520
E-MAIL: INFO@CAVALEIROARCHITECTS.COM

BRANCO CAVALEIRO & ASSOCIADOS
Architects Office

Autor do Projecto: Arq. Rui Jorge Branco Cavaleiro	Verif. Arq. Carina Viana	Aprov.

Título : Lote nº4 - Habitação Bifamiliar	Colaborador: Arq. Carina Viana Arq. Maria Araújo

Local da Obra: Abelheira, Viana do Castelo	Requerente : CHAMPIONBUBBLUE Lda.		
Descrição: PLANTA PISO 1	Escala: 1/100	Data: 06/2024	05
	Ficheiro: Abelheira2025 _ NOVA IMPLANTAÇÃO		



ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO_ 277.11m2
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO_ 134.06m2
ÁREA CONTABILIZADA P/ ÌNDICE_ 281.59m2

FRAÇÃO A (T3) _ 149.22m2
CÉRCEA MÁX._ 6.40m
ÁREA ÚTIL_ 118.64m2
ÁREA HABITÁVEL_ 87.49m2

FRAÇÃO B (T3) _ 127.57m2
CÉRCEA MÁX._ 6.40m
ÁREA ÚTIL_ 100.58m2
ÁREA HABITÁVEL_ 73.85m2

LOTEAMENTO _ Alvará nº 385

LOTE 4 _ 409.48 m2 | Requerente

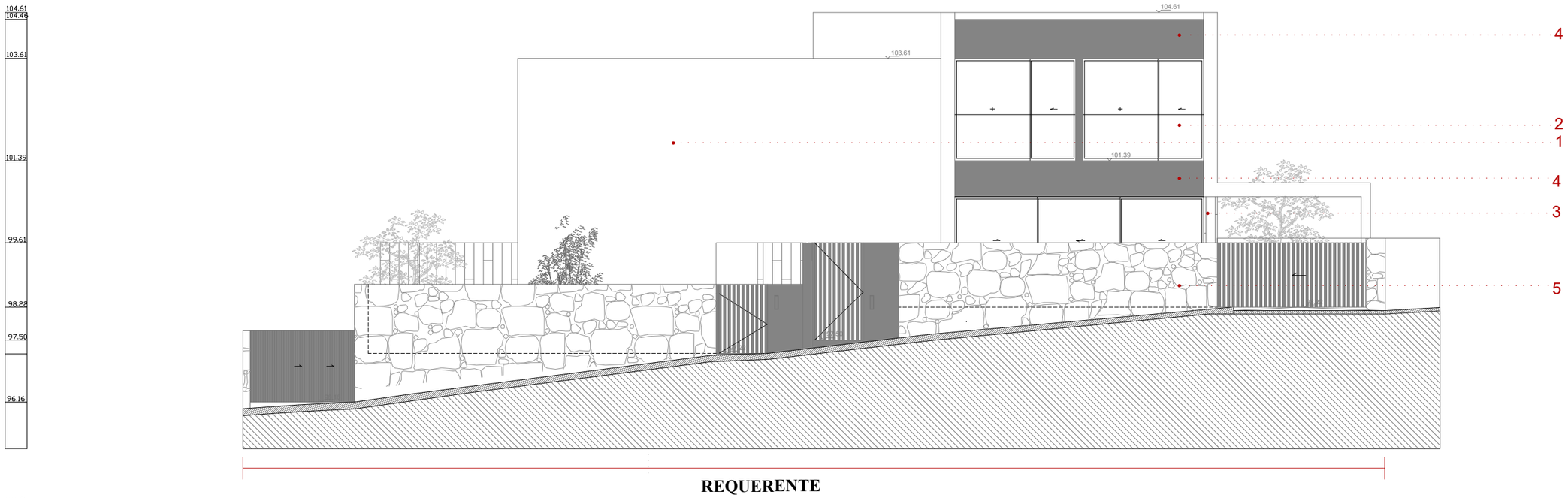
AV. AFONSO III | Nº64 | 4900-477 VIANA DO CASTELO
TELEFONE | FAX 258828937 | TELEM. (+351) 966279520
E-MAIL: INFO@CAVALEIROARCHITECTS.COM

BRANCO CAVALEIRO & ASSOCIADOS
Architects Office

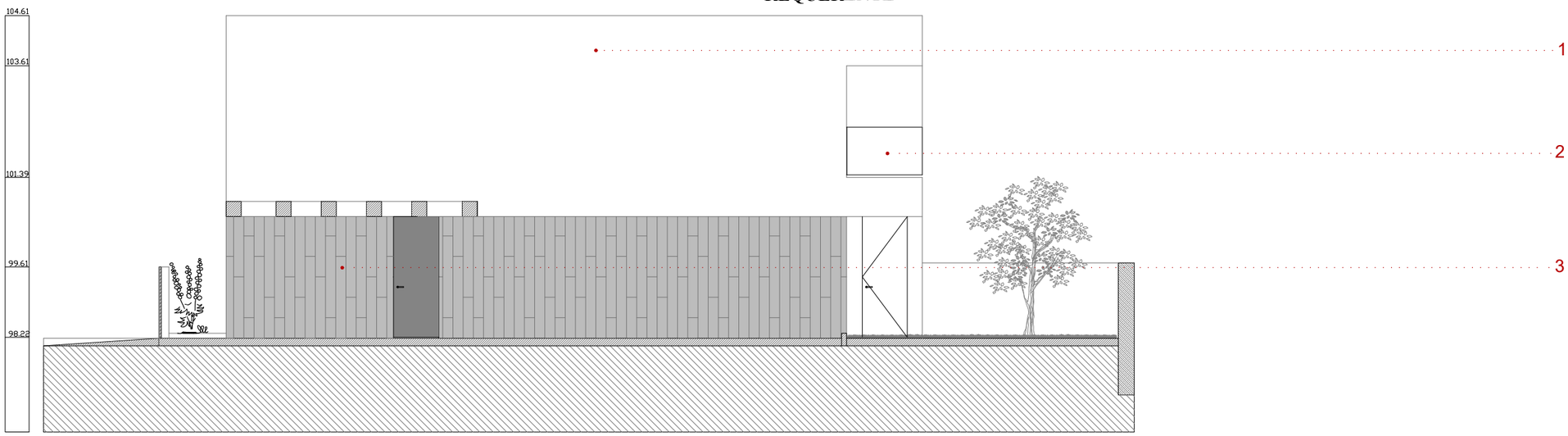
Autor do Projecto: Arq. Rui Jorge Branco Cavaleiro	Verif. Arq. Carina Viana	Aprov.

Título : Lote nº4 - Habitação Bifamiliar	Colaborador: Arq. Carina Viana Arq. Maria Araújo

Local da Obra: Abelheira, Viana do Castelo	Requerente : CHAMPIONBUBBLUE Lda.	
Descrição: PLANTA COBERTURA	Escala: 1/100	Data: 06/2024
	Ficheiro: Abelheira2025 _ NOVA IMPLANTAÇÃO	06



REQUERENTE



REQUERENTE

LEGENDA:

1 SISTEMA ETICS PINTADA À COR BRANCA

2 GUARDA EM VIDRO

3 BETÃO À VISTA COM COFRAGEM DE TÁBUA DE MADEIRA

4 REVESTIMENTO EM CHAPA NA COR CINZA

5 MUROS EM PEDRA EXISTENTE

LOTEAMENTO _ Alvará nº 385

LOTE 4 _ 409.48m2 | Requerente

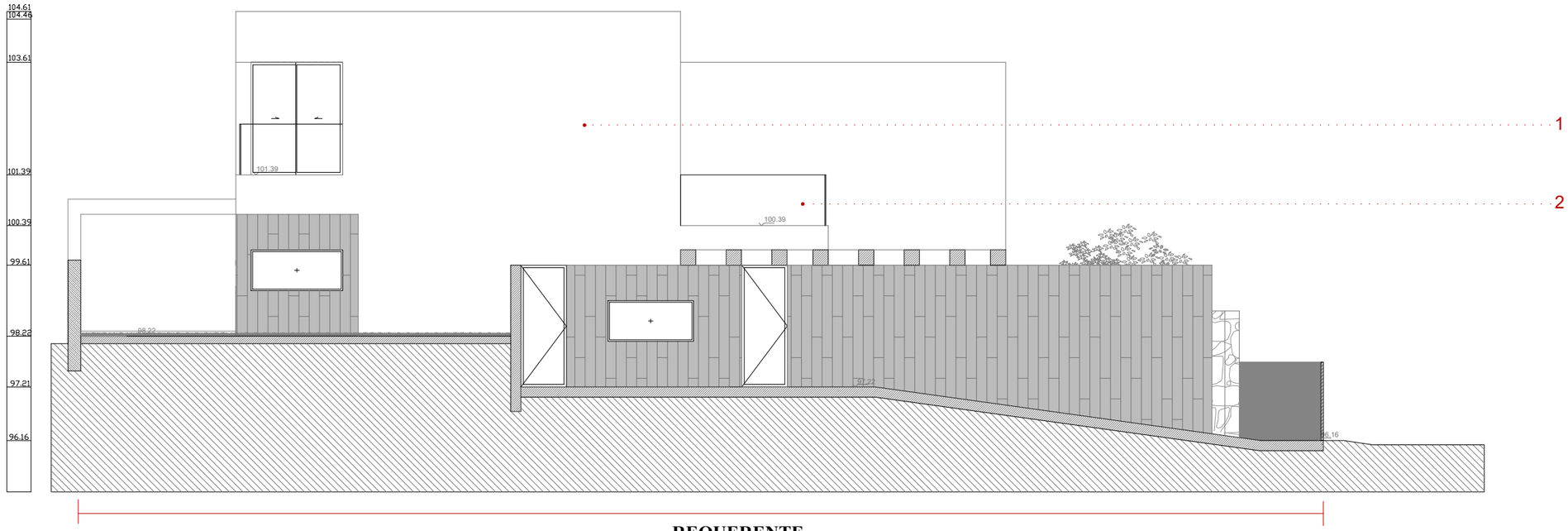
AV. AFONSO III | Nº64 | 4900-477 VIANA DO CASTELO
TELEFONE | FAX 258828937 | TELEM. (+351) 966279520
E-MAIL: INFO@CAVALEIROARCHITECTS.COM

BRANCO CAVALEIRO & ASSOCIADOS
Architects Office

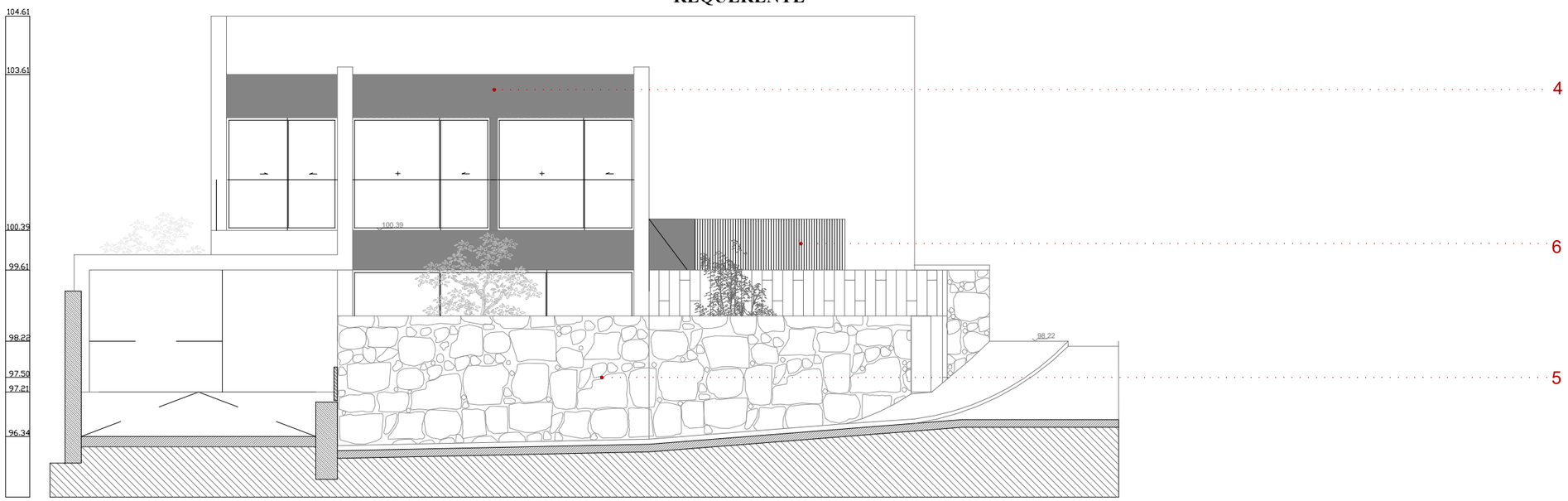
Autor do Projecto: Arq. Rui Jorge Branco Cavaleiro	Verif. Arq. Carina Viana	Aprov.

Título : Lote nº4 - Habitação Bifamiliar	Colaborador: Arq. Carina Viana Arq. Maria Araújo

Local da Obra: Abelheira, Viana do Castelo	Requerente : CHAMPIONBUBBLUE Lda.		07
Descrição: Alçado Norte e Alçado Poente	Escala: 1/100	Data: 06/2024	
	Ficheiro: Abelheira2025 _ NOVA IMPLANTAÇÃO		



REQUERENTE



REQUERENTE

LEGENDA:

1 SISTEMA ETICS PINTADA À COR BRANCA

2 GUARDA EM VIDRO

3 BETÃO À VISTA COM COFRAGEM DE TÁBUA DE MADEIRA

4 REVESTIMENTO EM CHAPA NA COR CINZA

5 MUROS EM PEDRA EXISTENTE

6 RIPADO EM ALUMÍNIO NA COR CINZA

LOTEAMENTO _ Alvará nº 385

LOTE 4 _ 409.48m2 | Requerente

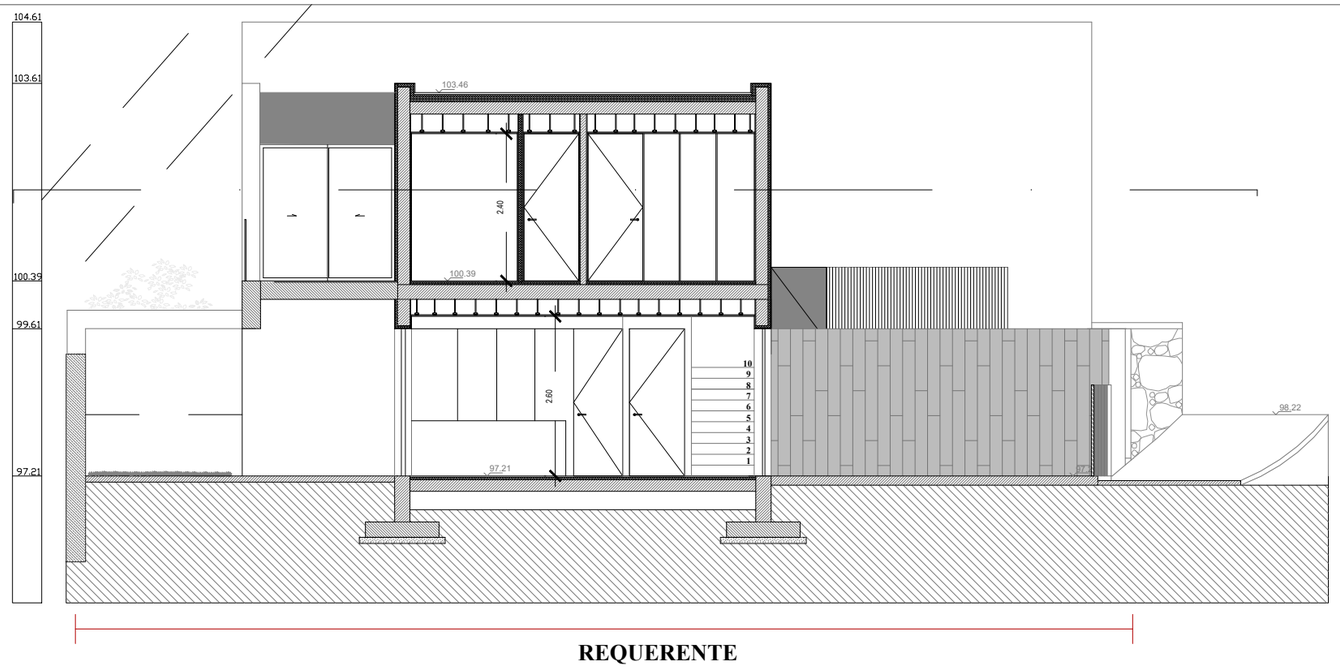
AV. AFONSO III | Nº64 | 4900-477 VIANA DO CASTELO
TELEFONE | FAX 258828937 | TELEM. (+351) 966279520
E-MAIL: INFO@CAVALEIROARCHITECTS.COM

BRANCO CAVALEIRO & ASSOCIADOS
Architects Office

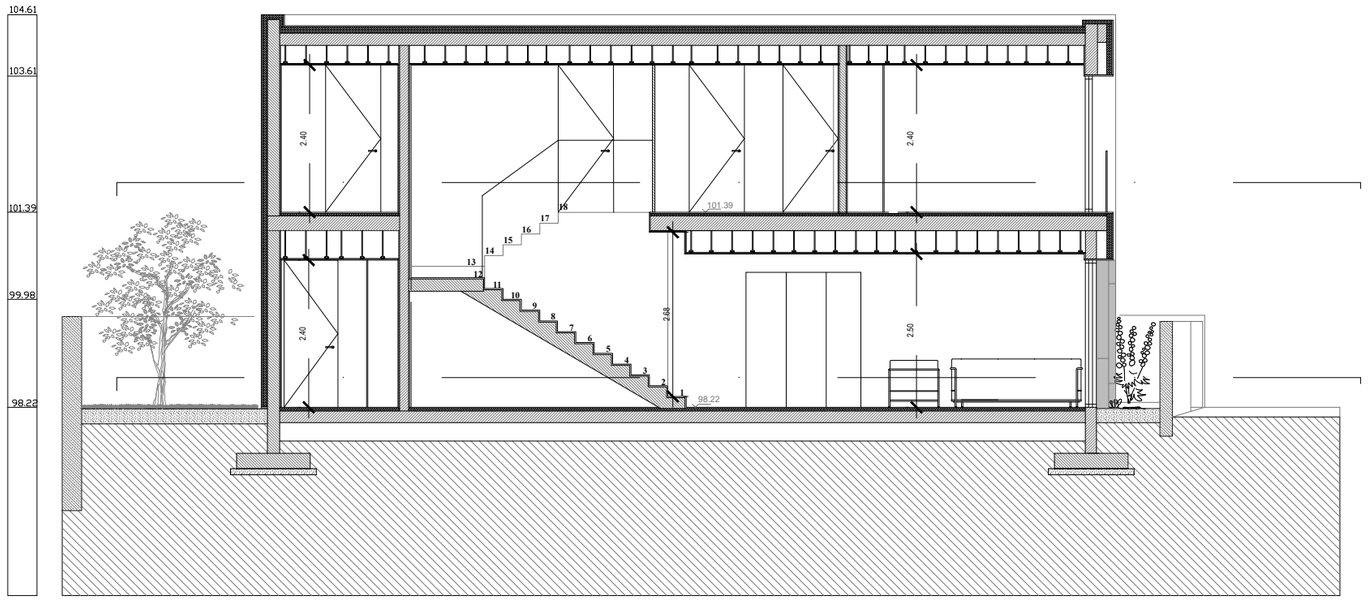
Autor do Projecto: Arq. Rui Jorge Branco Cavaleiro	Verif. Arq. Carina Viana	Aprov.

Título : Lote nº4 - Habitação Bifamiliar	Colaborador: Arq. Carina Viana Arq. Maria Araújo

Local da Obra: Abelheira, Viana do Castelo	Requerente : CHAMPIONBUBBLUE Lda.		08
Descrição: Alçado Sul e Alçado Nascente	Escala: 1/100	Data: 06/2024	
	Ficheiro: Abelheira2025 _ NOVA IMPLANTAÇÃO		



REQUERENTE



REQUERENTE

LOTEAMENTO _ Alvará nº 385

LOTE 4 _ 409.48m2 | Requerente

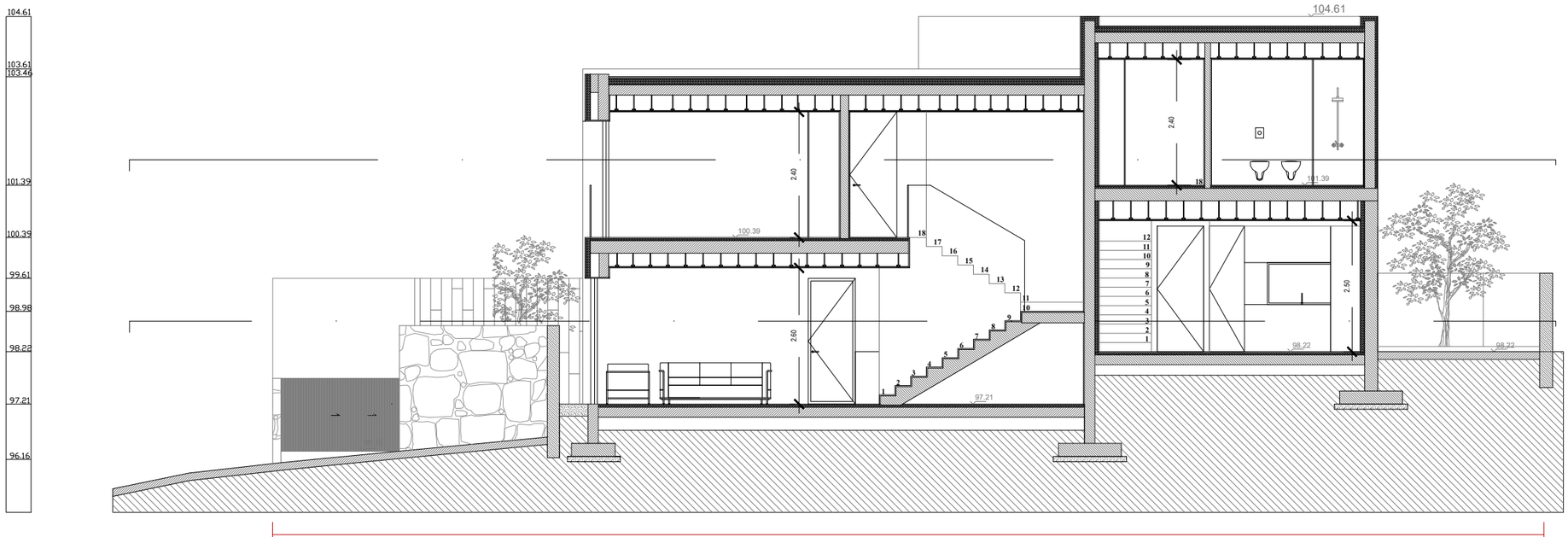
AV. AFONSO III | Nº64 | 4900-477 VIANA DO CASTELO
TELEFONE | FAX 258828937 | TELEM. (+351) 966279520
E-MAIL: INFO@CAVALEIROARCHITECTS.COM

BRANCO CAVALEIRO & ASSOCIADOS
Architects Office

Autor do Projecto: Arq. Rui Jorge Branco Cavaleiro	Verif. Arq. Carina Viana	Aprov.

Título : Lote nº4 - Habitação Bifamiliar	Colaborador: Arq. Carina Viana Arq. Maria Araújo

Local da Obra: Abelheira, Viana do Castelo	Requerente : CHAMPIONBUBBLUE Lda.		09
Descrição: Corte AA' e BB'	Escala: 1/100	Data: 06/2024	
	Ficheiro: Abelheira2025 _ NOVA IMPLANTAÇÃO		



REQUERENTE

LOTEAMENTO _ Alvará nº 385

LOTE 4 _ 409.48m2 | Requerente

AV. AFONSO III | Nº64 | 4900-477 VIANA DO CASTELO
TELEFONE | FAX 258828937 | TELEM. (+351) 966279520
E-MAIL: INFO@CAVALEIROARCHITECTS.COM

BRANCO CAVALEIRO & ASSOCIADOS
Architects Office

Autor do Projecto: Arq. Rui Jorge Branco Cavaleiro	Verif. Arq. Carina Viana	Aprov.

Título : Lote nº4 - Habitação Bifamiliar	Colaborador: Arq. Carina Viana Arq. Maria Araújo

Local da Obra: Abelheira, Viana do Castelo	Requerente : CHAMPIONBUBBLUE Lda.	
Descrição: Corte CC'	Escala: 1/100	Data: 06/2024
	Ficheiro: Abelheira2025 _ NOVA IMPLANTAÇÃO	10