Mapa de Acabamentos

Prédio Rua Vale de Lagar - Bemposta - Lote 91

Prédio do ponto de vista arquitetónico e de construção com muita qualidade, onde se privilegiou o conforto, a segurança e a qualidade de vida. Com áreas sociais muito generosas e com espaços exteriores apelativos. Preocupações ambientais e de sustentabilidade e muito bem equipada.

Aspetos Gerais:

- Pavimento em soalho flutuante Carvalho natural tipo AC4 ou outro equivalente
- Pavimento cerâmico
- Carpintarias em Maple *e* lacadas
- Tetos falsos com led
- Videoporteiro
- Paineis solares
- Paredes rebocadas, estucadas e pintadas a branco ou outra cor a definir

Conforto:

- Painéis solares na cobertura
- Caixilharias em PVC termo-lacado e oscilobatente com vidro duplo e corte térmico
- Estores eléctricos
- Pré-instalação de ar condicionado nos quartos e sala
- Instalação de aspiração central
- Isolamento térmico no telhado, fachadas e paredes divisórias

Segurança:

- Porta de alta segurança

Escada:

- Pavimento em pedra mármore ou outro tipo de material resistente
- Corrimão com ferro e passa mão em madeira

Sala:

- Pavimento em chão flutuante
- Teto falso com iluminação em led

Cozinha:

- Pavimento e revestimento em material cerâmico retificado
- Armários termolaminados
- Equipada com electrodomésticos marca Teka ou equivalente (exaustor, placa de indução ou vitrocerâmica, forno, Micro-ondas, frigorífico, máquina de lavar louça e máquina de lavar roupa)
- Tampo em painel compósito tipo "Silestone"
- Tecto falso com iluminação embutida

Instalações sanitárias

- Loiças sanitárias suspensas
- Torneiras e conjuntos de duche
- Autoclismos embutidos
- Banheira ou base de duche
- Pavimento e revestimento em material cerâmico retificado
- Móveis em termolaminado
- Teto falso com iluminação em led

Quartos

- Pavimento em soalho flutuante Carvalho natural tipo AC4 ou outro equivalente
- Roupeiros com portas de abrir ou de correr
- Teto falso com iluminação em led

Zonas Exteriores

- Pavimento em material cerâmico tipo calçada portuguesa
- Churrasqueira se o projecto previr
- Ponto de água no exterior

Acabamentos exteriores

- Fachada parcialmente revestida em cerâmica
- Fachada ventilada com isolamento
- Caixilharia PVC com rutura térmica e acústica
- Vidros duplos