TEIXO 1

MAPA DE ACABAMENTOS

Exteriores:

Fachada com isolamento térmico e acústico, capoto 50 mm

Chão das Varandas com cerâmica de 1 cm numa cor clara a definir

Iluminação das varanda na parede em LED

Tetos das varandas em betão à vista

Caixilharia de alumínio com corte térmico com acabamento forja Sablé

Vidro duplo Guardian Sun 6mm+ CX 18+ laminado 4+4

Estores elétricos em alumínio à cor da caixilharia com isolamento térmico

Varandas com guardas em vidro incolor laminado 6+6

Interiores:

Pisos com manta acústica com dobra nas paredes meeiras

Isolamento acústico de toda a tubagem

Pavimento flutuante em PVC na cor de carvalho de 5.5mm+ borracha

Paredes interiores com placas de gesso cartonado

Paredes das casas de banho com cerâmica nas zonas de duche

Restantes paredes dos banhos pintadas com esmalte aquoso Barbot

Chão do banhos em material igual ao da habitação

Colocação de resguardo de correr ou fixo nos duches

Louças Sanindusa ou similar nos banhos

Móveis dos banhos com espelho

Paredes da cozinha pintadas a esmalte aquoso Barbot

Tetos falsos em pladur com acabamento liso e pintura em tinta plástica Barbomat e iluminação LED

Portas de segurança na entrada das habitações da PORTRISA modelo Euroll ou equivalente

Portas das divisões interiores até ao teto lacadas em cor branca

Moveis roupeiros até ao teto com portas de abrir lacadas em branco e iluminação interior em LED

Móveis de cozinha com gavetões termolaminados/ lacados em branco com tampo em Silestone e roda-mão

Eletrodomésticos da marca Bosch, com combinado, máquina de lavar louça, forno, micro-ondas, placa de indução, chaminé de gaveta, bomba de calor Aríston ou equivalente

Ar condicionado Aríston ou equivalente em todas as divisões assoalhadas

Zonas Comuns:

Elevador 2 unidades para 6 pessoas

Chão da entrada principal em granito Pedras Salgadas ou equivalente

Paredes do hall de entrada pintadas com esmalte aquoso Barbot

Escadarias e patamares da escada em granito Pedras Salgadas ou equivalente

Paredes da Escadaria pintadas em esmalte aquoso Barbot

Tetos dos halls em pladur com iluminação LED

Pavimento da garagem com acabamento liso e com endurecedor

Paredes da garagem pintadas até 1.2m de altura com cor a definir, restante em betão à vista

Pré-instalação para carregadores de carros elétricos

Um lugar de garagem por habitação